





TKGM-Tapu Dairesi Başkanlığı'nın 19/08/2014 tarih ve 52297 sayılı E-terkin konulu talimatımız ile Müdürlüklerimiz işlem hakkında bilgilendirilmiştir;
A- ELEKTRONİK İPOTEK TERKİN İŞLEMİNE İLİŞKİN GENEL HÜKÜMLER
1) İdaremiz ile T.C. Ziraat Bankası A.Ş. arasındaki veri paylaşımı TKGM-TAKBİS
Elektronik İpotek Terkini Web Servisi üzerinden karşılanacaktır.

2) E-terkin uygulamasını başlatan Bankalar ipotek terkin belgelerinin elektronik ortamda gönderilmesini sağlamakla yükümlüdür. (Yetki belgelerinin web servisine taranmak suretiyle aktarılması vb. işlemler)

3) Banka protokol süresince imza yetkililerine ait yetki belgelerini, e-imzalı olarak her yıl bir kez Genel Müdürlüğümüze göndermekle (bu uygulama yurt dışı şubeleri içinde geçerlidir) ve taranmış belgelerin tüm tapu müdürlüklerinde web servisi aracılığı ile görüntülenmesini sağlamakla yükümlüdür. Yıl içerisinde yetki belgesinde/imza yetkililerinde değişiklik olması durumunda, banka tarafından değişiklikler Genel Müdürlüğümüze bildirilecektir.

4) Elektronik ortamda belgelerin görüntülenmesi sağlandığı için **tapu müdürlüklerince ayrıca yetki belgesi alınmayacak, yetki belgeleri e-terkin işlemlerine mahsus olarak** kullanılacaktır.



5) Banka aynı gerçek kişi veya tüzel kişiye ait olsa bile birden fazla yevmiyeyi içeren ipotek terkinine ilişkin taleplerini tek bir başvuru altında gönderemeyecek, her bir yevmiye numarası için web servisi aracılığıyla ayrı ayrı talep formu oluşturacaktır.

6) Banka tarafından TAKBİS üzerinden yapılan sorgulamanın herhangi bir nedenle (müdürlük isminin değişmesi, müdürlük birleşmesi, müdürlük ayrılması ile taşınmaz kayıtlarında birebir örtüşme sağlanamaması vb.) olumlu sonuçlanamaması halinde, Banka tarafından ilgili tapu müdürlüğü ile iletişime geçilerek (teknik yönden bir sorun mevcut ise TKGM Bilgi Teknolojileri Dairesi Başkanlığı ile) doğrulatılan veriler kapsamında tekrar veri girişinin yapılması, işlemin elektronik ortamda yapılamayacağının anlaşıldığı ayrıksı hallerde ise Tapu Sicili Tüzüğünün 88/1 maddesine göre başvurunun gerçekleştirilmesi gerekmektedir.

7) Banka tarafından işlem basamakları geçilerek güvenli elektronik ortamda elektronik imza ile onaylanan ve TKGM tarafından sonuçlandırılan terkin işlemlerinde hatalı veri girişi ve işlem basamaklarının yanlış sonuçlandırılmasından, Banka ile yetkilisi sorumlu tutulacaktır.



B- ELEKTRONİK İPOTEK TERKİN İŞLEMİ UYGULAMASI

1) Banka tarafından gönderilen elektronik ipotek terkini başvurusu ilgili tapu müdürlüğünün başvuru fişleri ekranında kırmızı renkli ve ilgili alanları doldurulmuş bir şekilde **"Tk Web Başvuru"** kullanıcısı üzerinde görüntülenir. Başvuru, yetkili tarafından işlemi yapacak personele havale edilir.

2) İşlemin ilk dört aşaması olan;

- a) Tapu bölümü seçimi,
- **b**) Taraf ve kimlik tespiti,
- c) Vergi harç işlemleri,
- d) Başlama belgesinin alınması,

Aşamaları ipotek alacaklısı Banka tarafından tamamlanmış bir şekilde işlem monitörü ekranına görünür.

3) İşlemi yapacak personel, kendi işlem monitöründe tamamlanmış durumda olan bu dört aşamanın geri dön komutu ile aşama aşama yapılan çalışmalarını görüntüleyerek kontrollerini yapar.

4) Başlama belgelerinin alınması aşamasına geri dön yapılmak sureti ile ipotek terkin yazısı görüntülenir.

5) Başlama belgelerinin alınması aşamasında; işlem belge tanımları ekranın sağ üst köşesinde yer alan ataç imgeli buton ile bilgisayara indirilerek, indirilen belge ile ipotek terkin yazısını elektronik olarak imzalayan kişi, belgedeki imzanın geçerli olup olmadığı ve ipotek terkin yazısı pdf formatında görüntülenir.

6) Belgenin bilgisayara indirilmesi tamamlanınca, belgeyi imzalayan kişinin adı, T.C. kimlik numarası, belgenin imzalandığı tarih ile saati, imza tipi ve imzanın doğrulanma bilgisi görünür. Bu ekranda imza doğrulamanın başarılı olması, imzalayan kişinin yetkili olduğu anlamına değil sadece elektronik imzanın geçerli olduğu anlamına gelmektedir. Belgeyi imzalayan kişinin Banka Genel Müdürlüğü/Merkezi/.../... tarih vesayılı yazısında açıkladığı üzere yetkilendirdiği kişi veya kişilerden olup olmadığına bakılması gerekmektedir. İndirilen belge ile yetkilendirildiği bildirilen kişilere ilişkin uyum sağlandığı takdirde işleme devam edilir.

7) İmzalanan belgenin görüntülenmesi ilgili dosyayı görüntüle yapılarak sağlanır.

8) Tapu kütüğü/kat mülkiyeti kütüğü ile indirilen belgenin bilgilerinin karşılaştırması yapılmak suretiyle kontrolünün sağlanarak, bilgilerin uyumlu olması halinde ipotek terkin işleminin karşılanması gerekir.



ÖNEMLİ NOT: Uygulama esnasında Müdürlüklerimizde karşılaşılan sorunlar;

-Banka tarafından terkin talebi oluşturulduktan sonra TAKBİS Başvuru Ekranına gelmekte (Tk Web Başvuru) ancak işlemi sonuçlandıracak ilgili memura havalesi yapılmamaktadır. Başvuruların bekletilmemesi sonuçlandırılması gerekmektedir.

-Başvuru yapıldıktan sonra talimatımızda belirtilen hususlara dikkat edilmeden başvuru sonlandırılabilmekte,

-Aşamalara 'Geri Dön' komutu ile dönmek yerine 'Başlamamış hale getir' komutu ile ulaşılmaya banka tarafından tamamlanan aşamalar kaybedilerek, yeniden tapu bölümü seçimi, belge girişi vs. girişi yapılmaya çalışılmaktadır (YAPILMAMALI).

-İşlem havalesi yapıldıktan sonra personelin yapması gereken aşamalara "Geri Dön" suretiyle kontrollerini yaparak SORUN OLMAMASI halinde işleme devam ederek yevmiye almak suretiyle işlemleri sonlandırmaktan ibarettir. -SORUN TESPİT EDİLMESİ HALİNDE BİLGİ TEKNOLOJİLERİ DAİRE BAŞKANLIĞI YARDIM MASASINA TALEP YAPILMASI.



ÖNEMLİ HATIRLATMA:

TKGM elektronik ipotek terkini için sistem düzenlemelerini tüm Müdürlüklerimizde uygulanabilir şekilde tamamlamıştır.

Banka tarafında ilk etapta pilot bölgeler seçilerek uygulama çalışmaları yapılmakta, uygulamada karşılaşılan sorunların giderilmesi, eğitim vb. çalışmalarla birlikte bireysel kredilere ait fek talepleri öncelikli olmak üzere çok kısa bir süre içerisinde tüm Türkiye'ye yaygınlaştırılacağına dair mutabakata varılmıştır.

Bu nedenle Banka tarafından ipotek terkinlerinin tamamı elektronik ortamda gönderilmemekte, sadece uygun görülen ipotek terkinleri elektronik ortamda gönderilmekte ve TAKBİS başvuru ekranında görülmektedir.

Değişiklikler olması halinde tüm Müdürlüklerimiz bilgilendirilecektir.



TSUY Tarafında Tapu Müdürlüğünce İşlemin Karşılanması



TSUY Tarafında Tapu Müdürlüğünce İşlemin Karşılanması

TF0106	- Başvu	u Fişle	eri																	
1tt		H	•	•	н	B	8		· 🗊	\sim		63	1 🏑	%-	B	4	8	1 137*		
																	-			-
Yil	Sira N	lo.	B	aşvu	ru Ta	rihi	Baş	vuran	Adı-Se	oyadı			Başvura	an Te	elefon	u		Başvuran	Adresi	
2014	65758		15	/08/2	2014 1	2:49:3	21	Bezek										Tapu ve Kad	dastro Genel	Müdürli
2014	65759		15	/08/2	2014 1	2:49:4	7	Bezek										Tapu ve Kad	dastro Genel	Müdürli
2014	65762		15	/08/2	2014 1	2:53:5	7 ÇANI	<aya e<="" td=""><td>BELEDÍ</td><td>YE BŞ</td><td>K. 154</td><td>46-59</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></aya>	BELEDÍ	YE BŞ	K. 154	46-59								
2014	65763		15	/08/2	2014 1	2:54:4	S ANK	ABA 1.	ICRA N	4ÜD. 2	2014/1	1147								
2014	65764		15	/08/2	2014 1	2:55:0	E ANK	ARA 30). ÍCRA	MÜD.	2012/	11556								
2014	65765		15	/08/2	2014 1	2.55:2	S ANK	ABA 1.	ICRA N	IÜD. 2	2014/1	3720								
2014	65766		15	/08/2	2014 1	2:55:5	CANK/	ARA 22	2. ICRA	MÜD.	2014/	/8547								
2014	65769		15	/08/2	2014 1	2:58:3	2 TÜR	KER P	OLAT									Tapu ve Kao	dastro Genel	Müdürli
2014	65771		15	/08/2	2014 1	3:07:0	2	A DEF	мів									Tapu ve Kao	dastro Genel	Müdürli
2014	65773		15	/08/:	2014-1	3:28:2	ToZ	iraat Ba	ankası				0(532)-77	'8002	2			Ziraat Bank		
2014	65774		15	/08/2	2014 1	3:28:5	e izmii	R 10.İC	'RA MÜ	D 105	7									
																				-
• •							To		M-LOM		Ada D	are a D			İalı	and Line				
2014							il :	ANKA	RA :İlçe	: ÇAN	IKAYA	Kurun;	n : Çankaj	ya ;M	i și	mina	anaya	ari		100
Sira No.							İsle	m Tanı	mi						Ör	Incele	mevi	Yapan		
65773							Ipo	otek Te	rkini											
Basyuru	Tarihi - S	iaati					Aa	klama							İsk	emi Kor	ntrol E	den		
15/08/2	2014 13:	28:28							Tapu	Müd.	Yev. :	ĩ 1	farih :	1	Ē					
Passan		de						erkini'	10 lle Islemi T	Tesis Jalen F	Ediler	ipoteğ ir	in 'Ipotek		İak	i On				
Te Zira	at Banka	21						0.1.4.1.1	· 4.0.111 ·	orop e					1.910	smion	aylay	ari		
														· · ·						
Başvura	n Telefo	nu (Or	nek:	0(123	J-4567	(890)														
0()-/	2																			
Başvura	n Adresi																			
Ziraat B	ank] Yetki	Tale	bi ile Yapılaca	ak İşlemdir	
15/08/2	014	Liste				2014 \	'ılı Sor	50 Ka	yittan)) Kayıt	:: 50									10
														_						

Başvuru fişleri ekranında banka tarafından gönderilen elektronik ipotek terkini başvurusu kırmızı renkte, ilgili alanları doldurulmuş bir şekilde, 'Tk Web Başvuru' kullanıcısı üzerinde görünür ve işlemi yapacak personele yetkili tarafından İşlem havale edilir.

F0108 - Basyuru Moni	itörü															
<u>(</u> / <u></u>		Þ	₽	(D)	- 	L slem		×	1	11	۰	4	/	ę		
Onur KARASU					-	İşlem Grup										
Yil Sira No.	Başv	uru	Tarihi	Başvu	ra	İşlem Monitör	F9		şlem 1	(anımı		Taşır	nmaz I	Mal (M	ahalle	Ada
2014 5	15/08	3/201	4 13:28:	28 To Ziraa	at Banka	381			potek 1	erkini		II : AN	KARA	;liçe : Ç	ANKAY	A ;K
1																Þ
				Tas	omaz M	al (Maballe-Ad	a-Par	cell			Personel					•
AI 2014			_	Taşı [i] : A	nmaz M	al (Mahalle-Ada	a-Par	sel) Kuru	m : Carl		Persone					•
/il 2014				Taşı İl: A	nmaz M NKAR4	al (Mahalle-Ada Agliçe : ÇANKA	a-Par	sel) Kurui	m : Çar		Persone					•
/i 2014 Sira No.				Taşıı [1]: A İşlen	nmaz M NKAR4 Tanım	al (Mahalle-Ad) jiçe : ÇANKA	a-Par	sel) Kuru	m : Çar		Personel C	en İşlem Si	iresi (Sa	aat)		•
/il 2014 Sira No. 6 3				Taşıı İl: A İşlen İpot	nmaz M NKAR4 n Tanım ek Terk	al (Mahalle:Ada) :liçe : ÇANKA ini	a-Par	sel) Kuru	m : Çar		Persone C Öngörüle 1	en İşlem Si	iresi (Sa	aat)		
/il 2014 Sira No. 63 Başvuru Tarihi - Saati				Taşı İl:A İşlen İşlen	nmaz M NKAR/ Tanım ek Terk Başları	al (Mahaile-Ada A ;ilçe : ÇANKA ini na/Randevu T	a-Par YA ; arihi	sel) Kurui	m : Çai		Persone C Öngörüle 1 Açıklama	en İşlem Si	iresi (Sa	aat)		
Yıl 2014 Sıra No. 6 3 Başvuru Tarihi - Saati 15/08/2014 13:28:28				Taşı İl: A İşlen İpot İşlen 15/1	nmaz M INKARA 1 Tanım ek Terk 1 Başları 18/2014	al (Mahalle-Ada) İlçe : ÇANKA ini na/Randevu T 4 13:28:28	a-Par YA ; arihi	sel) Kuru	m : Çai		Personel C Öngörüle 1 Açıklama	en İşlem Sü Tapu M	iresi (S∂ Iùd. Ye	aat) ev. :	Tarih	
Yıl 2014 Sıra No. 63 Başvuru Tarihi - Saati 15/08/2014 13:28:28 Başvuran (Adı-Sovadı-Av	dresi)			Taşıı İl: A İşlen İşlen 15/1	nmaz M NKAR/ Tanım ek Terk Başları 08/2014 Bitis T	al (Mahalle-Ada) İlçe : ÇANKA ini na/Randevu T 4 13:28:28 arihi	a-Par YA ; arihi	sel) Kurur	m : Çai		Personel C Öngörüle 1 Açıklama Ç 1 İpotel	en İşlem Si a Tapu M 1010 İle T t Terkini'İş	iresi (Sa iud. Ye esis Ec	aat) ev. : dilen ipo slep Edil	°⁻ Tarih teğin İmiştir.	
Yil 2014 Sıra No. 63 Başvuru Tarihi - Saati 15/08/2014 13:28:28 Başvuran (Adı-Soyadı-Ar To Ziraat Bankası	dresi)			Taşı II: A İşlen İşlen 15/ İşlen	nmaz M NKAR/ h Tanımi ek Terk h Başları 08/2014 h Bitiş Ta	al (Mahalle-Ada) İlçe : ÇANKA ini na/Randevu T 4 13:28:28 arihi	a-Par YA ; arihi	sel) Kuru	m : Çar		Personel C Öngörüle 1 Açıklama Ç 1 potel	an İşlem Si a Tapu M '010 İle 1 t Terkini'İş	iresi (Sa Tud. Ya Tesis Ec	aat) ev. : — dilen ipo slep Edil	°⁻ Tarih oteğin İmiştir.	
Yil 2014 Sira No. 6 3 Başvuru Tarihi - Saati 15/08/2014 13:28:28 Başvuran (Adi-Soyadi-Ar To Ziraat Bankası	dresi)			Taşıı İl: A İşlen İşlen İşlen	nmaz M NKAR/ Tanımı ek Terk Başları 08/2014 Bitiş Ta	al (Mahalle-Ada);İlçe : ÇANKA ini na/Randevu T 4 13:28:28	a-Par YA ; arihi	sel) Kuru	m : Çaı		Personel C Öngörüle 1 Açıklama Ç 1 potel	en İşlem Sü a Tapu M 1010 İle 1 C Terkini'İş	iresi (Sa luid. Ye 'esis Ec lemi Ta	aat) ev. : dilen ipo alep E dil	°⁻ Tarih oteğin İmiştir.	
ril 2014 Sira No. 63 Başvuru Tarihi - Saati 15/08/2014 13:28:28 Başvuran (Adi-Soyadi-Av To Ziraat Bankası	dresi)			Taşı İl: A İşlen İşlen İşlen	nmaz M NKAR/ Tanım ek Terk Başlan 08/2014 Bitiş T	al (Mahalle-Ada) ;İlçe : ÇANKA ini na/Randevu T 4 13:28:28 arihi	a-Par	sel) Kuru	m : Çaı		Persone C Öngörüle 1 Açıklam Ç 1 potel	an İşlem Sü a Tapu M 1010 İle T K Terkini'İş	iresi (Sa lüd. Ye esis Ec lemi Ta	aat) ev. : — dilen ipo slep E dil	°⁻ Tarih teğin İmiştir.	
Yıl İ2014 Sıra No. 6 3 Başvuru Tarihi - Saati 15/08/2014 13:28:28 Başvuran (Adı-Soyadı-Av To Ziraat Bankası	dresi)			Taşı İl: A İşlen İşlen 15/1	nmaz M NKAR/ Tanım ek Terk Başlan 08/2014 NBitiş T	al (Mahalle-Ada) ini na/Randevu T 4 13:28:28 arihi	a-Par	sel) Kuru	m : Çai)		Persone Ongörüle 1 Açıklama İpotel	an İşlem Sü Tapu M 1010 İle T K Terkini' İş	iresi (Sa liud. Ye esis Ec lemi Ta	aat) ev. : dilen ipo slep E dil	°⁻ Tarih beğin İmiştir.	
Yıl 2014 Sıra No. 6 3 Başvuru Tarihi - Saati 15/08/2014 13:28:28 Başvuran (Adı-Soyadı-Av To Ziraat Bankası	dresi)			Taşı İl: A İşlen İşlen 15/1	nmaz M NKAR/ Tanım ek Terk Başlan 08/2014 n Bitiş T	al (Mahalle-Ada) İlçe : ÇANKA ini na/Randevu T 4 13:28:28 arihi	a-Par	sel) Kuru	m : Çai		Persone Ongorille 1 Açıklama 2 İpotel	en İşlem Si a Tapu M '010 İle 1 < Terkini' İş	iresi (Sa Tud, Ye Sis Ec Iemi Ta	aat) ev. : dilen ipo slep E dil	°⁻ Tarih bteğin İmiştir.	
Yıl 2014 Sıra No. 63 Başvuru Tarihi - Saati 15/08/2014 13:28:28 Başvuran (Adı-Soyadı-Ar To Ziraat Bankası	dresi)			Taşı İI: A İşlen İşlen 15/	nmaz M NKAR/ h Tanımi ek Terk h Başları 08/2014 h Bitiş Ta	al (Mahalle-Ada) İlçe : ÇANKA ini na/Randevu T 4 13:28:28 arihi	a-Par YYA ;	sel) Kuru	m : Çai		Personel C Öngörüle 1 Açıklama Ç 1 potel	an İşlem Sü a Tapu M '010 İle T t Terkini' İş	iresi (Sa Tud. Ya Tesis Ec	aat) ev. : dilen ipo alep E dil	°⁻ Tarih oteğin İmiştir.	

Havalesi yapılan elektronik ipotek terkini başvurusunun işlemine başlanır.



İşlemin ilk 4 aşaması olan 'Tapu Bölümü seçimi', 'Taraf Ve Kimlik Tespiti', 'Vergi Harç İşlemleri', 'Başlama Belgesinin Alınması' aşamaları banka tarafından tamamlanmış bir şekilde işlem mönitörü ekranına görünür.



İşlem mönitöründe kullanıcı tamamlanmış durumda olan aşamalara geri dön yaparak aşamalarda yapılan çalışmaları görebilir.

TF0107 - Işlem Moni	itörü																					-
🏄 🖗 📮 👔	ä- 🛯		Zemin Tespi	6							100 H 40 D 4										-	
Recent VI 201		eitTest	1 🖥 🖬 - 1 H		비 (위 18	100 T H I	a 🖻 🗋	E 12 7	- Q -	3	1 I U	(®Sorgu™	🖾 Seç. • 📇	- 8	ĸ						1 +k	E
SraNo 657	73		lpiem												,	in a second						
Iglem No 945	06008															ligii Malk						-
Ipotek Terkini			Zemin	Sistem No		Yer <u>K</u> riteri		Halik		64	kes	Iu	ıtanak.		<u>S</u> orgu So	NUCU					Tapu ve Kac Genel Müdür	dastr
			Zemin Sister	n Numarası																		/
İslem Grubu İpo	tek Terkini																					
Tanım İpo	stek Terkini																					
크 İşlem Tanımı	Ipotek Terkini																					
Sira No /	1							Sistem No Kri	teri													
Adı	apu Bölümü Seçimi							30001110151	den													
Bas Tarihi IS	5/09/2014 13:28:2																					
Bitis Tarihi 15	5/06/2014 13:28:3																					
Durum Te	amamlanmış																					
Sira No 7	2																					
ad I	araf ve Kimik																					
	espici																					
Baş. Tarihi 1	5/08/2014 13:28:3																					
Bitis Tarihi II	5/08/2014 13:28:3																					
Stra No. /	3																					
Ve	ergi/Harç İşlemleri																					
Adı																						
Baş. Tarihi II	5/08/2014 13:28:4																					
Bas. Tarihi 15 Bitis Tarihi 15	5/08/2014 13:28:4 5/08/2014 13:28:5																					
Baş, Tarihi IS Bitiş Tarihi IS Durum Ta	5/08/2014 13:28:4 5/08/2014 13:28:5 amamlanmş																					
Baş, Tarihi 15 Bitiş Tarihi 15 Durum Ta Sıra No /	5/08/2014 13:28:4 5/08/2014 13:28:5 amamlanmış 4 arlama Belmelerinin																					
Baş. Tarihi 15 Bitiş Tarihi 15 Durum Ta Sıra No / Adı 8a	5/00/2014 13:28:4 5/08/2014 13:28:5 amamlanmig 4 aglama Belgelerinin anmasi						Sistem No K	üriteri														
Baş, Tarihi 15 Bitiş Tarihi 15 Durum Ta Sira No / Adı & Baş, Tarihi 15	5/00/2014 13:28:4 5/00/2014 13:28:5 amamlanmig 4 aglama Belgelerinin ärmasi 5/00/2014 13:29:2						Sistem No K	Sriteri														
Baş, Tarihi 15 Bitiş Tarihi 15 Durum Te Sıra No / Adı Baş, Tarihi 15 Bitiş Tarihi 15	5/00/2014 13:28:4 5/08/2014 13:28:5 amamlanmig 4 aglama Belgelerinin ärmasi 5/08/2014 13:29:2		TF0213 - İşle	m Giren			Sistem No K	úiteri														
Baş, Tarihi 15 Bitiş Tarihi 15 Durum 17 Sıra No 7 Adı Åi Baş, Tarihi 15 Bitiş Tarihi 15 Durum 14	5/08/2014 13:28:4 5/08/2014 13:28:5 amamlanmig 4 aglana Belgelerinin Armasi 5/08/2014 13:29:2 5/08/2014 13:29:2 amamlanmig		TF0213 - Içle	m Giren	Þ H		Sistem No K	interi Sil			2	1 8										
Başı Tarihi 15 Bitiş Tarihi 15 Durum 17 Sıra No 7 Adı Åi Başı Tarihi 15 Bitiş Tarihi 15 Durum 14 Sıra No 7	5/08/2014 13:28:4 5/08/2014 13:28:5 amamlanmig 4 aglana Belgelerinin annasi 5/08/2014 13:29:2 amamlanmig 5		TF0213 - lpte	m Giren	Þ H		Sistem No K	literi M			e	, ?										
Baş, Tarihi II Bitiş Tarihi II Durum Te Adı A Baş, Tarihi II Bitiş Tarihi II Durum Te Sıra No / Adı Press	5/00/2014 13:28:4 5/00/2014 13:28:5 anamloning 4 aglama Belgelerinin Armasi 5/00/2014 13:29:2 anamloning 5/00/2014 13:29:2 anamloning 5 erh/Beyan ve tria Holdan		ТF0213 - Işle <u>(</u> Ш ТАРИ ВЙ	m Giren • M 4	► N	NIMI	Sistem No K	(riteri <u>M</u>			e	, ?				. //						
Baş. Tarihi 11 Ditiş Tarihi 12 Durum 7 (Adı 84 Baş. Tarihi 12 Durum 17 Durum 17 Sıra No / 9 Sıra No / 9 Sıra No / 9 Raş. Tarihi 13	5/00/2014 13:28:4 5/00/2014 13:28:5 amamlanmig 4 aglama Belgelerinin Armasi 5/00/2014 13:29:2 amamlanmig 5/00/2014 13:29:2 amamlanmig 5 erth/Beyan ve triak Hoddan setwath		TF0213 - Içle TAPU BÖ Tapu Böl	m Giren • H 4 LUMU	► M TAJ su Bölüm Ta	NIMI NIMI	Sistem No K	Giteri St. D Zemin Tipi	Kurum Ma	- halle-Köy	Par	elZabit		AT C	ins Yü	Olçümü						
Baş. Tarihi 11 Ditiş Tarihi 12 Durum 77 Adı 84 Baş. Tarihi 12 Durum 77 Sıra No 7 Sıra No 7 Sıra No 7 Adı 55 Baş. Tarihi 12	5/00/2014 13:28:5 5/00/2014 13:28:5 4 4 aglama Belgelerinin ärmasi 5/00/2014 13:29:2 amamlaning 5 5/00/2014 13:29:2 amamlaning 5 6 6 7 8 7 8 7 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8		TF0213 - Işle TAPU BÖ Tapu BÖ Pehin	m Giren • H ◀ LÜMÜ } T ≫	TA) NU BÖÖLİM TƏ KM (SN	NIMI nume <u>)i Mah</u> u	Sistem No K Sistem No Sistem Ho	Siteri Sil J Zemin Tipi 3.KM	Kurum Ma Çarkaya /	halle-Köp q	Par	e <mark>lZabit</mark> Pac		AT C AJ	ins Yü	Ölçümü M2						
Baş. Tarihi 11 Ditiş Tarihi 12 Durum 74 Adı 84 Baş. Tarihi 12 Durum 75 Sıra No 7 Sıra No 7 Sıra No 7 Adı 55 Baş. Tarihi 10 Bitiş Tarihi 10 Durum 84	5/00/2014 13:28:5 9/00/2014 13:28:5 amaminung 4 aglama Belgelerinin inmasi 5/00/2014 13:29:2 amaminung 5 000/2014 5 000	10.00 - 201	TF0213 - Igle TAPU BÖ TAPU BÖ Pehin	m Giren • K ◀ LÜMÜ] Top] To	► H TAI ru Bölüm Ta KM (SN	NIMI Internet]: Make	Sistem No K Sistem No Bi	Siteri Si O Zemin Tipi 3 KM	Kurum Ma Çarkaya /	halle Köy q	Par Ads	elZabit Par.		AT C Aj	ins Yiii	/// 01çümü M2						
Baş. Tarihi II Ditiş Tarihi II Ditiş Tarihi II Ditiş Tarihi II Baş. Tarihi II Diturum 7 Sıra No / Adı Şir Baş. Tarihi Ditiş Tarihi Ditiş Tarihi Diş Tarihi Diş Tarihi Diş Tarihi Diş Tarihi Diş Tarihi Diş Tarihi	5/00/2014 13:28:5 5/00/2014 13:28:5 4 4 aglama Belgelerinn anmas 5/00/2014 13:29:2 amamlanmig 5 6/00/2014 13:29:2 amamlanmig 5 erh/Deyan ve tfak Holdan costal aglamamag 6	siyon : 201	TF0213 - Lyle I f m TAPU BO Petrin	m Giren • M 4 LÜMÜ tümü Tap } T ⇒	TAI NU BÖIÖM Ta ISH (SN	NIMI Maha JiMaha	Sistem No K Sistem No ji	Siteri Si o Zemin Tipi 3 KM	Kurum Ma Carkaya /	halle-Köy ₹	Par Ada	e <mark>lZabit</mark> Por		AT C Aj	ins Yüz	Оіçümü M2						
Baş. Tarihi 11 Ditiş Tarihi 12 Ditiş Tarihi 12 Diramı 7 (Adı Baş. Tarihi 12 Ditiş Tarihi 12 Ditiş Tarihi 12 Ditiş Tarihi 12 Baş. Tarihi 10 Ditiş Tarihi 10 Di	5/00/2014 13:28:5 5/00/2014 13:28:5 amamlanmig 4 aplansa Belgelerinin amasi 5/00/2014 13:29:2 amamlanmig 5 ch/00/2014 13:29:2 amamlanmig 5 ch/00/2014 13:29:2 amamlanmig 6 ch/00dam ch/00dam ch/00dam ch/00dam 6	iiyon : 203	TF9213 - Lyle I ff III TAPU BO I TAPU BO	m Giren • M 4 LÜMÜ isimii Tap } T ⇒	TAI TAI BOILIIM TA KM (SN	NIMI anama]1 Mohs	Sistem No K Sistem Ho H. : :	o Zemin Tipi 3 KM	Kurum Me Çarikayə /	halle-Köp ≷	Par Ads	eĽabit Par		AT C Aj	ins Yü	Olçünü M2						
Baş, Tarihi II Ditiy Tarihi II Durum 7 Sıra No 7 Adı 8 Baş, Tarihi II Durum 77 Sıra No 7 Adı 9 Baş, Tarihi II Ditiş Tarihi Ditiş Tarihi Ditiş Tarihi Ditiş Tarihi Ditiş Tarihi Ditiş Tarihi Ditiş Tarihi Ditiş Tarihi Ditiş Tarihi Ditiş Tarihi Ditiş Tarihi Ditiş Tarihi Ditiş Tarihi Ditiş Tarihi Ditiş Tarihi Ditiş Tarihi	5/00/2014 13:28:5 5/00/2014 13:28:5 amamlanmig 4 aglama Belgelerinin amasi 5/00/2014 13:29:2 amamlanmig 5 ch/00/2014 13:29:2 amamlanmig 5 ch/00/2014 13:29:2 amamlanmig 6 ch/00/2014 13:29:2 amamlanmig 6 ch/00/2014 13:29:2 amamlanmig 6 ch/00/2014 13:29:2 ch/00/2	iiyon : 201	TF9213 - Lyle I ff III TAPU BÖ TAPU BÖ	m Giren • kl € LÜMÜ } Top } To	► H TAI ru Bölüm Ta KM (SN	NIMI Internet I Moh	Sistem No K	oʻzenin Tipi 3 KM	Kurum Ma Çarkaya /	halle-Köp ≷	Par Ads	eĽabit Por		AT C Aj	ins Yii: N	Olçümü M2						
Baş, Tarihi II Ditiş Tarihi II Durum 77 Sıra No 7 I Adı Baş, Tarihi II Durum 77 Sıra No 7 I Adı Şir Baş, Tarihi II Ditiş Tarihi II Ditiş Tarihi II Ditiş Tarihi II Ditiş Tarihi II Ditiş Tarihi II Ditiş Tarihi II Ditiş Tarihi II Ditiş Tarihi II Ditiş Tarihi II Ditiş Tarihi II Ditiş Tarihi II Ditiş Tarihi II Ditiş Tarihi II Ditiş Tarihi II Ditiş Tarihi II	5/00/2014 13:28:4 5/08/2014 13:28:5 anamiannig 4 aglama Belgelerinin Inmasi 5/08/2014 13:29:2 amamiannig 5 erh/Beyan ve tök Holdan cetuilt 6 escle Esas Iglerin Alimasi	siyon : 201	TF0213 - Lyle TAPU BÖ TAPU BÖ P Rehn	m Giren • H ◀ LÜMÜ] Təp] Tə	TAI TAI TAI BORIN Ta KM (SN	NIMI II Moh.	Sistem No K Sistem No L 2	oriteri <u>M</u> o Zemin Tipi 3 KM	Kurum Ma Çarkaya /	halle Köy §	Par Ads	elZabit Por		AT C Aj	ins Yiii N							
Baş, Tarihi 11 Ditiş Tarihi 12 Durum 7 Adu 50 Baş, Tarihi 12 Durum 70 Britş Tarihi 12 Durum 70 Adı 50 Britş Tarihi 12 Durum 80 Sıra No 7 Baş, Tarihi 10 Durum 80 Sıra No 7 Adı 70 Baş, Tarihi 10 Durum 80 Sıra No 7 Adı 70 Buş, Tarihi 10 Durum 80 Sıra No 7 Adı 70 Buş, Tarihi 10 Buş, Tarihi 10 Buş, Tarihi 10 Buş, Tarihi 10 Buş, Tarihi 10 Buş, Tarihi 10 Buş, Tarihi 10 Buş, Tarihi 10 Buş, Tarihi 10 Buş, Tarihi 10	s/00/2014 13:28:4 s/00/2014 13:28:5 anaminning 4 aglama Belgelerinin Armasi 5/08/2014 13:29:2 s/00/20	siyon : 20	TF0213 - Işle TAPU BÖ TAPU BÖ	m Giren • H 4 LÜMÜ } Top } T ⇒	TA) TA) NJ BÖÐim Ta KSH (SN	NIMI nume Ji Moh.	Sistem No K Sistem No Sistem No Si	oriteri M D Zemin Tipi 3 KM	Kurum Ma Çarkaya /	halle-Köy 3	Par Ads	etZabit Por		AT C Aj	ins Yü	A Olçümü M2						
Baş, Tarihi 11 Ditiş Tarihi 12 Durum 74 Adı 24 Baş, Tarihi 12 Durum 74 Bitiş Tarihi 12 Durum 74 Baş, Tarihi 12 Bitiş Tarihi 12 Bitiş Tarihi 12 Butaş, Tarihi 12 Bitiş Tarihi 12 Butaş, Tarihi 12 Bitiş Tarihi 12 Butaş, Tarihi 12	5/00/2014 13:28:4 5/00/2014 13:28:5 anamioning 4 aglama Belgelerinin Armasi 5/00/2014 13:29:2 5/00/2014 13:29:2 5/00/2014 13:29:2 5 orth/Deyran ve tritika Hokkan cetualto 6 escole Esas 6 diglerin Alminasi 6 aglamanig 7	siyon : 201	TF0213 - Igle	m Giren • H 4 LÜHÜ iimii Tap } T ⇒	TAI TAI NU BÖRINN Ta KM (SN	NEMI Internet I Moh.	Sistem No K	interi St. D Zemin Tipi 3 KM	Kurum Ma Çarıkaya /	halle-Köy ≷	Per Ada	e <mark>/Zabit</mark> Por		AT C Aj	ins Yiii	Olçümü M2						
Baş. Tarihi 1 Ditis Tarihi 1 Durum 74 Adı 24 Baş. Tarihi 2 Bitis Tarihi 1 Durum 74 Sira No 7 Baş. Tarihi 2 Bitiş Tarihi Durum 84 Sira No 7 Baş. Tarihi 2 Durum 84 Sira No 7	5/00/2014 13:28:5 5/00/2014 13:28:5 amamining 4 aglama Belgelerinin amas 5/00/2014 13:29:2 5/00/2014 13:29:2 5/00/2014 13:29:2 amamining 5 erh/Beyan ve triak-Hokkan aslamanis 6 escile Ess aglemin Almmas 7 esclee Ek. Biglierin	siyon : 203	TF0213 - Igle	m Giren • H ◀ LUHU I Tap	TAI TAI NU BÖİÜM Tai NH (SN	NIMI Internet JI Mah	Sistem No K	oriteri 31. o Zemin Tipi 3.KM	Kurum Ma Carkaya /	halle-Köy ₹	Par Ada	e <mark>lZabit</mark> Por		AT C AJ	ins Yii	Olçümü M2						
Baş. Tarihi 11 Ditiş Tarihi 12 Durum 7 Adı 20 Baş. Tarihi 12 Buş. Tarihi 12 Durum 16 Sira No 7 Adı 50 Baş. Tarihi 10 Buş. Tarihi 10 <tr< th=""><th>5/00/2014 13:28:5 5/00/2014 13:28:5 amamlanms 4 aglama Belgelerinin inmas 5/00/2014 13:29:2 amamlanms 5 5/00/2014 13:29:2 amamlanms 6 escle Esas 6 escle Esas 6 escle Esas 7 escle Ek Biglerin immas 7</th><th>siyon : 201</th><th>TF0213 - lijte TAPU BO Tapu Bo Rehin,</th><th>m Giren • H ◀ LÜMÜ] T ⇒</th><th>► H TAI NU BÖÖİİM Ta KM (SN</th><th>NIMI Internet]: Mah.</th><th>Sistem No K</th><th>Ozenin Tipi 3 KM</th><th>Kurum Ma Cankaya /</th><th>halle-Köp R</th><th>Par Ada</th><th>e<mark>lZabit</mark> Por</th><th></th><th>AT C</th><th>ins Yui</th><th>01çümü M2</th><th></th><th></th><th>N 1000 200</th><th></th><th></th><th></th></tr<>	5/00/2014 13:28:5 5/00/2014 13:28:5 amamlanms 4 aglama Belgelerinin inmas 5/00/2014 13:29:2 amamlanms 5 5/00/2014 13:29:2 amamlanms 6 escle Esas 6 escle Esas 6 escle Esas 7 escle Ek Biglerin immas 7	siyon : 201	TF0213 - lijte TAPU BO Tapu Bo Rehin,	m Giren • H ◀ LÜMÜ] T ⇒	► H TAI NU BÖÖİİM Ta KM (SN	NIMI Internet]: Mah.	Sistem No K	Ozenin Tipi 3 KM	Kurum Ma Cankaya /	halle-Köp R	Par Ada	e <mark>lZabit</mark> Por		AT C	ins Yui	01çümü M2			N 1000 200			
Baş. Tarihi 11 Ditiş Tarihi 12 Durum 7 Adı 80 Baş. Tarihi 12 Buş. Tarihi 12 Durum 17 Sira No 7 Adı 50 Baş. Tarihi 10 Durum 16 Sira No 7 Adı 50 Sira No 7 Adı 70 Baş. Tarihi 10 Durum 80 Sira No 7 Adı 70 Bitiş Tarihi 10 Durum 80 Sira No 7 Adı 70 Baş. Tarihi 10 Buş. Tarihi 10 Buş. Tarihi 10 Buş. Tarihi 10 Buş. Tarihi 10 Buş. Tarihi 10 Baş. Tarihi 10 Buş. Tarihi 10 Buş. Tarihi 10	5/00/2014 13:28:5 5/00/2014 13:28:5 amamlanms 4 aglama Belgelerinin armas 5/00/2014 13:29:2 amamlanms 5 5/00/2014 13:29:2 amamlanms 5 ceth/08/an cethedan 6 escle Esas glerin Alamas 6 escle Esas glerin Alamas 7 escle Ek Biglerin armas 7	iiyon : 201	TF0213 - Igle TAPU BO TAPU BO Petin	m Giren • KI ◀ LÜMÜ Ţəp ₹ T.>1	► H TAI NU BÖİLİM TA KM (SN	NIMI IIIII IIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIII	Sistem No K	oʻzenin Tipi 3 KM	Kurum Ma (Cankaya /	halle-Köy R	Par Ada	elZabit Por		AT C	ins Yü	<u>ОІрініі</u> M2	India Solop & an Galan U	Nige Teni Gran Bayvu	N Braz Razi Juli Duay Blan	ti Do Cerego		
Baş, Tarihi 11 Ditiş Tarihi 12 Durum 7 Adı 80 Baş, Tarihi 12 Durum 17 Adı 80 Baş, Tarihi 12 Durum 17 Sıra No 7 Adı 50 Baş, Tarihi 10 Durum 16 Bitiş Tarihi 10 Durum 80 Sıra No 7 Adı 16 Baş, Tarihi 10 Durum 80 Sıra No 7 Adı 16 Bitiş Tarihi 10 Durum 80 Sıra No 7 Adı 7 Adı 7 Adı 7 Adı 7 Adı 7 Adı 7 Baş, Tarihi 10 Baş, Tarihi 10 B	5/00/2014 13:28:5 5/00/2014 13:28:5 amamlanmig 4 aglama Belgelerinin armasi 5/00/2014 13:29:2 amamlanmig 5 5/00/2014 13:29:2 amamlanmig 5 cetholloyan ve triak-teaklan cethollon aglamamg 6 escle Esas glerin Ahmasi aglamamg 7 escle Ek Biglerin armasi	siyon : 203	TF0213 - Igle I I IIII TAPU BO Tapu Bo Petrin	m Giren • kl ◀ LÜMÜ 3 T ⇒	► H TAI NU BOINT Ta KM (SN	NIMI Ji Mah	Sistem No K	oʻzenin Tipi 3 KM	Kurum Ma (Carkaya /	hallo-Köy ≷	Par Ada	eZabit Por		AT C A	ins Yüz	Olçümü M2	intal Talego B an Colum U 37	Büge Than Uran Başıvu 1 1	N Inga Sean Seu Otay Ijijam 0 407	N 102 Corp 201		

Tapu Bölümü seçimi aşamasına geri dön yapılmak sureti ile işleme alınan kaydın görüntülenmesi.



Taraf Ve Kimlik Tespiti seçimi aşamasına geri dön yapılmak sureti ile işleme alınan tarafların görüntülenmesi.



Vergi Harç aşamasına geri dön yapılmak sureti ile işleme konu harçların görüntülenmesi.

TF0107 - İşlem	Monitörü											
Başvuru Yıl	2014	eitTest	TKGM Yeni	TKGM Yeni.rar								HE
Sira No	65773											
İşlem No	94506008											Transver Kadaster
Ipotek Terkini					TF0065 - İşlem Belge Tanım	ları						Genel Müdürlügü
					1 <u>4</u> m. u. u	N N N N N N N N N N N	· 🗋 🖳 🔊		III < 🗸 🖌 🖌			
🔄 İşlem Grub	u İpotek Terkini 🛛 🔺								🖱 🛸 💊 🥎			
Tanım	İpotek Terkini				Kurum Adı : Çankaya							
🖃 İşlem Ta	anımı İpotek Terkini				Işlem Grup Adı : Ipotek Te	erkini						
Sira No	▲ 1				Işlem Adı : Ipotek Te	erkini						
Adı	Tapu Bölümü Seçimi				İşlem Aşaması : Başlama	Belgelerinin Alınması						
	1 15/00/0014 10:00:0											
Baş. Tar Bitic Tar					Düzenleyen Tip /	Düzenleyen	🛆 Belge Tipi	△ Tarih	Sayı	Tarama		
Durum	Tamamlanmis				Tüzel Kişi	TC Ziraat AŞ	İpotek Terkin Yazısı (*)	15/08/2014	888999			
Sira No	/2											
Adı	Taraf ve Kimlik Tespiti											
Bas. Tat	rihi 15/08/2014 13:28:3 =											
Bitiş Taı	rihi 15/08/2014 13:28:3											
Durum	Tamamlanmış				Relae Tini		Копц					
Sira No	۸ 3				İpotek Terkin Yazısı (*)		İpotek Fekki					
Adı	Vergi/Harç İşlemleri				Düzenleyen							
Pag. Tat	ibi 15/08/2014 13:28:4				TC Ziraat AŞ							
Bitis Ta	ribi 15/08/2014 13:28:5				Diizenleven Tin							
Durum	Tamamlanmış				Tüzel Kişi	1	Açıklama					
Sira No	∠ 4				Tarib	-	Gerekli Görülen Açıklam	a				
	Başlama Belgelerinin				15/08/2014	I Tarih Varm?						
Adi	Alinmasi				Savi							
Baş. Tar	rihi 15/08/2014 13:29:2				888999	٦						
Bitiş Tai	rihi 15/08/2014 13:29:2					-						
Euro No												
Sira No	Serb/Beyap ve				15/08/2014 Liste	Kayıt : 1 İşlem Belge Tan	ımları Listesi					
Adı	İrtifak Hakları Kosteolü					· · · · ·						
Baş. Tar	rihi											
Bitiş Tai	rihi Dadamana											
Durum Gwe Ne	/ C	siyon : 2014.3	.7.0) (Versiyon :	2014.3.7.0) (\	(ersiyon : 2014.3.7.0)							
Adı	Tescile Esas Bilgilerin Alınması											
Bag Tax	wibi											
Bitis Tai	ribi											
Durum	Başlamamış											
Sira No	△ 7	n al la marche	ALT ALL ALL ALL ALL ALL ALL ALL ALL ALL									
Adı	Tescile Ek Bilgilerin Alınması		TA	KBİS - T	M Fonksiyonları							
Bas, Tar	rihi	islemler (Sorgulama	😂 TM Arsivi	Güvenlik Veri Dü:	zeltme 💻 Zabit 🍙 T.C. Kimlik 🏾 🎽	Cikis			e-Devlet Y	etki Talep Bölge Yeni Im	nza 🛛 Resmi Yazı
15/08/2014		- and the second	To darang	<u> </u>						Deyan Gide	37 1 1	0 407 261
			78	07	8 🗖 📄	N 🖳 🧆 🥂					Tf	B 🔺 😼 🙄 🌒 13:42
) -									15.08.2014

Başlama Belgelerinin Alınması aşamasına geri dön yapılmak sureti ile ipotek terkin yazısının görüntülenmesi.

F0107 - İşlem	Monitörü							
∱ 🖇 🔒	四•	eitTest TKGM Veni	KGM					
Başvuru Yıl	2014	Y	Yeni.rar					+k
Sira No	65773							
İşlem No	94506008							
potek Terkini								apu ve Kadastro
			IFUU65 - Işlem Belge Tan	imlari				Genel Müdürlüğü
İslam Cash	u İnotok Torkini		<u> </u> [<u>(*</u> Ⅲ- н •	🕨 🕅 🧕 🔯 🎉 🖌 🚺 🔪	< 🖬 🚔 💡	U 🛸 🗸 🗶		
Tanım	Inotek Terkini		Kurum Adı : Çanka	ya		Taranmis Belgeui Gori inti	ilemek İçin Tıklaun	
- İslem T	anımı İpotek Terkini		İşlem Grup Adı : İpotek	Terkini				
Sira No	▲ 1		İşlem Adı : İpotek	Terkini				
	Tapu Bölümü Seçimi		İşlem Aşaması : Başları	na Belgelerinin Alınması				
Adi								
Baş. Ta	rihi 15/08/2014 13:28:2		Directory Tie	Differenterren	In-t T C T	-1. 0	Terrer	
Bitiş Ta	rihi 15/08/2014 13:28:3		Duzenleyen Tip	A Duzenleyen	Belge Tipi A Ta	rih 5 ayı no/2014 000000	larama	
Durum	Tamamlanmış		P Tuzer Kişi	ПОДнак Аў		000333		
Sira No	▲ 2							
Adı	Taraf ve Kimlik Tespiti							
Bas. Ta	ibi 15/08/2014 13:28:3	_						
Bitis Ta	rihi 15/08/2014 13:28:3							
Durum	Tamamlanmış		Relea Tini		Корц			
Sira No	∧3		İpotek Terkin Yazısı (*)		Ípotek Fekki			
Adı	Vergi/Harç İşlemleri		Düzenleven					
Dee Te			TC Ziraat AŞ					
Baş. Ta Bibic Ta			Diizenleuen Tin					
Durum	Tamamlanmis		Tüzel Kişi		Aciklama			
Sira No	/ 4		T - 2		Gerekli Görülen Açıklama			
Janano	Baslama Belgelerinin		15/08/2014	Tarib Var m2				
Adı	Alinmasi			ie raniva nii				
Baş. Ta	rihi 15/08/2014 13:29:2		Sayı	_				
Bitiş Ta	rihi 15/08/2014 13:29:2		000000					
Durum	Tamamlanmış							
Sira No	Δ 5		15 (00 (2014 Lists	Keinte 1 Temenner Belev	Carocatel and the Tableson			
Adı	Şerh/Beyan ve İrtifak Hakları		15/06/2014 Liste	Nayit: 1 Taranmiş belge	yi Goruntulemek için Tiklayın.			
Baş. Ta	rihi							
Bitiş Ta	rihi							
Durum	Başlamamış	sivon : 2014.3.7.0) (Versivon : 201)14.3.7.0) (Versivon : 2014.3.7.0)					
Sira No	△ 6							
Adı	Tescile Esas Bilgilerin Alınması							
Baş. Ta	rihi							
Bitiş Ta	rihi	Charles 1 1 1						
Durum	Başlamamış							
Sıra No	Δ 7							
Adı	Tescile Ek Bilgilerin Alınması	TAK	BIS - TM Fonksiyonlar	1				
Baş. Ta	rihi	- İşlemler 🔍 Sorgulama 🧮	🗧 TM <u>A</u> rşivi 👘 Güvenlik 📜 Veri I	Düzeltme 💻 Zabıt 🕝 <u>T</u> .C. Kimlik 🗙	Çıkış		e-Devlet Yetki Talep Bölge Yeni Imza Res Beyan Giden Gelen Illvan Basyum Doay Jelem	mi Yazı
/08/2014							0 0 37 1 1 0 407	261
P		5 🖾 🌃 🦿) 7/ () 🦳					13:43
							- U 🔉	15.08.2014

Başlama belgelerinin alınması aşamasında, işlem belge tanımları ekranın sağ üst köşesinde yer alan ataç imgeli buton ile belge bilgisayara indirilir ve ipotek terkin yazısını elektronik olarak imzalan kişiyi belgedeki imzanın geçerli olup olmadığını ve ipotek terkin yazısını pdf formatında görebilir.



Belge işlemi yapan personelin bilgisayarına indirilir.



Belgenin bilgisayara indirilmesi tamamlanınca yukarıdaki ekran açılır. Bu ekranda belgeyi imzalayan kişinin adı, TC kimlik numarası, imzalandığı tarih ile saati, imza tipi ve imzanın doğrulanma bilgisi görünür.

Not : Bu ekranda imza doğrulamanın başarılı olması imzalayan kişinin yetkili olduğu anlamına değil sadece elektronik imzanın geçerli olduğu anlamına gelmekte olup, imzalayan kişinin yetkisinin olup olmadığı ise; <u>...Bankası Genel Müdürlüğü Operasyon Merkezi Bölüm</u> Başkanlığı'nın .../... tarih sayılı yazısında açıkladığı kişi veya kişiler olup olmadığına bakılması gereklidir. Uyum sağlandığı taktirde işleme devam edilebilir. İmzalan belgenin görüntülenmesi ilgili dosyayı görüntüle yapılarak sağlanır.



🔁 ZreetberkUtYezipit - Adube Reader														
File Edit View Window Help			_											
	•	3 23	00	.*										T
	***	Zira	aat Ba	anl	ka	SI		1	/					* • • •
	Operany Save 0	on Merkez	Bölüm Bəşkənl 50	hija -										M
	Ankara Kons 1	23.br/.zvi4 potek Fekki												
														Out
			ÇANKAYATAI	PUSIC	IL MUD	OURL	DGC N	E						
	-	_	BANKAMIZA	CATE	LI CAYS	times LCN	ALL IN		_					
	B	Resi California	Makelle Div	Pada No	Ada Na	Facel No.	1300a	Tars No.	Teams Bire No.					
	ANEARA	CANEATS				-	-	-	+ -					+ 5
			itored	5	-	_	-	-	-					1000
	Betab		100-000-00 TL (hepro	anaft)			_	1						
	Derwent		1											
	Kent Tat		1000				-							
	Strain S	· · · · ·						1						
	Dechera			_										
	Yukani ipotejia 1cmia	la tapa ve ka e ait alacaĝ	davito kayoflati unaz tabul edda o tapane hundus	yamh t ng olag	aparrote , ipoteĝi	tapa model morte	mache to fekkon T.C	erindeka arz edeniz Sayg Zaraot Bo	Bankamar L shanasafa, ankan A.Ş	re disaffició, con				

İpotek terkin yazısı. (İlgili sütunlar gerekli bilgiler ile dolu olarak gelecektir)



ÖNEMLİ NOT :

-Müdürlüklerimizin TAKBİS Başvuru Ekranına gelen elektronik ipotek terkini talebi (Tk Web Başvuru) banka tarafından tüm aşamaları sistem üzerinden takip edilebilmekte ve Banka tarafından terkin işlemi tamamlandıktan sonra işlem sahipleri SMS vb. yöntemlerle bilgilendirilmektedir.

-İşlem yevmiyesi alınmış, terkin işlemi yapılmış olmasına rağmen personel sistemde işlemi sonlandırmadığı sürece Banka tarafında 'İŞLEM DEVAM EDİYOR' şeklinde görüldüğü ve işlem kapatılamadığı için bu bilgilendirmede gecikme yaşanmaktadır.

-Bu işlemlerin geciktirilmeden havalesi yapılıp işlemine başlanması, uyumsuzluk tespit edildiğinde Yardım Masasına çağrı düşülmesi ve alınacak cevaba göre işleme yön verilmesi, sorun yok ise işlemin gerçekleştirilerek sistemden sonlandırılması gerekmektedir.

TEŞEKKÜRLER...