



T.C.
ÇEVRE VE EKONOMİK BAKANLIĞI
Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü
Tapu Dairesi Başkanlığı



Sayı : 23294678-010.07.02[030.02]-
E.1590512

05.06.2018

Konu : Geri Alım (Vefa) Sözleşmelerinin
Yabancı Para ile Yapılması Hk.

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : Hazine Müsteşarlığı'nın (Mali Sektörle İlişkiler ve Kambiyo Genel Müdürlüğü)
21.05.2018 tarihli ve 76793958-13946 sayılı yazısı.

İlgi yazıda; yabancı para alacağı konulu geri alım hakkı içeren satış sözleşmesinin yabancı para üzerinden tapuya şerh verilir verilmeyeceği hakkındaki görüş talebine istinaden, Hazine Müsteşarlığınca, Türk Parası Kıymetini Koruma Hakkındaki mevzuatta geri alım hakkı içeren satış sözleşmesinin yabancı para üzerinden kararlaştırılmasına ve bu tür sözleşmelerin tapu siciline şerh edilmesine engel teşkil edecek bir hüküm bulunmadığı belirtilmiştir.

Bu kapsamda, satış sözleşmesi ile birlikte ya da satış sözleşmesinden ayrı olarak noterde düzenlenen geri alım hakkına ilişkin sözleşmenin yabancı para üzerinden kararlaştırılmasında ve bu tür sözleşmelerin tapu siciline şerh edilmesinde bir sakınca bulunmamaktadır.

Bilgi ve gereği ile söz konusu hususların Bölge Müdürlüğünüze bağlı tapu müdürlüklerine iletilmesini rica ederim.

 e-imzalıdır

Mehmet Zeki ADLI
Genel Müdür V.

Dağıtım:

Gereği:

Bölge Müdürlüklerine

Bilgi Teknolojileri Dairesi Başkanlığına

Bilgi:

Teftiş Kurulu Başkanlığına

Hukuk Müşavirliğine

İç Denetim Birimi Başkanlığına

Strateji Geliştirme Daire Başkanlığına

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanununun 5.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.