



T.C.  
ÇEVRE VE EKİMLİK BAKANLIĞI  
Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü  
Tapu Dairesi Başkanlığı



Sayı :23294678-010.07.02-E.3007537  
Konu :2009/6 sayılı Genelge kapsamında yapılacak tebligatlar hk.

26.12.2019

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : 15.04.2019 tarihli ve 41787292-645-E.1796794 Genel Duyuru.

Bölge Müdürlüklerinden gelen yazılarda; İdaremizin 2009/6 (1677) sayılı Genelgesi ile tebligat yapılarak elbirliği halindeki mülkiyetin paylı mülkiyet esasına göre tescili işlemine esas yapılacak tebligat masrafları ilgisince (talepte bulunan) karşılanacağı belirtilen, İdaremizin ilgi Genel Duyurusu ile, Kurumumuz ve PTT Genel Müdürlüğü arasında imzalanan protokol doğrultusunda duyuru eki kılavuzlara göre TAKBİS 'ten hazırlanan tebligatların, fiziksel evrak çıkarılmadan postalama/tebligat işlemlerinin PTT tarafından gerçekleştirildiğinin bildirildiği, elbirliği halindeki mülkiyetin paylı mülkiyete dönüştürülmesi işlemlerinde TAKBİS/EBYS üzerinden hazırlanan tebligatların elektronik ortamda PTT Birleşik Posta Merkezi'ne gönderilmesi durumunda, Müdürlüğün KEP hesabından ücret tahsil edileceği, ancak 2009/6(1677) sayılı Genelge gereğince tebligat masraflarının ilgisince karşılanması gerektiğinden, işlemlere ne şekilde yön verileceği hususunun soru konusu edildiği,

İdaremizin 2009/6 sayılı Genelgesi ile; iştirak halinde tescilli taşınmazların tescile dayanak veraset belgelerine göre talep edilmesi halinde tüm mirasçılara Tapu Müdürlüğünce 7201 sayılı Tebligat Kanunu hükümleri doğrultusunda tebligat yapılarak paylı mülkiyet esasına göre tescil işlemlerinin yapılması gerektiği düzenlenmiştir. Mirasçıların adreslerinin tespiti ve tebligatın nasıl yapılacağı hususları Genelgede ayrıntılı olarak açıklanmıştır.

Buna göre; talep eden mirasçılar dışındaki mirasçılara 30 günlük süre verilerek Genelge eki ÖRNEK (1) yazı ve ekinde veraset belge/leri ile ve ekli ÖRNEK (4) Tebliğ mazbatalı zarf ile Tebligat Tüzüğü'nün 33 ncü maddesine göre tebligat yapılacak kişileri gösterir Ekli ÖRNEK (5) tevdi listesinden iki suret düzenlenerek ve PTT Müdürlüğünce onaylı bir sureti evrak dosyasına konularak iadeli taahhütlü olarak tespit edilen adreslere tebligat yapılacaktır.

İdaremizin ilgi Genel Duyurusunda ise; PTT Birleşik Posta Merkezi tarafından basım işlemi gerçekleştirilecek tebligat evraklarının bir sayfayı geçmeyecek şekilde oluşturulması ve ek konulmaması gerektiği belirtilmiştir.

İdaremizin 2009/6 sayılı Genelgesi gereğince iştirak halindeki mülkiyetin paylı mülkiyete dönüştürülmesi amacıyla yapılacak tebligatlarda yazı ekinde veraset beğesi/belgelerinin de gönderilmesi gerektiğinden PTT Birleşik Posta Merkezi tarafından

**Not: 5070 sayılı elektronik imza kanununun 5.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.**



Dikmen Cad.No:14 Bakanlıklar/Ankara  
Tel: 0312 551 42 91 Faks: 0312 413 63 02  
tkgm.gov.tr

Bilgi için:Derya TA KIRAN  
Tapu ve Kadastro Uzmanı



T.C.  
ÇEVRE VE EKONOMİK BAKANLIĞI  
Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü  
Tapu Dairesi Başkanlığı



Sayı :23294678-010.07.02-E.3007537  
Konu :2009/6 sayılı Genelge kapsamında  
yapılacak tebligatlar hk.

26.12.2019

tebligat yapılması mümkün bulunmamaktadır. 2009/6 sayılı Genelge kapsamında yapılacak tebligatların 7201 sayılı Kanun ve söz konusu Genelge doğrultusunda yapılmaya devam edilmesi gerekmektedir.

Bilgi ve gereği ile bu duyurunun Bölge Müdürlüğünüze bağlı tapu müdürlüklerine iletilmesini rica ederim.



e-imzalıdır

Mehmet Zeki ADLI  
Genel Müdür V.

Dağıtım:

Gereği:

Bölge Müdürlüklerine

Bilgi:

Teftiş Kurulu Başkanlığına

Hukuk Müşavirliğine

İç Denetim Birimi Başkanlığına

Strateji Geliştirme Daire Başkanlığına

Yabancı İşler Dairesi Başkanlığına

Bilgi Teknolojileri Dairesi Başkanlığına

Döner Sermaye İşletmesi Müdürlüğüne

Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığına

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanununun 5.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.



Dikmen Cad.No:14 Bakanlıklar/Ankara  
Tel: 0312 551 42 91 Faks: 0312 413 63 02  
tkgm.gov.tr

Bilgi için:Derya TA KIRAN  
Tapu ve Kadastro Uzmanı