



Tapu ve Kadastro
Genel Müdürlüğü

2019 YILI KURUMSAL MALİ DURUM VE BEKLENTİLER RAPORU

Strateji Geliştirme Daire Başkanlığı
Temmuz 2019



İÇİNDEKİLER

GİRİŞ	2
I - OCAK-HAZİRAN 2019 DÖNEMİ BÜTÇE UYGULAMA SONUÇLARI.....	3
II - OCAK-HAZİRAN 2019 DÖNEMİNDE YÜRÜTÜLEN FAALİYETLER.....	6
III - TEMMUZ-ARALIK 2019 DÖNEMİNE İLİŞKİN BEKLENTİLER VE HEDEFLER.....	16
IV - TEMMUZ-ARALIK 2019 DÖNEMİNDE YÜRÜTÜLECEK FAALİYETLER	16
BÜTÇE GİDERLERİNİN GELİŞİMİ TABLOSU	19



GİRİŞ

5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu, Türk kamu mali yönetimine birçok yenilik kazandırmıştır. Bunların başında mali saydamlık ve hesap verme sorumluluğu gelmektedir.

5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 30. maddesinde; genel yönetim kapsamındaki idarelerin, ilk altı aylık bütçe uygulama sonuçları, ikinci altı aya ilişkin beklentiler ve hedefler ile faaliyetlerini Temmuz ayı içerisinde kamuoyuna açıklayacakları hükme bağlanmıştır.

Söz konusu düzenleme ile kamu hizmetlerinin yürütülmesinde ve bütçe uygulamalarında saydamlığın ve hesap verebilirliğin artırılması ve kamuoyunun kamu idareleri üzerindeki genel denetim ve gözetim fonksiyonunun gerçekleştirilmesinin sağlanması amaçlanmıştır.

Bu amaç doğrultusunda, genel bütçe kapsamındaki kamu idareleri arasında yer alan Genel Müdürlüğümüzün, yılın ilk altı aylık dönemine ilişkin bütçe uygulamaları, ikinci altı aylık dönemine ilişkin beklentiler ve hedefler ile faaliyetlerinin yer aldığı “2019 Yılı Kurumsal Mali Durum ve Beklentiler Raporu” kamuoyunun bilgisine sunulmuştur.

1. OCAK–HAZİRAN 2019 DÖNEMİ BÜTÇE UYGULAMA SONUÇLARI

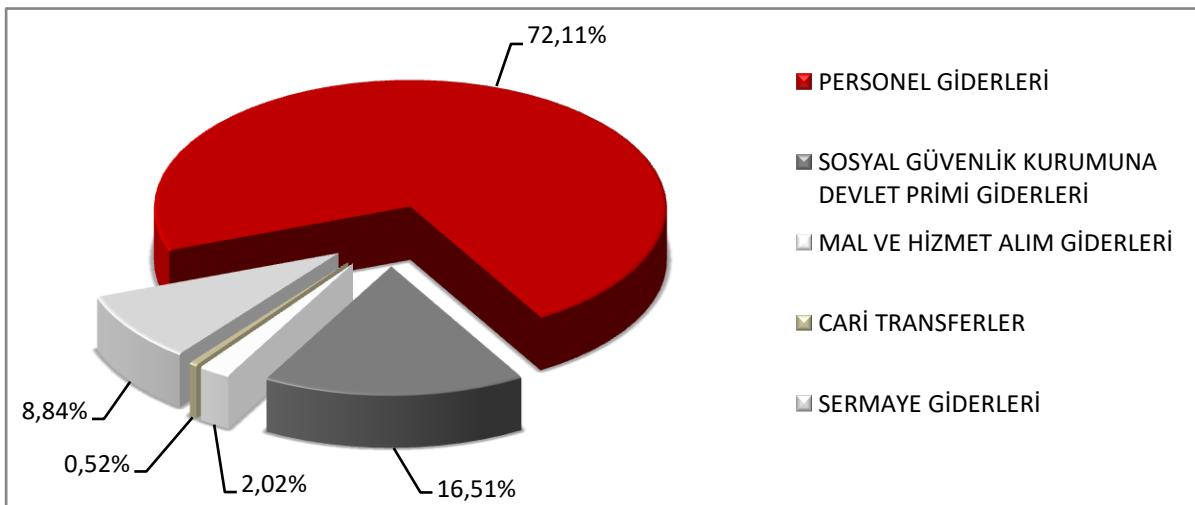
A. BÜTÇE GİDERLERİ

2019 yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu, 31 Aralık 2018 tarih ve 30642 (mükerrer) sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak 01 Ocak 2019 tarihinden itibaren yürürlüğe girmiştir. Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu ile 2019 mali yılında Genel Müdürlüğümüze tahsis edilen ödeneklerin ekonomik sınıflandırmaya göre dağılımı aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

GİDERİN TÜRÜ	ÖDENEK (TL)
<i>Personel Giderleri</i>	803.165.000
<i>Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri</i>	183.909.000
<i>Mal ve Hizmet Alımları</i>	22.482.000
<i>Cari Transferler</i>	5.794.000
<i>Sermaye Giderleri</i>	98.511.000
2019 Yılı Toplam Başlangıç Ödeneği	1.113.861.000

Tablo 1: 2019 Yılı Bütçesinin Ekonomik Sınıflandırmaya Göre Dağılımı

Genel Müdürlüğümüz 2019 yılı bütçe başlangıç ödeneklerinin ekonomik sınıflandırma itibariyle dağılımı aşağıdaki grafikte belirtildiği gibidir.



Grafik 1: Bütçe Başlangıç Ödeneklerinin 2019 Yılı İtibariyle Dağılımı

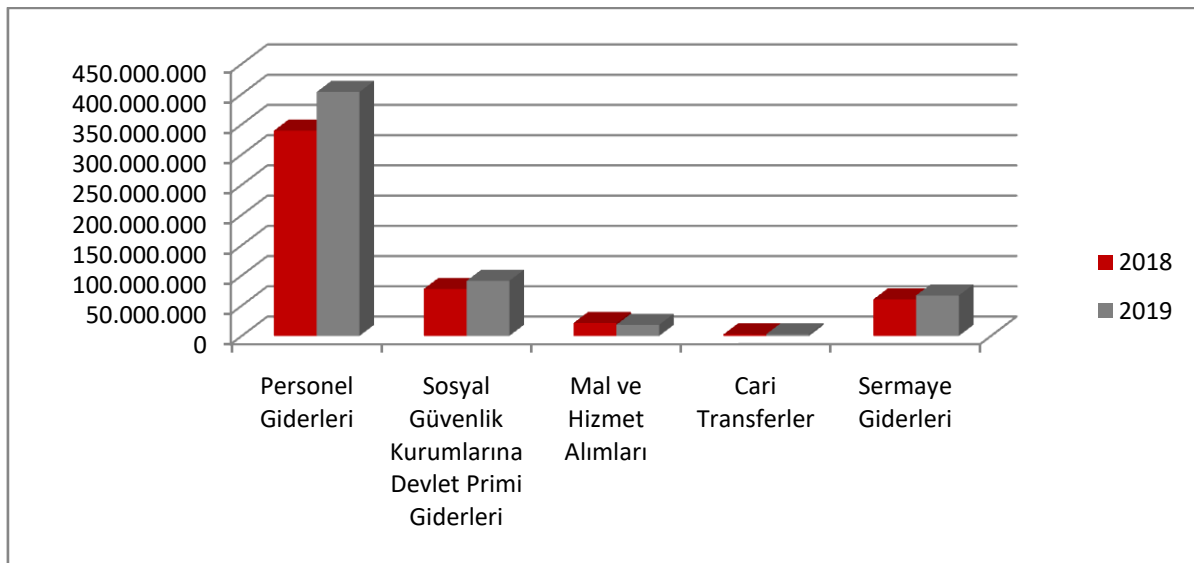
2018 ve 2019 yıllarına ait ilk altı aylık bütçe uygulama sonuçları karşılaştırmalı olarak aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

GİDERİN TÜRÜ	2018 Yılı İlk Altı Aylık Harcamalar (TL)	2019 Yılı İlk Altı Aylık Harcamalar (TL)	Artış-Azalış (%)
Personel Giderleri	339.436.159	403.501.031	18,87
Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri	77.576.574	91.040.330	17,36
Mal ve Hizmet Alımları	21.410.135	18.344.797	-14,32
Cari Transferler	2.440.000	2.794.000	14,51
Sermaye Giderleri	60.344.173	66.911.345	10,88
TOPLAM	501.207.041	582.591.504	16,24

Tablo 2: 2018 ve 2019 Yıllarına Ait İlk Altı Aylık Bütçe Uygulama Sonuçları

Tabloda; **501.207.041** TL olarak gerçekleşen 2018 yılı Ocak - Haziran dönemi harcamalarının 2019 yılının aynı döneminde % **16,24** artarak **582.591.504** TL'ye yükseldiği görülmektedir.

Merkezi Yönetim Bütçe Kanunları ile 2018 ve 2019 yılında Genel Müdürlüğümüze tahsis edilen ödenek ile ilk altı aylık dönemde gerçekleşen harcama tutarları ve dağılımları aşağıdaki grafikte gösterilmiştir.



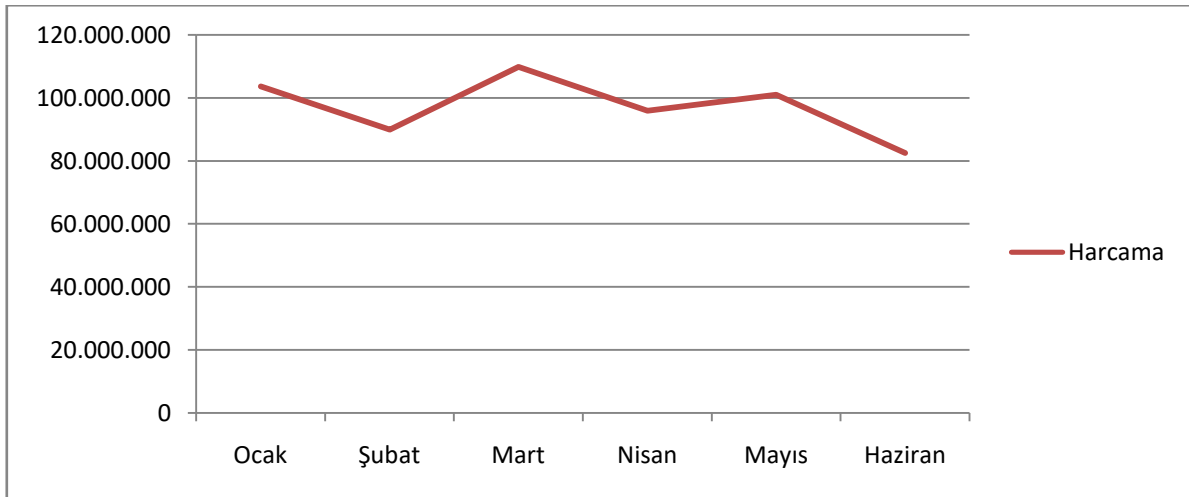
Grafik 2: 2018 ve 2019 Yılları İlk 6 Aylık Gerçekleşme Sonuçları

Genel Müdürlüğümüze tahsis edilen ödeneklerin 2019 mali yılı ilk altı aylık döneminde gerçekleşen aylık harcama tutarları aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

DÖNEMİ (AY)	HARCAMA TOPLAMI (TL)
<i>Ocak</i>	103.594.098
<i>Şubat</i>	89.909.481
<i>Mart</i>	109.794.673
<i>Nisan</i>	95.916.210
<i>Mayıs</i>	100.924.545
<i>Haziran</i>	82.452.497
TOPLAM	582.591.504

Tablo 3: 2019 Mali Yılı İlk Altı Aylık Dönemde Gerçekleşen Aylık Harcama Tutarları

Genel Müdürlüğümüze tahsis edilen ödeneklerin 2019 mali yılı ilk altı aylık döneminde gerçekleşen aylık harcama tutarlarına ilişkin değişim seyri aşağıdaki grafikte gösterilmiştir.



Grafik 3: 2019 Mali Yılı İlk 6 Aylık Harcamaların Değişimi

2. OCAK–HAZİRAN 2019 DÖNEMİNDE YÜRÜTÜLEN FAALİYETLER

A. TAPU VE KADASTRO MODERNİZASYON PROJESİ (TKMP)

Tapu ve Kadastro Modernizasyon Projesi (TKMP) ile Genel Müdürlüğümüzün kuruluşundan bu yana yürütülen kadaströ çalışmalarını sonucu değişik ölçek, hassasiyet, altlık ve sistemde çizgisel olarak üretilmiş kadastral haritaların güncel, güvenilir, sorunsuz, standardize edilmiş, hukuken geçerli, ve e-devletin tapu ve kadaströ ayağını oluşturan TAKBİS'e uygun hale getirilmesi amaçlanmaktadır.

Söz konusu proje; kadaströ parsellerini sınırlandırma, ölçü, çizim ve hesaplamalardan kaynaklanan hataları gidermek üzere uygulama niteliğini kaybeden, teknik nedenlerle yetersiz kalan, eksikliği görülen veya zemindeki sınırları gerçeğe uygun göstermediği tespit edilen haritaların tekrar düzenlenmesi ve tapu sicilinde gerekli düzeltmelerin yapılmasını kapsamaktadır.

Proje ile, kadaströ haritalarının sayısal kadaströ ve tapu bilgilerini destekleyecek şekilde ilgili mevzuatı doğrultusunda yenilenmesi ve sayısallaştırılması ile sayısal tapu ve kadaströ bilgilerinin kamu ve özel sektör kuruluşlarının hizmetine sunulması, tapu ve kadaströ hizmetlerinin etkinliği ve verimliliğinin artırılması ve kadaströ verisinin hukuki ve teknik anlamda iyileştirilmesi ile paylaşılan verinin hiç bir tereddüt barındırmayan bir veri haline getirilmesi sağlanacaktır.

Tapu ve Kadastro Modernizasyon Projesi (TKMP) kapsamında 2019 yılı içerisinde; ilk altı aylık dönemde 835.000 adet parselin çalışmaları tamamlanmıştır. Projenin önemli ve öncelikli hedeflerinden olan yenileme ve sayısallaştırma ihalesi çalışmaları projenin kapanış tarihine kadar tamamlanacaktır. Böylece projeden beklenen somut çıktılara ve hedeflere ulaşılacak ve ayrıca proje göstergelerinde tanımlanan sonuçlar gerçekleşmiş olacaktır.

Proje kapsamında 2019 yılı ilk altı ay için planlanan ve gerçekleşen bütçe hareketleri aşağıdaki gibidir:

Proje	Bütçe Kanunu İle Tahsis Edilen Ödenek	Eklenen (+) Düşülen (-)	İlk 6 Ay		Fark
			Planlanan	Gerçekleşen	
TKMP	40.293.000	2.700.000 (+)	36.502.000	29.088.840	7.413.160

2019 yılında TKMP Projesi için tahsis edilen 40.293.000 TL ödeneğin % 90,6'lık kısmının (36.502.000 TL) ilk altı aylık dönemde harcanması planlanmış olup, % 72,2'lik kısmı (29.088.840 TL) belirtilen dönemde kullanılmış, yedek ödenekten yapılan 2.700.000 TL aktarma ile oluşan toplam ödenekten kalan kısmın ise 2019 yılı sonuna kadar harcanması planlanmaktadır. 2018 yılına göre ilk altı ay için planlanan harcama miktarında 2.092.000 TL'lik bir artış görülmekte olup, gerçekleşen harcamada tahsis edilen ödenek miktarındaki azalışa bağlı olarak 5.141.927 TL'lik düşüş görülmüştür.

Gerçekleşmeler ile planlanan bütçe kullanımı arasındaki fark, çalışmalar sonucunda düzenlenen hakediş cetvellerinin yükleniciler tarafından merkeze geç intikal ettirilmesi ve ihale süreçlerinin bazı dönemlerde planlanandan daha uzun sürmesinden, buna bağlı olarak sözleşme süreçlerinin ötelenmesinden kaynaklanmıştır.

B. KADASTRO PROJESİ

Kadastro Projesi ile ülkemiz tesis kadastrousunun hızlı bir şekilde tamamlanması, kadastro henüz başlatılmamış olan sorunlu birimlerde tesis kadastrousunun sorun olmaktan çıkarılması ve çeşitli nedenlerle kadastroya tabi tutulmayan alanların kadastrousunun yapılması amaçlanmıştır.

Söz konusu proje ile;

- Kadastro yapılamayıp mülkiyeti belirlenmemiş olan sorunlu birimlerde kadastro çalışmasının tamamlanması,
- Proje yönetimli çalışmalarda mülkiyete yönelik sorunların giderilmesi,
- Toprakla ilişkili davaların en aza indirilmesi,
- Projelere harcanan kaynak, emek ve zamanın mekânsal bilgi sistemlerine yönelik güncel, hukuksal ve sayısal kadastro bilgileri üretimi (ikinci kadastro) çalışmalarına yönlendirilmesi,
- Alt yapı hizmetlerinin tamamlanması sureti ile pek çok alan ve sektörde yatırımların hızlanması ve artması,
- Taşınmazların kayıt altına alınarak, harici alım satımın önüne geçilmesi, böylece harç gelirlerinde artış sağlanması,
- Özel sektörde istihdam sağlanması,
- Sayısal kadastro verileri kullanılarak e-Devlet Projesinin mülkiyet bileşeninin geliştirilmesi,
- Sayısal formatta, TAKBİS modeline uygun bilgi üretilmesi hedeflenmektedir.

Proje kapsamında 2019 yılı ilk altı ay için planlanan ve gerçekleşen bütçe hareketleri aşağıdaki gibidir:

Proje	Bütçe Kanunu İle Tahsis Edilen Ödenek	Eklenen (+) Düşülen (-)	İlk 6 Ay		Fark
			Planlanan	Gerçekleşen	
KADASTRO	6.139.000		2.149.000	1.511.933	637.067
	Döner Sermaye Bağış	34.944.893 (+)	-	17.186.050	-
	Orman Genel Müdürlüğü Aktarma	158.096.080 (+)	-	15.594.607	-
	Sultanbeyli Belediyesi Aktarma	796.121 (+)	-	-	-

2019 yılında Kadastro Projesi için tahsis edilen 6.139.000 TL ödeneğin, ayrıntılı harcama programında belirtilen % 35,01'lik kısmının (2.149.000 TL) ilk altı aylık dönemde harcanması planlanmış olup, % 24,6'lık kısmı (1.511.933 TL) bu dönemde kullanılmıştır. 2018 yılına göre ilk altı ay için planlanan harcama miktarında 5.647.000 TL'lik bir düşüş görülmüş olup, (Kadastro Projesine tahsis edilen ödenek miktarı 2018 yılı için 18.111.000 TL iken 2019 yılında 6.139.000 TL'ye düşmüştür) gerçekleşen harcamada da 4.113.790 TL'lik bir düşüş gerçekleşmiştir.

Kadastro müdürlüklerinde ihaleli veya kurumsal imkânlarımızla yoğun bir şekilde devam eden orman kadastro, yenileme, sayısallaştırma ve sorunlu birimlerdeki tesis kadastro faaliyet giderleri için, Döner Sermaye İşletme Müdürlüğü kaynaklarından tahsis edilen 34.944.893 TL ödeneğin % 49,18'lik kısmı (17.186.050 TL) ilk altı aylık dönemde kullanılmış olup, % 50,82'lik kısmının (17.758.843 TL) 2019 yılı sonuna kadar harcanması planlanmakta olup, kalan ödeneğin 2020 yılına devretmeyeceği tahmin edilmektedir.

Orman Kadastro çalışmaları kapsamında, Orman Genel Müdürlüğünden yüklenici ve müşavir firma ödemeleri için (2018 yılından devreden ve 2019 yılında tahsis edilen) toplam 158.096.080 TL ödeneğin % 9,86'lık kısmı (15.594.607 TL) ilk altı aylık dönemde

kullanılmış olup, % 90,14'lük kısmın ise (142.501.473 TL) 2019 ve 2020 yıllarında harcanması ve projenin 2020 yılı sonuna kadar tamamlanması planlanmaktadır.

Yine kadaströ çalışmalarını kapsamında Sultanbeyli Belediyesiince 796,121 TL ödenek İdareimiz bütçesine aktarılmıştır.

Gerçekleşmeler ile planlanan bütçe kullanımı arasındaki fark, çalışmalar sonucunda düzenlenen hakediş cetvellerinin yükleniciler tarafından merkeze geç intikal ettirilmesi ile ihale süreçlerinin bazı dönemlerde planlanandan daha uzun sürmesinden ve buna bağlı olarak sözleşme süreçlerinin ötelenmesinden kaynaklanmaktadır.

C. HARİTA PROJELERİ

Kalkınma planı ve yıllık programlar çerçevesinde harita ve harita bilgileri üretimi ile ilgili planlama yapmak, çalışmalarını koordine ve takip ederek değerlendirmek, büyük ölçekli harita ve harita bilgileri üretim standartlarını tespit etmek ve üretimin belirlenen standartlara uygunluğunu denetlemek, büyük ölçekli kadastral ve topografik haritaların üretilmesi amacı ile jeodezik altyapı, havadan fotoğraf alımı, 1/5000 ve daha büyük ölçekli fotogrametrik ve yersel harita üretimi hizmetlerini yapmak, yaptırmak ve kontrol etmek, harita ve harita bilgilerini tutmak, verilerden bedeli karşılığında ilgililerin faydalanmasını sağlamak, harita üretim izleme merkezini oluşturmak ve sürdürülebilirliğini sağlamak Genel Müdürlüğümüzün ana hizmetleri arasında yer almaktadır. Genel Müdürlüğümüz bu hizmetleri “Ortofoto Harita” ve “Jeodezik Ağ” Projeleri ile yürütmektedir.

Bu iki proje kapsamında üretilen yer kontrol noktaları ve Tusaga-Aktif verileri, ortofoto haritalar ve harita bilgileri sosyal ve ekonomik faaliyetlerin alt yapısını teşkil etmektedir. Bu projelerle gerçekleştirilen üretimler; başta kadaströ çalışmalarını olmak üzere imar ve arazi düzenlenmesi, belediye teknik hizmetleri, yeraltı tesislerinin planlama, bakım ve onarımları, vergi, kamulaştırma, hazine ve kamu mallarının belirlenmesi, yol, su, elektrik, baraj, havalimanı gibi her türlü mühendislik projelerinin uygulamasında altlık oluşturmaktadır.

Söz konusu hizmetlerin yerine getirilmesinde tapu ve kadaströ birimlerinin ihtiyaç duyduğu orta ve küçük ölçeklerdeki haritalar, kurumda bulunmayan nirengi, TUTGA, C1, C2, C3 ve nivelman değerleri Genel Müdürlüğümüzce Harita Genel Müdürlüğünden temin edilerek ilgili birimlere gönderilmektedir.

Kurumumuz faaliyetlerinin (Kadaströ, yenileme, 2-B vb. işlemlerin) gerçekleşmesi aşamasında, ihtiyaç duyulan ve diğer kurumlarca üretilmiş olan verilerin temini bu projeler kapsamında gerçekleştirilmektedir. Bu kapsamda yer kontrol noktası koordinat değerleri,

hava fotoğrafları temini, ortofoto ve küçük ölçekli haritalar v.b. hizmetler ilgili kurumlardan alınmaktadır.

Ortofoto Harita ve Jeodezik Ağ Projelerimiz;

- ❖ **Sektörel Öncelikler açısından;** tarım, eğitim, sağlık, teknolojik araştırma, ulaştırma, sulama, içme suyu ile Bilgi Toplumu Stratejisi ile uyumlu e-devlet ve bilgi ve iletişim teknolojilerinin geliştirilmesine yönelik bir altyapı yatırım projesidir.
- ❖ **Bölgesel Öncelikler açısından;** Güneydoğu Anadolu Projesi (GAP), Doğu Anadolu Projesi (DAP), Konya Ovası Projesi (KOP), Doğu Karadeniz Projesi (DOKAP) ve diğer tüm bölgelerdeki bölgesel ekonomik kalkınma ve sosyal gelişme alanları ile bölgelerarası gelişmişlik farklarının azaltılmasında etkili bir araç olarak kullanılabilir ve hazırlanacak eylem planlarına katkı sağlayacak niteliktedir.

Ayrıca, kırsal kesimde kalkınmanın hızlandırılması amacıyla, mekânsal veri üretimi ve mekânsal veri sunumu hizmetlerinde, ilçe merkezleri ile diğer gelişme ve çevresine hizmet sunma kapasitesi bulunan merkezi yerleşim birimlerinin, ülke kaynakların etkin kullanmalarına katkı sağlayacaktır.

Diğer taraftan, Genel Müdürlüğümüz prestij projelerinden olan Üç Boyutlu (3B) Şehir Modelleri ve Kadastro Projesi çerçevesinde; Coğrafi Bilgi Sistemleri Genel Müdürlüğü (CBSGM) ile yapılan Yüksek Çözünürlüklü Coğrafi Görüntü Altlığı Üretimine Yönelik Eşgüdüm Protokolü kapsamında 40.000 km² kentsel alanda üretilecek olan 3B Şehir Modelleri ile İdaremiz ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığının yanı sıra diğer kamu kurum ve kuruluşlarının ihtiyaçları da karşılanacaktır. Üç boyutlu şehir modelleri üretimi için kullanılacak “Oblik Hava Kamerası ve Çevre Bileşenleri” temin edilerek 2018 yılı ilk yarısında hizmete alınmış ve Gölbaşı ilçesinde 50 km² bir alanda eğik görüntü alımı yapılarak üç boyutlu şehir modeli test üretimi gerçekleştirilmiştir.

1. ORTOFOTO HARİTA PROJESİ

Genel Müdürlüğümüzün kadastro bazlı hizmetlerini sağlıklı bir şekilde yerine getirebilmesi amacıyla ihtiyaç duyduğu sayısal vektör fotogrametrik harita veya sayısal renkli ortofoto üretimi çalışmalarında istikşaf, etüt, planlama amaçlı kullanılan orta ve küçük ölçekli haritalar büyük önem taşımaktadır. Kadastro Müdürlüklerinden gelecek talepler doğrultusunda kadastro tesis, sayısallaştırma, yenileme ve güncelleştirme çalışmaları için Genel Müdürlüğümüz tarafından sayısal vektör harita ve ortofoto üretimi yapılmakta/yaptırılmaktadır. Bütün bu çalışmalarda, çalışma öncesi yapılacak planlama ve ön etütler ile çalışma sonrası yapılacak bütünlük, tamlık ve kalite kontrollerinde kullanılacak bu haritalara ihtiyaç duyan birimlerin yıllık ihtiyaçlarının tamamı karşılanmaktadır.

Genel Müdürlüğümüz tarafından emanet usulü ile fotogrametrik harita üretim çalışmaları 1950 yılından bu yana devam etmektedir. 2008 yılından itibaren ARIP Projesi ile birlikte tamamen ortofoto üretimine geçilmiştir. MERLIS Projesi ile birlikte başlayan özel sektör desteği ile harita üretim çalışmaları da yine Genel Müdürlüğümüzce Tapu ve Kadastro Modernizasyon Projesi (TKMP) kapsamında ve emanet usulü ile yapılmıştır. 2009 yılı sonunda dijital hava kameraları ile elde edilen görüntüler kullanılmaya başlanarak bir uçak ile yılda yaklaşık 50.000 km² uçuş kapasitesine ulaşılmıştır.

Kurumumuz başta olmak üzere diğer kamu kurum ve kuruluşları, belediyeler ve özel sektörün gereksinimleri çerçevesinde, yüksek konumsal çözümlene ve doğruluğa sahip, düşük maliyetli ve ulusal kaynaklar ile temin edilebilen sürdürülebilir güncel eğik resim görüntüleri ile ortofoto/true ortofoto haritalar ve 3B Şehir Modelleri üretimine ihtiyaç duyulmaktadır. Bu kapsamda, ortofoto/true ortofoto harita üretimi ve 3B Şehir Modelleri üretimi için 10 cm GSD çözünürlüklü yılda yaklaşık 10.000 km² alanda havadan görüntü alımı gerçekleştirilmesi hedeflenmektedir. Böylece maliyet ve zaman anlamında önemli oranlarda kazanımlar sağlanmıştır/sağlanacaktır.

Sayısal kadastro çalışmaları ile diğer kurumların büyük ölçekli mühendislik projelerinin karar destek süreçlerinde, kalite-bütünlük kontrollerinde ve yasal boyutuna altlık oluşturma amaçları ile ortofoto-temel harita üretimi devam etmektedir.

Genel Müdürlüğümüz tarafından gerçekleştirilen ortofoto harita üretimi hem kurumsal imkânlarımız ile hem de hizmet alımı yoluyla gerçekleştirilmektedir. Bu sayede diğer sektörlere de hareketlilik sağlanmakta, “Piyasa Yapıcı Kurum” olma özelliğini de devam ettirmektedir.

Proje kapsamında 2019 yılı ilk altı ay için planlanan ve gerçekleşen bütçe hareketleri aşağıdaki gibidir:

Proje	Bütçe Kanunu İle Tahsis Edilen Ödenek	Eklenen (+) Düşülen (-)	İlk 6 Ay		Fark
			Planlanan	Gerçekleşen	
ORTOFOTO HARİTA	2.290.000		889.000	808.386	80.614
	Jeodezik Ağ Aktarma	90.000 (+)			
	Döner Sermaye Bağış	128.152 (+)	-	127.700	-

Ocak-Haziran 2019 döneminde Ortofoto Harita Projesi çalışmaları kapsamında; uçak için kullanılan hangarın kirası ödenmiş, ihtiyaç duyulan harita ve harita bilgileri temin edilmiş, uçak ile ilgili gerek görülen malzeme alımları ile bakım-onarımları yaptırılmış ve uçak ile ilgili abonelikler yaptırılmış, proje ile ilgili yurt içi ve yurt dışı görevlendirmeler yapılarak katılım sağlanmıştır. İlk 6 ay içerisinde bütçede planlanandan fazla harcama olmasının nedeni (planlanan harcama tutarı 889.000 TL iken genel bütçe ve döner sermaye kaynaklarından yapılan toplam harcama tutarı 936.086 TL olarak gerçekleşmiştir) dolar kurunda beklenmedik artışların meydana gelmesi sonucu uçaklarımız ile ilgili bakım, onarım ve malzeme alım maliyetlerinde artış olmasıdır. Bu kapsamda Jeodezik Ağ Projesinde planlanan harcamanın yeterli olduğu öngörülerek Ortofoto Harita Projesine projeler arası 90.000 TL ödenek aktarımı yapılmıştır.

Genel Müdürlüğümüz ile Coğrafi Bilgi Sistemleri Genel Müdürlüğü (CBSGM) arasında imzalanan Yüksek Çözünürlüklü Coğrafi Görüntü Altlığı Üretimine Yönelik Eşgüdüm Protokolü kapsamında, CBSGM tarafından güncelleme üretimi talep edilen alanlarda '1/1000 Ölçekli Sayısal Renkli Gerçek Ortofoto Üretimi' işlerinin 2017 yılında 5 kısım olarak sözleşmeleri yapılmıştır. Görüntü alımı ve gerçek ortofoto harita üretim çalışmaları yapılabilmesi amacıyla, yatırım programında yer alan Ortofoto Harita Üretimi ve Jeodezik Ağ Projelerinin bütçe tertibinde yeterli ödenek bulunmaması durumunda ödemelerin aksatılmadan gerçekleştirilmesi için Genel Müdürlüğümüz Döner Sermaye İşletmesi Müdürlüğünden (DÖSİM) 2019 yılında bütçe ayrılması talebinde bulunulmuştur. Bu kapsamda I. kısım sözleşmenin hakediş ödemesi için 127.700 TL ödenek aktarılmış ve ödemeler gerçekleştirilmiştir.

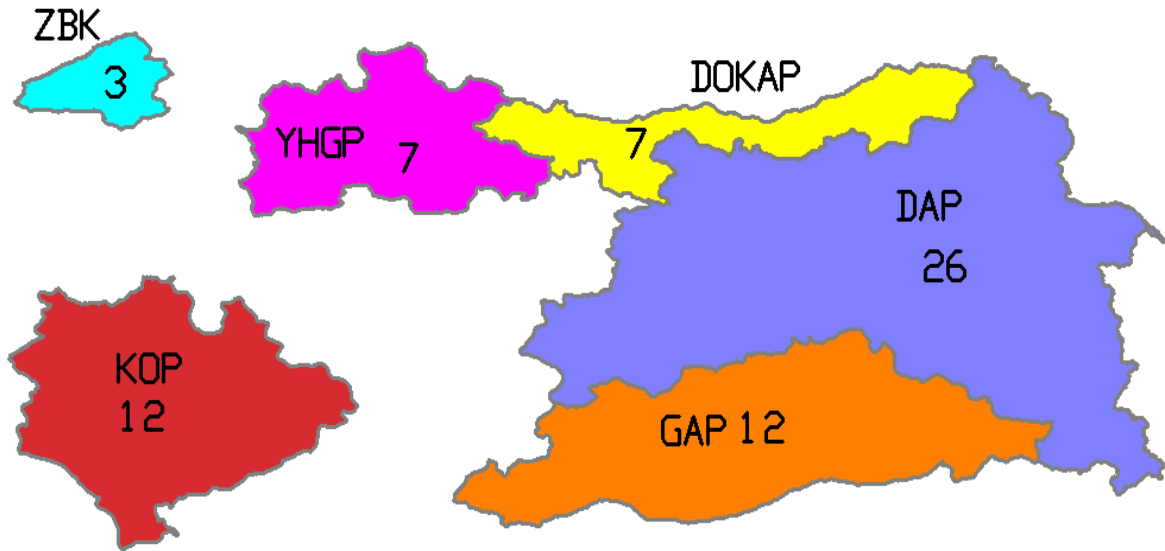
Yılın ilk döneminde; üç boyutlu şehir modeli üretimi ve kadastro entegrasyonu çalışmaları sonuçları ve tecrübeleri dikkate alınarak ülke genelinde 36 il merkezi ve bazı bağlı ilçeleri kapsayan ve "İkinci Yüz Günlük Eylem Planında" yer alan yaklaşık 5.500 km² alanda 3B şehir modeli üretimi planları 2018 yılı sonunda hazırlanmış idi. Bu kapsamda 28.02.2019 tarihinde 7 kısım "3B Şehir Modelleri Üretimi ve 3B Kadastro Altlıklarının Oluşturulması İşleri" ihaleleri sonuçlandırılmış ve 02.05.2019 tarihinde yükleniciler ile sözleşmeler imzalanarak üretim süreçlerine başlanılmıştır.

2. JEODEZİK AĞ PROJESİ

Jeodezik Ağ Sıklaştırması (Yüzey ağı) çalışmalarında artık günümüzde TUSAGA-Aktif sisteminden faydalanılmaktadır. TUSAGA-Aktif Sistemi Mayıs 2009 yılında tamamlanarak hizmete girmiştir. TUSAGA-Aktif Sistemi 4 adedi Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nde olmak üzere ülke genelinde toplam 146 adet sürekli gözlem yapan sabit GPS istasyonundan oluşmaktadır. TUSAGA-Aktif Sisteminin en önemli özelliği; ağ gerçek zamanlı kinematik (Ağ RTK) ölçü yöntemi sayesinde tek bir GNSS alıcısıyla, sabit nokta (nirenge, poligon)

tesisine ihtiyaç olmadan, 7 gün 24 saat boyunca kesintisiz olarak, Ulusal Koordinat Sisteminde (ITRF96 datumu2005.0epok) santimetre duyarlılığında anlık olarak detay alımı yapmaya olanak sağlamış olmasıdır. Dolayısıyla TUSAGA-Aktif Sistemi ile harita üretiminde zaman, doğruluk, maliyet ve koordinat bütünlüğü açısından önemli avantajlar sağlanmıştır. TUSAGA-Aktif Sisteminin çalıştığı bölgelerde (iletişim+GNSS) doğrudan detay alımı yapılabilmekte böylece yer kontrol noktalarına gerek kalmamaktadır. Gereken hallerde TUSAGA-Aktif ağ RTK yöntemi ile poligon noktalarının koordinatlarının anlık olarak okunması da mümkündür. C1, C2, C3 derece noktaların üretiminde de tek bir GNSS alıcısı ile statik olarak gözlemler yapılmakta ve TUSAGA-Aktif Sisteminin uygun konumdaki sabit istasyonlarının statik verileri ile çözümler yapılarak C1, C2, C3 noktalarının koordinatları hesaplanabilmektedir.

Jeodezik altyapı olarak TUSAGA-Aktif Sistemi istasyonlarının, Güneydoğu Anadolu Projesi Ana Planı (GAP), Doğu Anadolu Projesi Ana Planı (DAP), Doğu Karadeniz Bölgesel Gelişme Planı (DOKAP), Zonguldak, Bartın, Karabük Bölgesel Gelişme Raporu (ZBK) ve Yeşilirmak Havza Gelişim Projesi (YHGP) kapsamındaki dağılımları aşağıdaki gibidir.



Resim 1: TUSAGA-Aktif İstasyonlarının Gelişme Bölgelerindeki Sayısı

Büyük Ölçekli Harita ve Harita Bilgileri Üretim Yönetmeliğinin yürürlüğe girdiği 2005 yılından bu yana Türkiye genelinde harita üretimi kapsamında C1, C2 ve C3 dereceli yer kontrol noktası tesisi amacıyla Harita Bilgi Bankası üzerinden 190.000 adet nokta numarası verilmiştir.

Genel Müdürlüğümüz 2019-2023 Stratejik Planında yer alan stratejik amaç ve hedefler doğrultusunda jeodezik altyapı çalışmaları hızla devam etmektedir. Bu proje sayesinde ülke

kaynaklarından büyük oranda tasarruf edilmiş, maliyetlerde etkinlik sağlanmış ve zaman anlamında büyük kazanımlar elde edilmiş olacaktır.

Proje kapsamında 2019 yılı ilk altı ay için planlanan ve gerçekleşen bütçe hareketleri aşağıdaki gibidir:

Proje	Bütçe Kanunu İle Tahsis Edilen Ödenek	Eklenen (+) Düşülen (-)	İlk 6 Ay		Fark
			Planlanan	Gerçekleşen	
JEODEZİK AĞ	510.000		180.000	45.621	134.379
	Ortofoto Harita Aktarma	90.000 (-)			

Ocak-Haziran 2019 döneminde Jeodezik Ağ Projesi çalışmaları kapsamında; Genel Müdürlüğümüz faaliyetlerinde kullanılmak üzere talep edilen malzeme alımları yapılmış, 7 kısım "3B Şehir Modelleri Üretimi ve 3B Kadastro Altlıklarının Oluşturulması İşleri" ve diğer proje ile ilgili kontrollük işlemleri yapılmış, yurtiçi görev, ulusal ve uluslar arası kongre ve sempozyumlara katılım sağlanmıştır. İlk 6 ay içerisinde Jeodezik Ağ Projesinde planlanan harcamanın yeterli olduğu ön görülerek, Ortofoto Harita Projesine projeler arası 90.000 TL ödenek aktarımı yapılmıştır.

D. HİZMET BİNALARI

1. HİZMET BİNASI YAPIMLARI

Ocak-Haziran 2019 döneminde Yapı İşleri Genel Müdürlüğü üzerinden Çevre Şehircilik İl Müdürlükleri kontrollüğünde yürütülen hizmet binası projelerinden; Van, Eskişehir, Çorum, Şile, Tokat, Malatya, Kayseri, Karabük, Bingöl ve Balıkesir Hizmet Binalarının yapım işlerine ait ödemeler gerçekleştirilmiştir.

2. HİZMET BİNASI BAKIM ONARIMLARI

Genel Müdürlüğümüz merkez ve taşra teşkilatının faaliyetlerini sürdürdükleri hizmet binalarının büyük bakım ve onarım işleri Muhtelif İşler Projesi kapsamında gerçekleştirilmekte olup, 2019 yılı ilk altı ay için planlanan ve gerçekleşen bütçe hareketleri aşağıdaki gibidir:

Proje	Bütçe Kanunu İle Tahsis Edilen Ödenek	Eklenen (+) Düşülen (-)	İlk 6 Ay		Fark
			Planlanan	Gerçekleşen	
MUHTELİF İŞLER	7.777.000			927.000	
	Döner Sermaye Bağış	2.594.000 (+)		1.318.000	

Yukarıdaki tabloda görüleceği üzere 2019 mali yılında hizmet binası bakım-onarım ve tadilat işleri için 7.777.000 TL ödenek tahsis edilmiş, ilk altı ay içinde serbest bırakılan ödenekten 927.000 TL ve döner sermaye gelirlerinden eklenen 2.594.000 TL'den 1.318.000 TL olmak üzere toplam 2.245.000 TL harcama gerçekleşmiştir.

Genel Müdürlüğümüzce yürütülen Muhtelif İşler Projesi kapsamında Ocak-Haziran 2019 döneminde; Keskin Tapu Müdürlüğü, Çatalca Tapu Müdürlüğü, Kağıthane Tapu Müdürlüğü, Selçuk Tapu Müdürlüğü, Demirci Tapu Müdürlüğü, Susurluk Tapu Müdürlüğü, Keçiborlu ve Gönen Tapu Müdürlüğü, Olur, Çat Tapu Müdürlüğü, Ağrı, Diyarın ve Taşlıçay Tapu Müdürlüğü, Sarıçam Tapu Müdürlüğü, Uzunköprü Tapu Müdürlüğü, Şarköy Kadastro Birimi, Mihallıçık Tapu Müdürlüğü, Gediz Tapu Müdürlüğü ve Savur Tapu Müdürlüğü bakım, onarım ve tadilat işi ödemeleri gerçekleştirilmiştir.

Ayrıca Yapı İşleri Genel Müdürlüğü üzerinden Çevre Şehircilik İl Müdürlükleri kontrollüğünde döner sermaye bütçesi ile Trabzon Bölge Müdürlüğü, Samsun Bölge Müdürlüğü, Tekirdağ Şarköy Tapu Müdürlüğü, Fethiye Tapu Müdürlüğü ve Kadastro Birimi ile Niğde Tapu Müdürlüğü bakım, onarım ve tadilat işi ödemeleri gerçekleştirilmiştir.

Ocak-Haziran 2019 dönemine ait bütçe gider gerçekleştirmeleri, gerçekleşme tutarları bütçe başlangıç ödeneklerine göre sapma göstermemiş, 2018 yılının aynı dönemi ile farklılık gözlemlenmemiştir.

3. TEMMUZ-ARALIK 2019 DÖNEMİNE İLİŞKİN BEKLENTİLER VE HEDEFLER

A. BÜTÇE UYGULAMA BEKLENTİLERİ

- 1. Personel Giderleri:** İkinci altı aylık dönemde 399.663.969 TL, 2019 mali yılı genelinde ise ödeneğin tamamının kullanılacağı öngörülmektedir.
- 2. Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri:** İkinci altı aylık dönemde 92.868.670 TL, 2019 mali yılı genelinde ise ödeneğin tamamının kullanılacağı öngörülmektedir.
- 3. Mal ve Hizmet Alımları:** İkinci altı aylık dönemde 4.137.203 TL, 2019 mali yılı genelinde ise ödeneğin tamamının kullanılacağı öngörülmektedir.
- 4. Cari Transferler:** İkinci altı aylık dönemde 3.000.000 TL, 2019 mali yılı genelinde ise ödeneğin tamamının kullanılacağı öngörülmektedir.
- 5. Sermaye Giderleri:** 2019 mali yılı genelinde toplamda 98.511.000 TL olan ödeneğin tamamının kullanılacağı öngörülmektedir.

4. TEMMUZ-ARALIK 2019 DÖNEMİNDE YÜRÜTÜLECEK FAALİYETLER

A. TAPU VE KADASTRO MODERNİZASYON PROJESİ (TKMP)

Tapu ve Kadastro Modernizasyon Projesi (TKMP) kapsamında 2019 yılı ikinci altı aylık dönemde (Aralık 2019 sonu itibariyle); yenileme çalışmaları devam eden yaklaşık 1.400.000 adet parselin çalışmalarının tamamlanması hedeflenmektedir. Projenin önemli ve öncelikli hedeflerinden olan yenileme ve sayısallaştırma ihalesi çalışmaları projenin kapanış tarihine kadar tamamlanacaktır. Böylece; projeden cari yılda beklenen somut çıktılara ve hedeflere ulaşılabilecek ve ayrıca proje göstergelerinde tanımlanan sonuçlar gerçekleşmiş olacaktır.

B. KADASTRO PROJESİ

Kadastro Projesi kapsamında; bugüne kadar ülkemiz genelinde 52.049 birimden (Köy+Mah.) 51.756 birimde kadastro çalışmaları tamamlanmış olup kadastro yapımı yönünden sorunlu (köy halkının kadastroyu istememesi, sınır itilafı, güvenlik, bilirkişi problemi vb.) olan 224 birim dışında çalışmaları tamamlanma aşamasına gelen 69 birimde 2019 yılı sonuna kadar kadastro çalışmalarının tamamlanması hedeflenmektedir.

C. HARİTA PROJELERİ

1. ORTOFOTO HARİTA PROJESİ

Kadastro çalışmaları öncesi yapılacak planlama ve ön etütler, çalışma sonrası yapılacak bütünlük, tamlık ve kalite kontrollerinde kullanılacak haritalara ve harita bilgisine ihtiyaç duyan birimlerin yıllık ihtiyaçlarının karşılanmasına yönelik çalışmalar devam etmektedir. CBSGM tarafından güncelleme üretimi talep edilen alanlarda '1/1000 Ölçekli Sayısal Renkli Gerçek Ortofoto Üretimi' işleri çerçevesinde 2017 yılında 5 kısım olarak sözleşmeleri yapılan işlerin gerçek ortofoto üretimi devam etmektedir.

Proje kapsamındaki faaliyetlerin (harcamaların) çoğunluğu, uçuş sezonunun ağırlıklı ikinci altı ayda gerçekleşmesi nedeniyle, yılın ikinci döneminde yapılmaktadır. Bu kapsamda 2019 yılında ön görülen harcamalar için DÖSİM'den 2018 yılı sonunda bütçe talebinde bulunulmuştur.

2. JEODEZİK AĞ PROJESİ

Kadastro yenileme çalışmalarında; uygulama öncesi karar destek süreçlerinde, uygulama sırasında kalite ve bütünlük kontrollerinde, uygulama sonrasında yenilemenin yasal boyutuna altlık oluşturmak amacıyla jeodezik ağ altyapısı çalışmaları devam etmektedir.

Tapu ve Kadastro birimlerinin ve yüklenicilerinin ihtiyaç duyduğu orta ve küçük ölçeklerdeki haritalar ve harita bilgileri ile kurumda bulunmayan nirengi, TUTGA, C1, C2, C3 ve nivelman değerleri Harita Genel Komutanlığından temin edilerek ilgili birimlere gönderilmeye devam edilecektir. TUSAGA-Aktif RINEX veri talepleri ve abonelik yenileme taleplerinin karşılanmasına devam edilecektir.

Proje kapsamındaki faaliyetlerin (harcamaların) çoğunluğu, uçuş sezonunun ağırlıklı olarak ikinci altı aylık dönemde gerçekleşmesi nedeniyle yılın ikinci döneminde yapılmaktadır.

D. HİZMET BİNALARI

1. HİZMET BİNASI YAPIMLARI

Temmuz-Aralık 2019 döneminde Yapı İşleri Genel Müdürlüğü üzerinden Çevre Şehircilik İl Müdürlükleri kontrollüğünde yürütülen hizmet binası projelerinden; Van, Eskişehir, Zonguldak, Tokat, Kayseri, Karabük, Bingöl ve Balıkesir Hizmet Binalarının yapım işlerine ait ödemeler gerçekleştirilecektir.



2. HİZMET BİNASI BAKIM ONARIMLARI

Temmuz-Aralık 2019 döneminde Muhtelif İşler Projesi kapsamında Samsun-Bafra Tapu Müdürlüğü, Bitlis-Tatvan Tapu Müdürlüğü ve Kadastro Birimi, İzmir Bölge Müdürlüğü Alsancak Hizmet Binası ile Muğla-Fethiye Tapu ve Kadastro Müdürlüğünün ihtiyaç duyduğu bakım-onarım çalışmaları yapılacaktır.

