

## 1-İşlem Belgelerinin Elektronik Ortama Aktarılması


Genelgenin «İşlem Belgelerinin Belirlenmesi» başlıklı 5. maddesi uyarınca, tapu işlemlerinde kullanılan belgelerden; Ek-1 ve Ek-2 listede yer alan belgeler elektronik ortamda aktarılacak belgeler olarak tespit edilmiştir. Genelgenin «İşlem Belgelerinin Saklanması Sorumluluk» başlıklı 6. maddesi uyarınca, bu belgelerin elektronik ortama aktarılmasından ve arşiv görevlisine tesliminden işlemi yapan personel, Elektronik ortama aktarılan belgelerin kontrolünden ve fiziki olarak saklanmasından arşiv görevlisi ve görevlendirilmesi durumunda arşivden sorumlu tapu sicil müdür yardımcısı, Tüm bu işlemlerin koordinasyonundan ise tapu müdürü sorumludur.


**İlgili belgelerin detay durumu hakkında bilgi alınmasını sağlar.**

**Belge tarama tarihçesini gösterir.**

**Dış kurumlardan gelen belgelerin ada parsel sorgulanması yapılarak işleme eklenmesi sağlanır**

Belge Tipi	Tarih	Sayı	Tarama		
Kamu Kuruluşu	KAMU	5203 Sayılı Hakların Kullanımına İlişki	21/06/2017	333	
Kamu Kuruluşu	KAMU	Avukat Kimlik Belgesi	21/06/2017	3333	
Kamu Kuruluşu	KAMU	Resmi Senet/Tescil İstem Belgesi	21/06/2017	333	
Kamu Kuruluşu	KAMU	Ziraat Bankasının Yazısı	21/06/2017	23633	
Tüzel Kişi	T.C. ZIRAAT BANKASI A.Ş.	İpotek Sözleşmesi (*)	11/03/2013	0011EIP1700000575	
Tüzel Kişi	T.C. ZIRAAT BANKASI A.Ş.	Önname İpotegi Tesisi ve Tescil İstemi	13/06/2017	857	

 Butonuna basılarak kadastro müdürlükleri ve belediyelerden gönderilen belgelerin ada parsel ve diğer kriterlere göre sorgulanarak işlemlere ekleneceği "Dış kurumdan gelen belgelerin sorgu ekranı " açılır.

 Butonuna basılarak seçili olan belgeye ait bilgilerin ve imza durumunun gösterildiği "Durum" ekranı açılır.

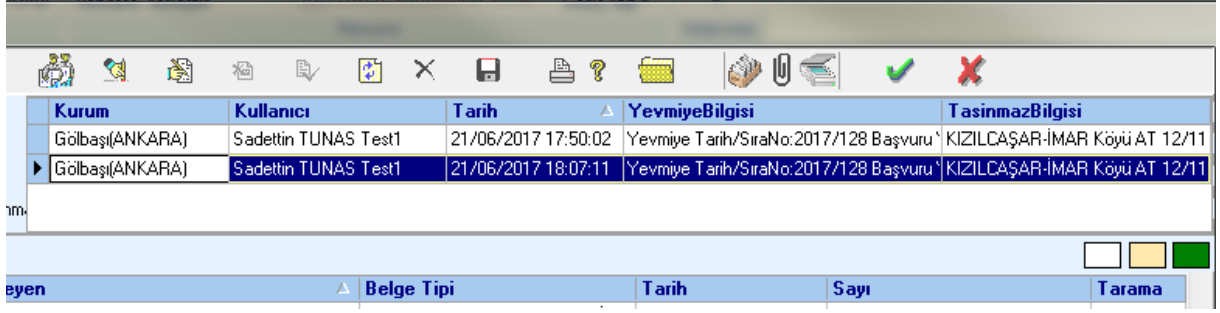
**İşlem Bilgileri**  
Kurum : Gölbaşı(ANKARA) TM Başvuru:2017/857 Yevmiye:2017/128 İşlem : İpotek Tesisi

**Onay Bilgileri**

**İmza Bilgileri**  
Uzantısı : EYP  
İmza : Sedatın TUNAS Testi  
Kurum : Gölbaşı(ANKARA) TM  
İmz.Tih. : 2017.06.21  
İmza Dm. : İmzeli

İsmail

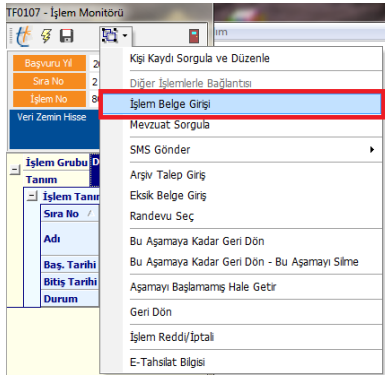
Butonuna basılarak belgeye ait "Tarihçe" alanı açılır ve butonuna basılarak bu alan kapatılır.



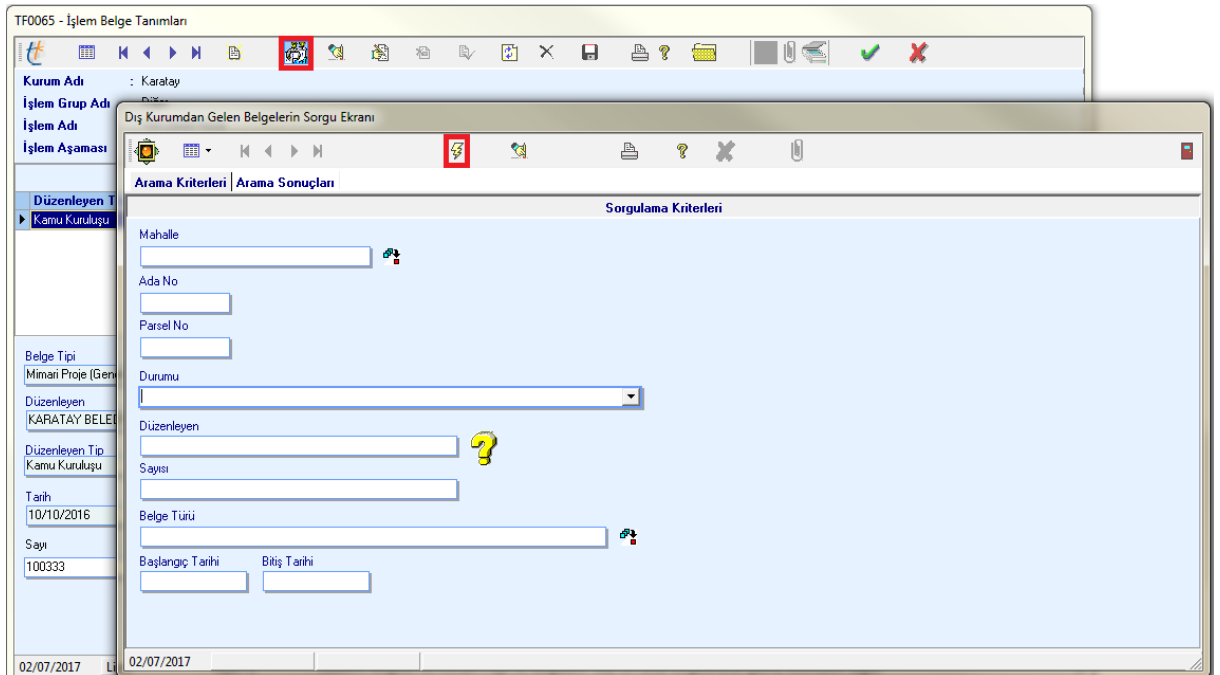
Kurum	Kullanıcı	Tarih	YevmiyeBilgisi	TasınmazBilgisi
Gölbaşı(ANKARA)	Sadettin TUNAS Test1	21/06/2017 17:50:02	Yevmiye Tarih/SıraNo:2017/128 Başvuru	KIZILCAŞAR-İMAR Köyü AT 12/11
Gölbaşı(ANKARA)	Sadettin TUNAS Test1	21/06/2017 18:07:11	Yevmiye Tarih/SıraNo:2017/128 Başvuru	KIZILCAŞAR-İMAR Köyü AT 12/11

### Belgelerin İşleme Alınması:

İşleme Dış kurumlardan belge alınmak istediğinde "Başlama Belgelerinin Alınması" yada "İşlem Monitörü'nde" "İşlem Belge Girişi" ekranından "İşlem Belge Girişi" ekranı açılır.



Açılan ekrandan tuşuna basıldığında açılan ekrandan gerekli kriterler girilerek sorgulama yapılır.



TF0065 - İşlem Belge Tanımları

Kurum Adı : Karatay

İşlem Grup Adı : Dış Kurumdan Gelen Belgelerin Sorgu Ekranı

İşlem Adı : İşlem Belge Girişi

İşlem Aşamaları : İşlem Belge Girişi

Düzenleyen : KARATAY BELE

Düzenleyen Tipi : Kamu Kuruluşu

Tarih : 10/10/2016

Sayı : 100333

02/07/2017

02/07/2017

**Sorgulama Kriterleri**

Mahalle

Ada No

Parsel No

Durumu



Düzenleyen

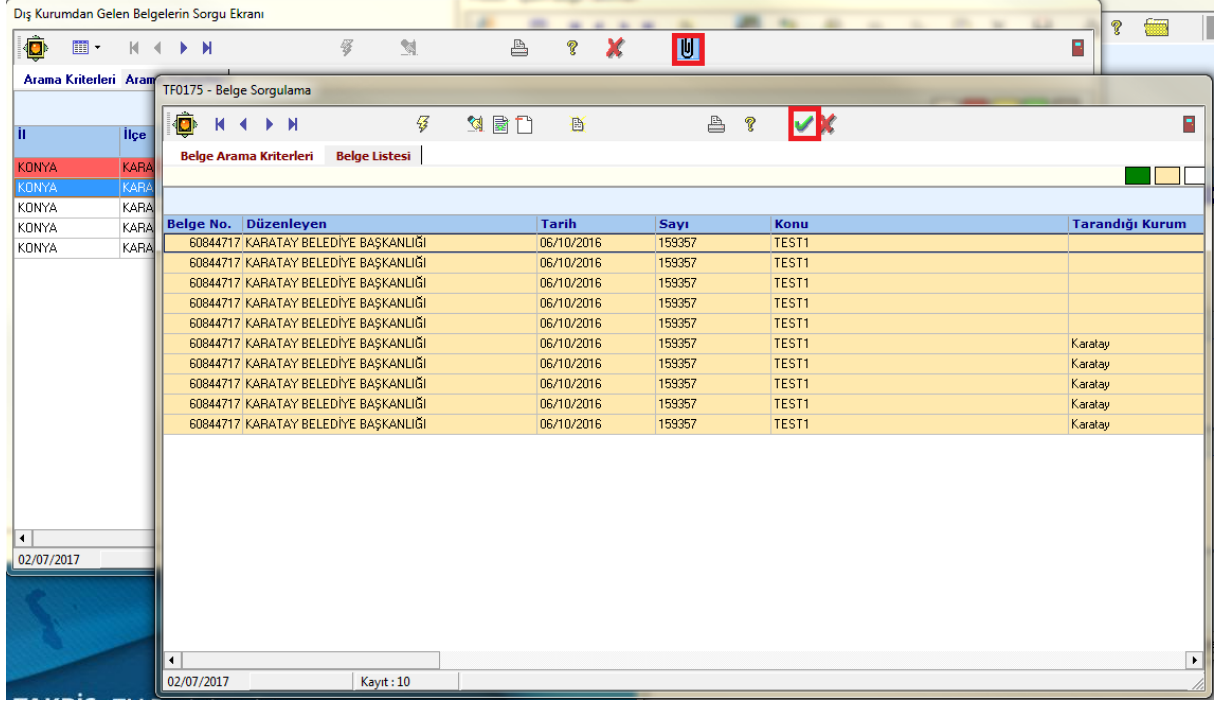
Sayısı

Belge Türü

Başlangıç Tarihi

Bitiş Tarihi

Sorgulama sonucu gelen parsellerden istenilen  tuşuna basılarak seçilir ve bu parsel için ait belgelerden istenilen  tuşuna basılarak işleme alınır.



TF0175 - Belge Sorgulama





Belge Arama Kriterleri | Belge Listesi

Belge No.	Düzenleyen	Tarih	Sayı	Konu	Tarandığı Kurum
60844717	KARATAY BELEDİYE BAŞKANLIĞI	06/10/2016	159357	TEST1	
60844717	KARATAY BELEDİYE BAŞKANLIĞI	06/10/2016	159357	TEST1	
60844717	KARATAY BELEDİYE BAŞKANLIĞI	06/10/2016	159357	TEST1	
60844717	KARATAY BELEDİYE BAŞKANLIĞI	06/10/2016	159357	TEST1	
60844717	KARATAY BELEDİYE BAŞKANLIĞI	06/10/2016	159357	TEST1	
60844717	KARATAY BELEDİYE BAŞKANLIĞI	06/10/2016	159357	TEST1	Karatay
60844717	KARATAY BELEDİYE BAŞKANLIĞI	06/10/2016	159357	TEST1	Karatay
60844717	KARATAY BELEDİYE BAŞKANLIĞI	06/10/2016	159357	TEST1	Karatay
60844717	KARATAY BELEDİYE BAŞKANLIĞI	06/10/2016	159357	TEST1	Karatay
60844717	KARATAY BELEDİYE BAŞKANLIĞI	06/10/2016	159357	TEST1	Karatay

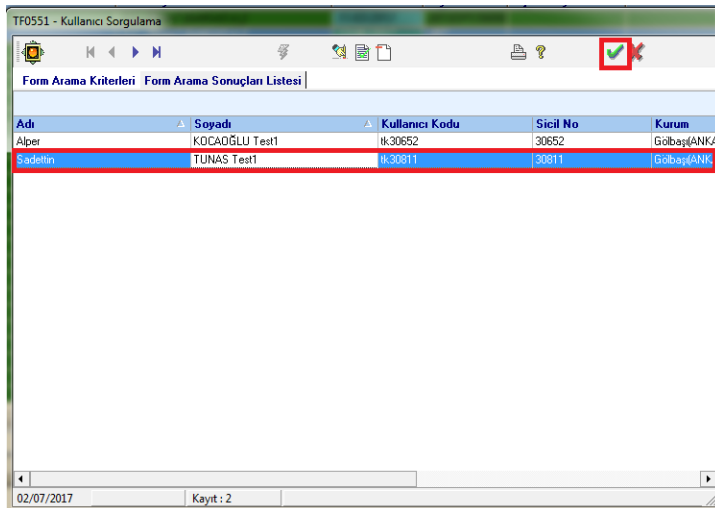
02/07/2017

Kayıt : 10

### Belge Onaya Gönderme:

İşlemlerin son aşaması olan "Arşiv/Belge Tarama" aşamasında taranmış olan belgelerin onaya gönderilmesi gerekmektedir. Bunun için açılan ekranda gerekli belgeler  (Tümünü seç) ve  (Seçimi çevir) butonları yardımıyla seçildikten sonra  onaya gönder butonuna basılır. Açılan ekrandan onayına gönderilecek kullanıcı seçilerek  butonu ile gönderilir.

Belgeler taranmadan onaya gönderilemeyecektir. TAKBİS işlem aşamalarından «başlama belgelerinin alınması» aşamasında belgelerin eklenerek taramaları yapılabileceği gibi «arşiv» aşamasında işleme eklenen belgeler taranabilmektedir.



TF0551 - Kullanıcı Sorgulama

Form Arama Kriterleri | Form Arama Sonuçları Listesi

Adı	Soyadı	Kullanıcı Kodu	Sicil No	Kurum
Alper	KOCAOĞLU Test1	İK30652	30652	Göbbaş(ANK)
Sadettin	TUNAS Test1	İK30811	30811	Göbbaş(ANK)

02/07/2017

Kayıt : 2

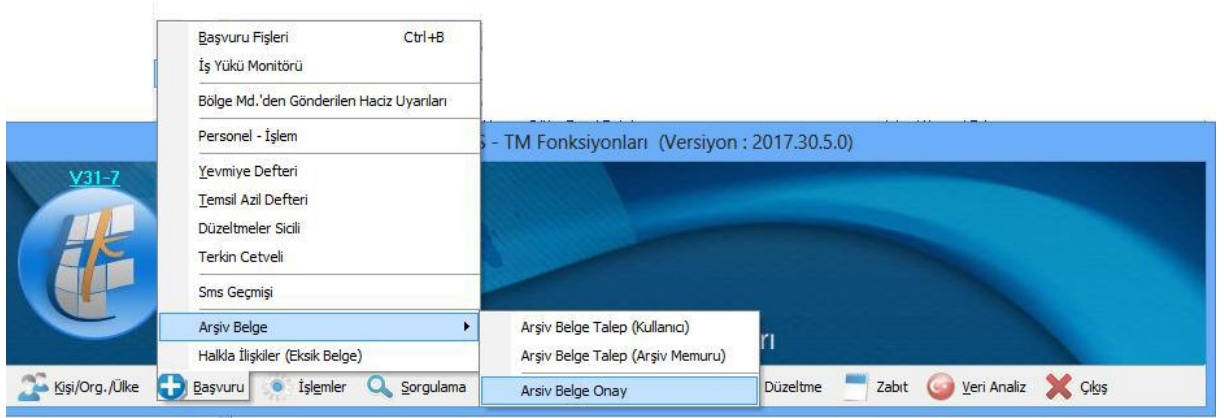
NOT: Onay görevlileri tapu müdürlüklerinin işleyişlerine göre müdürlük tarafından belirlenecek olup, tapu müdürü, müdür yardımcıları ve TAKBİS'te arşiv yetkisi verilmiş personel bu ekranda «onay görevlisi» olarak görüntülenecektir. İlgili personel veya işlem bazında onay görevlisi kimse, bu kişinin onayına gönderilecektir.


### Belge Onaylama:

Belge onaylamaya yetkili kullanıcılar başvuru sayacında kendilerine onay için gönderilmiş olan belgeleri görüntüleyebilir.

Belge Onay		e-İmza	Yabancı	Veri	Web	Yetki Talep		Randevular		e-Devlet	Bölge	Yeni	İmza	Resmi Yazı				
Red	Bekleyen	Bekle	Süresi	Düzeltilme	Başvuru	Giden	Gelen	Sıramatik	İmza	Beyan	Uyan	Başvuru	Onay	İşlem	Cevap			
0	4	2	0	1	855	177	0	0	0	0	1	1	46	0	195	1301		

Aynı ekrana «başvuru» sekmesinden, «arşiv belge» ve «arşiv belge onay» bölümünden de ulaşmak mümkündür.



Bu ekranda "Bekleyen" alanında açılan ekranda istenilen belgeler seçildikten sonra  tuşuna basılarak belgeler onaylanır.

The screenshot shows a window titled 'Arşiv / Belge Tarama' with a table of documents. The table has columns for 'Seç', 'Belge', 'Konu', 'Düzenleyen', 'Tarih', 'Sayı', 'Arşiv Onay', and 'Gönderen'. The first row is selected, and the 'Seç' checkbox is checked. The 'Arşiv Onay' column shows 'Sadettin TUNAS Test1' and the 'Gönderen' column shows 'Gökhan BİÇER Test1'.

Seç	Belge	Konu	Düzenleyen	Tarih	Sayı	Arşiv Onay	Gönderen
<input checked="" type="checkbox"/>	İzmit Sütlüce	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.		11/03/2013	001E/İP170000	Sadettin TUNAS Test1	Gökhan BİÇER Test1
<input checked="" type="checkbox"/>	Onama (potaj) Tesit ve Tesit/İ	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.		13/06/2017	355	Sadettin TUNAS Test1	Gökhan BİÇER Test1
<input type="checkbox"/>	Mühür Çıktarı	KAMU		22/06/2017	10851653		
<input type="checkbox"/>	İzmit Belgesi	GÖBAYRAMKARA/TM		15/06/2017 17:21	3017128		
<input type="checkbox"/>	İzmit Belgesi	KAMU		21/06/2017	11		
<input type="checkbox"/>	Avukat Kararı Belgesi	KAMU		21/06/2017	35		
<input type="checkbox"/>	Baldıran Kararı	KAMU		21/06/2017	33		
<input type="checkbox"/>	Avukat Kararı Belgesi	KAMU		21/06/2017	37		
<input type="checkbox"/>	Resmî Sene	KAMU		21/06/2017	32		
<input type="checkbox"/>	Enk. İdare Hiyetli Kararı	KAMU		21/06/2017	32		
<input type="checkbox"/>	İdare Kararı (Bakışma Davi Yığıl)	KAMU		21/06/2017	33		
<input type="checkbox"/>	Dava Yazı	KAMU		21/06/2017	11		
<input type="checkbox"/>	Alınan Maddesi ve Mühür Çıktarı	KAMU		21/06/2017	32		
<input type="checkbox"/>	İzmit Belgesi	KAMU		21/06/2017	111		
<input type="checkbox"/>	Resmî Sene	KAMU		21/06/2017	33		
<input type="checkbox"/>	Ada ve Pafta Bölümü Kararı	KAMU		21/06/2017	444		
<input type="checkbox"/>	Kadıköy Dava Mahalle Ağzı	KAMU		21/06/2017	35		
<input type="checkbox"/>	1712 Sayılı Kararı Gözetim	KAMU		21/06/2017	355		
<input type="checkbox"/>	Belgedir Yer Teslim Tutanağı	KAMU		21/06/2017	389		
<input type="checkbox"/>	Zaah Rankararı Yazı	KAMU		21/06/2017	3363		
<input type="checkbox"/>	Avukat Kararı Belgesi	KAMU		21/06/2017	352		
<input type="checkbox"/>	Resmî Sene/Tasat İstem Belgesi	KAMU		21/06/2017	33		
<input type="checkbox"/>	İzmit Belgesi	KAMU		22/06/2017	111		
<input type="checkbox"/>	Kararname	KAMU		22/06/2017	33		

Belgelerin imza, onay ve dosya durumu aşağıda yer alan renk skalasından kontrol edilebilir.



Belge Onay ekranında arama kriterleri değiştirilerek istene filtrelemeler yapılabilir.

The screenshot shows the 'Belge Onay' application interface. The top navigation bar includes 'Belge Onay Arama Kriterleri' and 'Belge Onay Listesi'. Below this, there is a section for 'Belge Onay' with search criteria: 'Belge Onay Tarihi (Başlangıç)', 'Belge Onay Tarihi (Bitiş)', 'Belge Onay Durumu', 'Gönderen', and 'Onaylayan'. The 'Belge Onay Durumu' dropdown menu is expanded, showing options: 'İtimiti', 'Onay İçin Bekliyor', 'Onaylandı', and 'Red Edildi'. Below this, there is a section for 'Belge' with fields for 'Kurum', 'Belge Tarihi (Başlangıç)', 'Belge Tarihi (Bitiş)', 'Belge Tipi', 'Düzenleyen Tip', 'Düzenleyen', and 'Sayı'. The 'Yevmiye / Başvuru' section includes fields for 'Yıl', 'Başvuru No (Başlangıç)', 'Başvuru No (Bitiş)', 'Yevmiye No (Başlangıç)', 'Yevmiye No (Bitiş)', and 'İşlem Tanımı'. The bottom status bar shows '02/07/2017' and 'Kayıt: 12'.

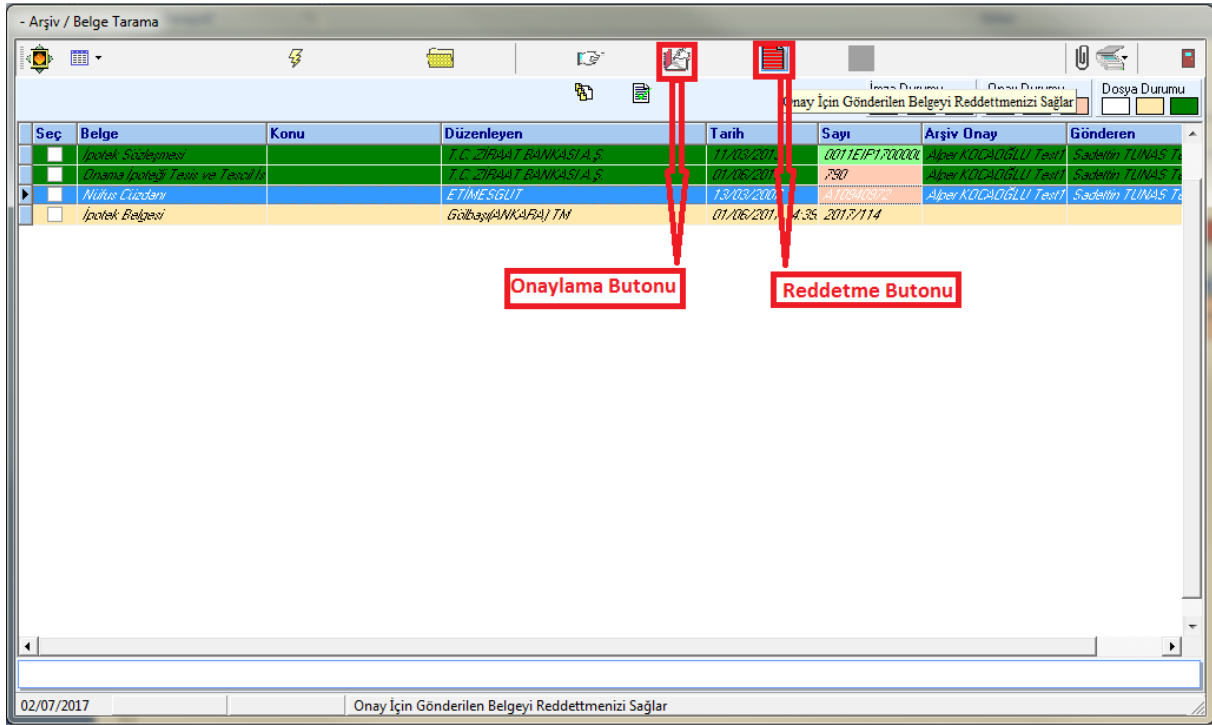
Sorgulama kriterlerine göre istenilen sonuçlar aşağıdaki gibi görüntülenir.




The screenshot shows the 'Belge Onay' application interface displaying a list of search results. The table has the following columns: 'Belge Onay', 'Sayısı', 'Tanım', 'Gönderen', 'Tarih', and 'Açıklama'. The data rows are as follows:

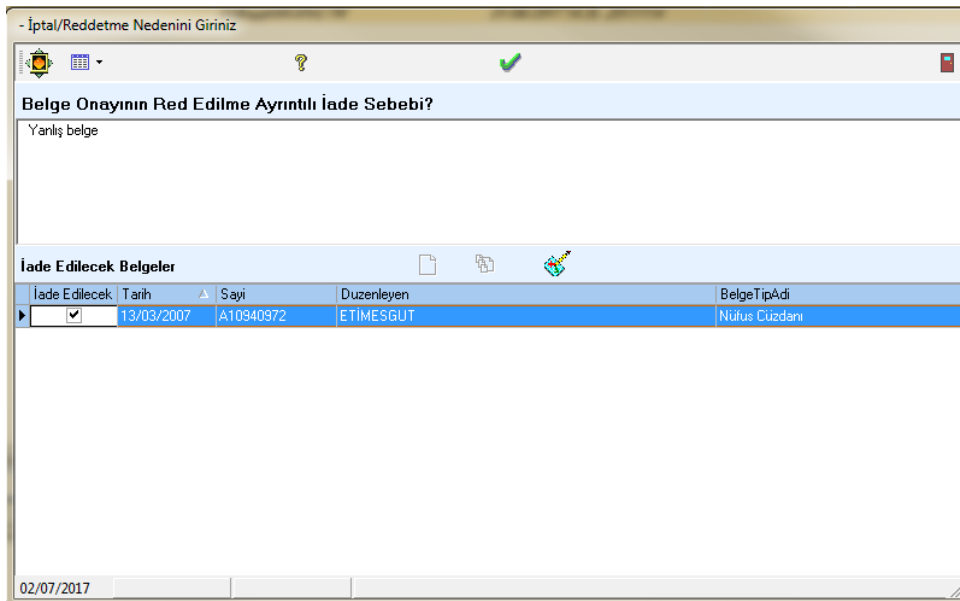
Belge Onay	Sayısı	Tanım	Gönderen	Tarih	Açıklama
5	7	Başvuru Yıl:2017 Sıran0:744- Yevmiye Yıl:2017 Sıran0:116- İşlem:İptek Tesis	Sadettin TUNAS Test1	01/06/2017 16:41:37	
2	7	Başvuru Yıl:2017 Sıran0:785- Yevmiye Yıl:2017 Sıran0:113- İşlem:İptek Tesis	Sadettin TUNAS Test1	01/06/2017 14:13:45	
3	2	Başvuru Yıl:2017 Sıran0:790- Yevmiye Yıl:2017 Sıran0:114- İşlem:İptek Tesis	Sadettin TUNAS Test1	01/06/2017 14:41:33	
3	1	Başvuru Yıl:2017 Sıran0:790- Yevmiye Yıl:2017 Sıran0:114- İşlem:İptek Tesis	Sadettin TUNAS Test1	01/06/2017 14:41:33	
4	6	Başvuru Yıl:2017 Sıran0:792- Yevmiye Yıl:2017 Sıran0:115- İşlem:İptek Tesis	Sadettin TUNAS Test1	01/06/2017 16:33:13	
6	1	Başvuru Yıl:2017 Sıran0:805- Yevmiye Yıl:2017 Sıran0:119- İşlem:Teferuat Tesis	Sadettin TUNAS Test1	02/06/2017 15:12:47	

The bottom status bar shows '05/06/2017', 'Kayıt: 6', and 'Arama sonucu belge listesi'. The bottom navigation bar includes 'Belge Onay', 'Yabancı', 'Web', 'Yetki Talep', 'Randevular', 'e-Devlet', 'Belge', 'Yeni', and 'İmza'.

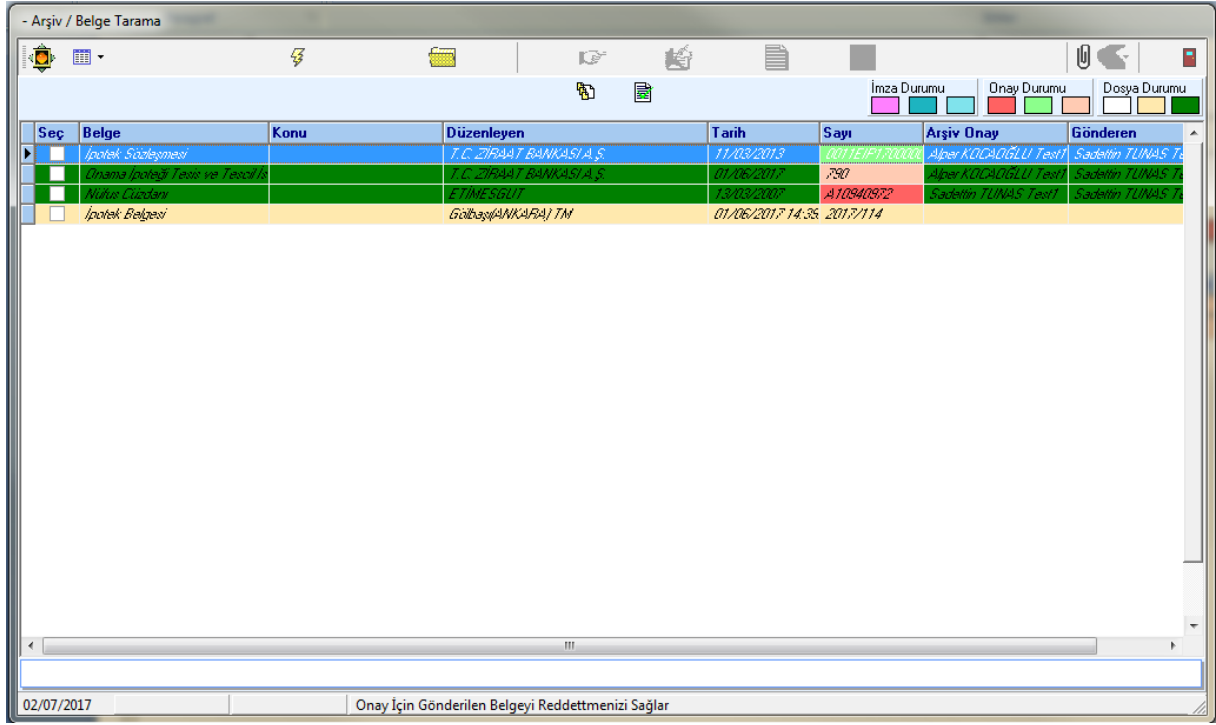
## Belge Reddetme:



Açılan belge ekranında  simgesine basılarak belge görüntülenir, Genelgede belirtilen standartları taşıması durumunda «onayla»  komutu ile onaylanır. Ret edilmesi gereken bir tarama ise «ret et»  komutu ile açılan ekranda gerekli açıklama yazılmak sureti ile reddedilir.



İşlemi yapan personel ekranında, onaylanan belgeler «yeşil» renkli, red edilen belgeler «kırmızı» renkli ve aşağıda ret açıklaması ile birlikte gösterilmektedir. Ret edilen belgeler yeniden taranarak onaya gönderilecek ve tüm belgeler onaylı oluncaya kadar süreç devam edecektir.



Seç	Belge	Konu	Düzenleyen	Tarih	Sayı	Arşiv Onay	Gönderen
<input type="checkbox"/>	/İpotek Sözleşmesi		T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	11/03/2017	0011EIF170000	Alper KOÇAĞLI Test1	Sadettin TUNAS T
<input type="checkbox"/>	Dinamo İpotek Testi ve Teslim		T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	01/06/2017	790	Alper KOÇAĞLI Test1	Sadettin TUNAS T
<input type="checkbox"/>	Nüfus Cüzdanı		ETİMESGUT	13/03/2007	A10940572	Sadettin TUNAS Test1	Sadettin TUNAS T
<input type="checkbox"/>	/İpotek Belgesi		Gölbeyli(ANKARA) TM	01/06/2017 14:35	2017/114		

02/07/2017 Onay İçin Gönderilen Belgeyi Reddetmenizi Sağlar

### E-İmza:

Son aşama olarak işlem belgelerinin e-imza ile imzalanması gerekmektedir. E-imza sürecinde yapılan düzenlemeler ile tüm belgelerin «e-imza havuzuna gönder» komutuyla otomatik olarak imzalanmasına olanak sağlanmıştır. Düzenleme ile TAKBİS – e-imza ekranı, işlemden bağımsız olarak arka planda çalışan bir ekran haline getirilmiştir. Dolayısıyla personel e-imza havuzuna belge gönderdikten sonra işlem ağacında işlemlerini yapmaya devam edebilecektir. E-imza için ayrı bir zaman ayırmasına gerek bulunmamaktadır.

TF0065 - İşlem Belge Tanımları

Kurum Adı : Göbbaşı(ANKARA)  
İşlem Grup Adı : İpotek Tesisi  
İşlem Adı : İpotek Tesisi  
İşlem Aşaması : Başlama Belgelerinin Alınması

Belge Tarama Tarihesini Aç  
Dosyadan Belge Yükle  
e-İmza Havuzuna Gönder  
Belge Tara

Düzenleyen Tip	Düzenleyen	Belge Tipi	Tarih	Sayı	Tarama
Kamu Kuruluşu	KAMU	İpotek Belgesi	02/07/2017	TEST	
Kamu Kuruluşu	KAMU KURUMU	Resmi Senet/Tescil İstem Belgesi	20/06/2017	66	
Tüzel Kişi	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	İpotek Sözleşmesi	25/04/2017	0011EIP1700000662	
Tüzel Kişi	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	Onama İpotegi Tesisi ve Tescil İstemi	20/06/2017	865	

Belge Tipi: İpotek Belgesi  
Düzenleyen: KAMU  
Düzenleyen Tip: Kamu Kuruluşu  
Tarih: 02/07/2017  
Sayı: TEST  
 Tarih Var mı?

Konu:   
Açıklama:

02/07/2017 Liste Kayıt : 4 Kaydet

"Arşiv/Belge Tarama" aşamasında onaylanan belgelerden "Mimari Proje" ve "Tadilat Projesi" dışında tüm belgelerin e-imza ile imzalanması gerekmektedir.

NOT: "Mimari Proje" ve "Tadilat Projesi" belge tiplerinin e-imza ile imzalanmasına yönelik yazılım geliştirme çalışmaları devam etmektedir.

Belge Onay	Red	Bekleyen	e-İmza Bekle Hata	Yabancı Süreli İş	Veri Düzeltme	Web Başvuru	Yetki Talep	Randevular	e-Devlet	Bölge Uyan	Yeni Başvuru	İmza Onay	Resmi Yazı	İşlem	Cevap			
1	3	2	0	1	855	177	0	0	0	0	1	1	46	0	195	1301		

Belgeleri imza havuzuna gönderilmesinden sonra e-imza sayacında Bekleyen alanına tıklandıktan sonra ekrana gelen pin kodu ekranına e-imza cihazının pin kodu girilerek Tamam tuşuna basılır.

Elektronik İmza Pin Kodunu?

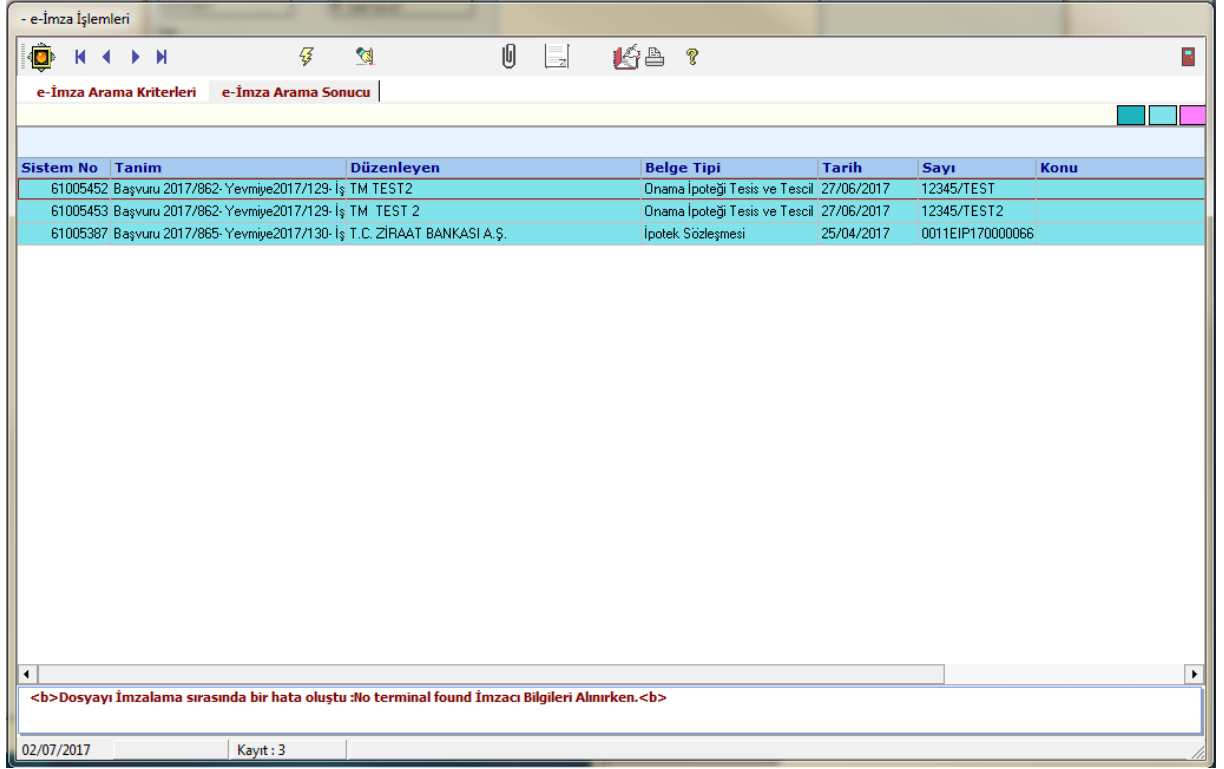
\*\*\*\*\*

Tamam İptal

E-imza işlemleri ekranı açılır. Aşağıdaki ekran kapatılmak sureti ile otomatik olarak tüm belgeler için e-imza işlemi arka planda başlar.


NOT: Bu işlemin günde 1 defa yapılması gerekmekte olup başkaca işlemlerde e-imza havuzuna belge gönderildiği zaman pin girilmesine gerek kalmaksızın sistem otomatik olarak imzalamaya devam edecektir.





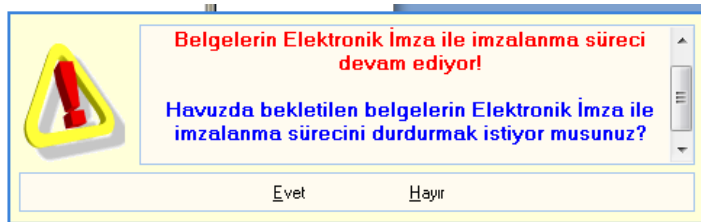
Yukarıdaki ekran kapandıktan sonra sayaç ekranındaki e-imza bölümü turuncu renge dönerek imzalama işleminin başlatıldığı görülür.

Belge Onay	e-İmza	Yabancı	Veri	Web	Yetki Talep	Randevular	e-Devlet	Bölge	Yeni	İmza	Resmi Yazı					
Red	Bekleyen	Sürelili	Düzeltilme	Başvuru	Giden	Gelen	Sıramatik	İmza	Beyan	Uyan	Başvuru	Onay	İşlem	Cevap		
1	3	2	1	855	177	0	0	0	0	1	1	46	0	195	1301	



E-imzalama işlemi başlatıldığında sayaç alanında bekleyen sayısı bir bir azaldığı görülür.

E-imzalama işlemi hataya düştüğünde ise sayaç alanında hata alanının arttığı görülür. Budurumda sayaç alanında yer alan hata alanına tıklanarak aşağıda yer alan ekranın açılması sağlanır.



Açılan ekrandan **Evet** tuşuna basılarak imza süreci durdurularak hatalı belgelerin e-imza sürecine tekrar alınmasını sağlayan ekran açılır.

Açılan ekrandan **Hayır** tuşuna basılarak imza süreci durdurulmadan hatalı belgelerin e-imza sürecine tekrar alınmasını sağlayan ekran açılır. Tercihen bu şekilde yapılması önerilir. **Evet** seçimi yapıldığında pin kodunun yeniden girilmesi gerekecektir.

Belge Onay	e-İmza	Yabancı	Veri	Web	Yetki Talep	Randevular	e-Devlet	Bölge	Yeni	İmza	Resmi Yazı				
Red	Bekleyen	Bekle Hata	Sürelî İşl	Düzeltilme	Giden	Gelen	Sıramatik	İmza	Beyan	Uyan	Başvuru	Onay	İşlem	Cevap	
1	3	2	1	855	177	0	0	0	0	1	1	46	0	195	1301


- e-İmza İşlemleri

e-İmza Arama Kriterleri e-İmza Arama Sonucu | Listedeki tüm belgeleri otomatik olarak e-İmza ile imzalanması için hazırla

Sistem No	Tanım	Düzenleyen	Belge Tipi	Tarih	Sayı	Konu
61005452	Başvuru 2017/862- Yevmiye2017/129- İş TM TEST2		Onama İpoteki Tesis ve Tescil	27/06/2017	12345/TEST	
61005453	Başvuru 2017/862- Yevmiye2017/129- İş TM TEST 2		Onama İpoteki Tesis ve Tescil	27/06/2017	12345/TEST2	
61005387	Başvuru 2017/865- Yevmiye2017/130- İş T.C. ZIRAAT BANKASI A.Ş.		İpotek Sözleşmesi	25/04/2017	0011EIP17000066	

<b>Dosyayı İmzalama sırasında bir hata oluştu &no terminal found İmzacı Bilgileri Alınırken.<b>

02/07/2017 Kayıt : 3 Listedeki tüm belgeleri otomatik olarak e-İmza ile imzalanması için hazırla

Hata alındıktan sonra «sayaç» bölümünden «e-imza hata» simgesi  tıklanarak açılan ekranda «otomatik olarak e-İmzaya hazırla» komutu ile otomatik «e-imza» işlemi yeniden başlatılır.

NOT: TAKBİS/TSUY programı açıldığında sayaçta bulunan «e-imza bekle-hata» bölümü tıklanarak bir defaya mahsus olmak üzere açılan ekranda e-imza şifresi girilecek olup, bundan sonra «tüm işlemlerde» «e-imza havuzuna gönder» yapıldığında yeniden imza girişi yapılmaksızın imzalama otomatik olarak sistem tarafından yapılacaktır.

İşlemlerde oluşturulan ve Genelge uyarınca taranması gereken tüm belgeler onaylı ve imzalı olmadığı (mimari projeler ve tadilat projeleri sadece onaylı) sürece başvuru kapatılamayacaktır.

Dikkat edileceği üzere «arşiv» aşamasında «arşiv memuru tarayacak» komutu kapatılmış olup, işleme ait tüm belgelerin «başvuru» açıkken taranması ve e-imza ile imzalanması gerekmektedir. Bu kurala uyulmadığı takdirde başvuru kapatılamayacaktır.

- e-İmza İşlemleri

e-İmza Arama Kriterleri e-İmza Arama Sonucu

Sistem No	Tanım	Düzenleyen	Belge Tipi	Tarih	Sayı	Konu
61005452	Başvuru 2017/862- Yevmiye2017/129- İş TM TEST2		Onama İpotekli Tesis ve Tescil	27/06/2017	12345/TEST	
61005453	Başvuru 2017/862- Yevmiye2017/129- İş TM TEST 2		Onama İpotekli Tesis ve Tescil	27/06/2017	12345/TEST2	
61005387	Başvuru 2017/865- Yevmiye2017/130- İş T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.		İpotek Sözleşmesi	25/04/2017	0011EIP17000066	

<b>Dosyayı İmzalama sırasında bir hata oluştu :No terminal found İmzacı Bilgileri Alınırken.<b>

02/07/2017 Kayıt : 3 Arama sonucu belge listesi

E- İmza havuzuna gönderilen belgeler «mavi» renkli olarak işaretlenmektedir.

- e-İmza İşlemleri

e-İmza Arama Kriterleri e-İmza Arama Sonucu

Listedeki tüm belgeleri otomatik olarak e-İmza ile imzalanması için hazırla

Sistem No	Tanım	Düzenleyen	Belge Tipi	Tarih	Sayı	Konu
61005452	Başvuru 2017/862- Yevmiye2017/129- İş TM TEST2		Onama İpotekli Tesis ve Tescil	27/06/2017	12345/TEST	
61005453	Başvuru 2017/862- Yevmiye2017/129- İş TM TEST 2		Onama İpotekli Tesis ve Tescil	27/06/2017	12345/TEST2	
61005387	Başvuru 2017/865- Yevmiye2017/130- İş T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.		İpotek Sözleşmesi	25/04/2017	0011EIP17000066	

<b>Dosyayı İmzalama sırasında bir hata oluştu :No terminal found İmzacı Bilgileri Alınırken.<b>

02/07/2017 Kayıt : 3 Listedeki tüm belgeleri otomatik olarak e-İmza ile imzalanması için hazırla

E- İmza havuzuna gönderilen belgeler «mor» renkli olarak işaretlendi ise «e-imza» işlemi sırasında hata almış ve imzalanmamış anlamına gelmektedir.

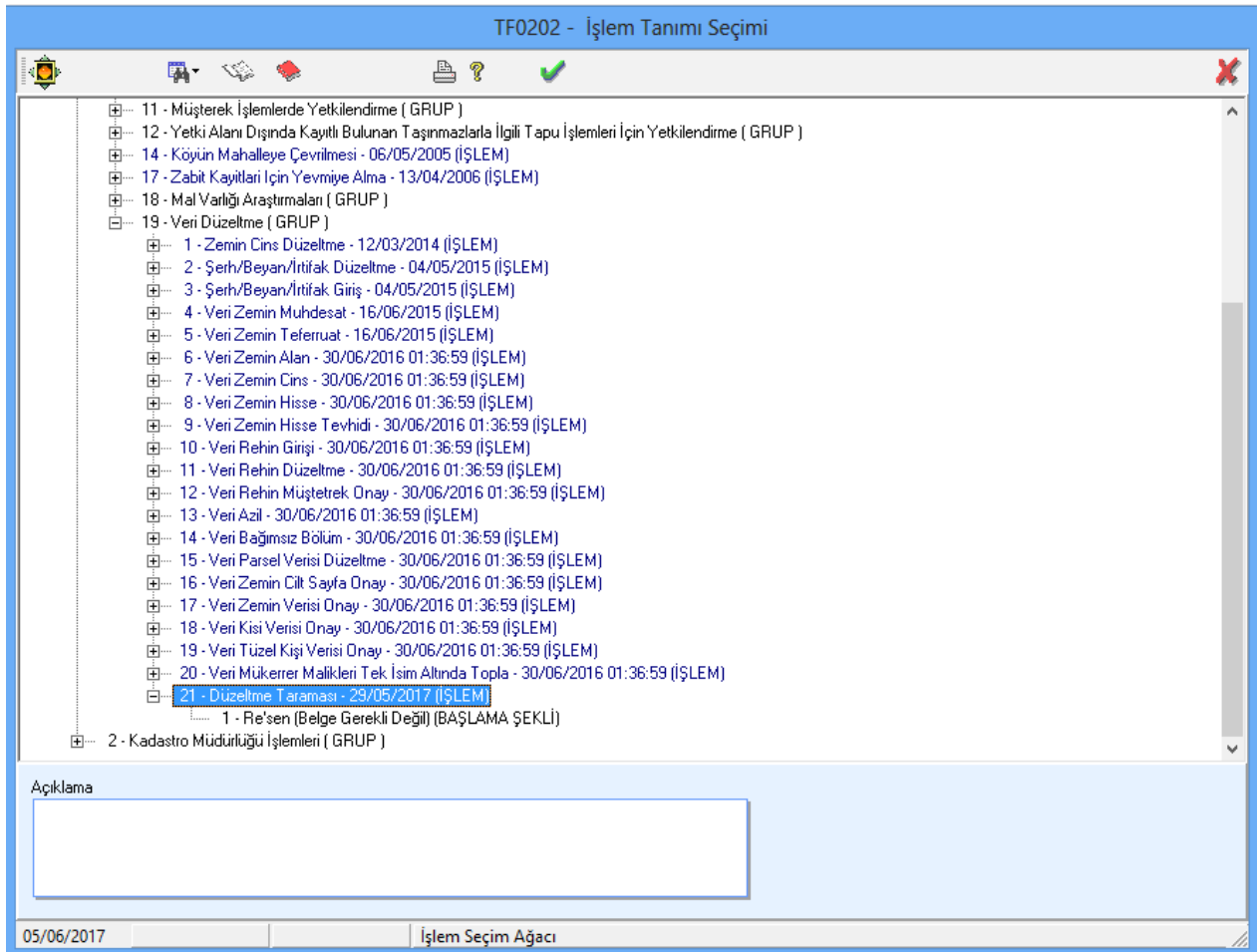
## 2- Düzeltme Taraması:

Genelgenin, «Tanımlar» başlıklı 4. maddesi:

d) Düzeltme taraması: Elektronik arşive aktarılan belgelerin kalite ve çözünürlüklerinin standartlara uygun olmadığı veya hatalı aktarıldığının tespit edilmesi halinde yapılacak yeni tarama işlemini,

Genelgenin 7. maddesi uyarınca, yeni işlemlerde, elektronik ortama aktarılan belgelerin kalite ve çözünürlüklerinin standartlara uygun olmadığı veya hata ve eksikliklerin başvuru sonlandırıldıktan sonra tespit edilmesi durumunda işlemi yapan personel tarafından gerekli düzeltme taraması yapılacaktır.

Yine, Mevcut belgelerde elektronik ortama aktarılan belgelerin kalite ve çözünürlüklerinin standartlara uygun olmadığı tespit edilmesi halinde başvuru oluşturularak TAKBİS işlem ağacında tanımlanan düzeltme taraması işlemi kullanılarak düzeltme taraması yapılacaktır.



Düzeltilme taraması, TAKBİS işlem ağacından »»»19.Veri Düzeltme »»» 21. Düzeltme Taraması İşlemi seçilmek sureti ile yapılacaktır.

İşlem 2 aşamadan oluşmakta olup, 1. aşamada düzeltmeye konu edilecek belgeler Tarih/yevmiye veya tarih/başvuru kriterleri ile sorgulanarak seçilecek,

Seçilen belge üzerinde, 2. aşamada gerekli düzeltme taraması yapılacak ve düzeltme taraması işlemi ile taranan belge de yine yukarıda izah edilen onaylama ve e-imza süreci sonrasında tamamlanarak başvuru kapanacaktır.

TF0107 - İşlem Monitörü	
Başvuru Yılı	2017
Sıra No	795
İşlem No	80040148
Düzeltilme Taraması	
<b>İşlem Grubu</b>	<b>Diğer</b>
<b>Tanım</b>	
<b>İşlem Tanımı</b>	<b>Düzeltilme Taraması</b>
Sıra No /	1
Adı	Başlama Belgelerinin Alınması
Baş. Tarihi	01/06/2017 16:57:04
Bitiş Tarihi	
Durum	Devam Ediyor
Sıra No /	3
Adı	Arşiv
Baş. Tarihi	
Bitiş Tarihi	
Durum	Başlamamış

TF0175 - Belge Sorgulama

Belge Arama Kriterleri | Belge Listesi

Lütfen belge arama kriterlerinizi giriniz...

**Belge Kriterleri**

Kurum: Gölbaşı(ANKARA)

Yıl: 2017  Tüm Müdürlüklerin Görebileceği Belge/Belgeler Kayıtlarında da Ara

Belge Tarihi (Başlangıç):  Belge Tarihi (Bitiş):

Belge Tipi:

Düzenleyen Tip:

Düzenleyen:

Sayı:

**Yevmiye / Başvuru Kriterleri**

Başvuru No (Başlangıç):  Başvuru No (Bitiş):

Yevmiye No (Başlangıç):  Yevmiye No (Bitiş):

Kullanıcı:

İşlem Tanımı:

06/06/2017

Düzeltilme taramasına konu edilecek olan belge/belgeler uygun sorgulama kriterleri kullanılarak sorgulanacaktır.

TF0175 - Belge Sorgulama

Belge Arama Kriterleri | Belge Listesi

Belge No.	Düzenleyen	Tarih	Sayı	Konu	Tarandığı Kurum
61005111	T.C. ZIRAAT BANKASI A.Ş.	01/06/2017	790		Gölbaşı(ANKARA)
61005113	Gölbaşı(ANKARA) TM	01/06/2017 14:39:45	2017/114		Gölbaşı(ANKARA)

Başvuru Bilgisi	İşlem Tanımı	Yevmiye Bilgisi	Kullanıcı
2017-790 (01 Haz 2017 14:13:55:000)	İpotek Tesisi	2017-114 (01 Haz 2017 14:39:44:677)	Sadettin TUNAS Test1 (Sicil No:30811)

02/07/2017 | Kayıt : 2 | Arama sonucu belge listesi

Düzeltilme taraması işlemine açılan sorgulama ekranında görüntülenen belge alınacak ise seçerek işleme alınır.

Yeni bir belge eklenecek ise ekle komutu kullanılarak belge ekleme ekranı açılacaktır.

TF0175 - Belge Sorgulama

Belge Arama Kriterleri Belge Listesi

Belge No.	Düzenleyen	Tarandığı Kurum
61005136	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	Gölbaş(ANKARA)
61005138	Gölbaş(ANKARA) TM	Gölbaş(ANKARA)
61005139	Gölbaş(ANKARA) TM	Gölbaş(ANKARA)

**TF0112 - Belge Tanımlama**

Belge Tipi: Belediye Başkanlığının Yazısı  
Konu: İŞLEM AŞAMASINDA EKSİK TARANDIĞI TESPİT EDİLMİŞTİR.

Düzenleyen Tipi: Kamu Kuruluşu  
Düzenleyen: DEVREK  
Tarih: 06/06/2017  Tarih Var mı?  
Sayı: 11

06/06/2017 Yeni Kayıt Kayıt : 0 Belgenin konusu

**Başvuru Bilgisi** İşle  
2017-797 (01 Haz 2017 17:19:21:000) İpotek

**Kullanıcı**  
Sadettin TUNAS Test1 (Sicil No:30811)

06/06/2017 Kayıt : 3

İşlemler Sorgulama TM Arşivi Güvenlik Veri Düzeltme Zabıt Veri Analiz Çıkış

Eklenen belge kaydedildikten sonra işlemin diğer aşamasına geçilir.

TF0065 - İşlem Belge Tanımları

Kurum Adı : Gölbaş(ANKARA) Uygula (Ctrl+S)  
İşlem Grup Adı : Diğer  
İşlem Adı : Düzeltme Taraması  
İşlem Aşaması : Başlama Belgelerinin Alınması

Düzenleyen Tip	Düzenleyen	Belge Tipi	Tarih	Sayı	Tarama
Tüzel Kişi	TEST	Ada ve Pafta bölümü krokisi	02/07/2017	111	

Belge Tipi: Ada ve Pafta bölümü krokisi  
Konu:  
Düzenleyen: TEST  
Düzenleyen Tip: Tüzel Kişi  
Tarih: 02/07/2017  Tarih Var mı?  
Sayı: 111

02/07/2017 Liste Kayıt : 1 Veritabanı Değişikliklerini Uygula

İşlemin diğerv aşaması olan arşiv belge tarama aşamasında ise belge yukarıda detaylı olarak anlatılan şekişle taranarak, onay ve e-imza aşamaları tamamlanmak sureti ile işlem başvurusu tamamlanır.