



TAPU KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ GÖREVDE YÜKSELME VE UNVAN DEĞİŞİKLİĞİ SINAVI

MÜHENDİS (HARİTA)

A

ADAYIN

ADI :
SOYADI :
T.C. KİMLİK NUMARASI :
SINAV SALON NO : SIRA:
İMZA :

*Yukarıdaki Bilgileri Doldurmayı Unutmayınız.

Genel Açıklama

1. Bu kitapçıkta **50 (elli) soru vardır**. Cevaplamaya istediğiniz sorudan başlayabilirsiniz.
2. Sınav süresi **80 (seksen) dakikadır**.
3. İşaretlemelerinizi yumuşak uçlu kurşun kalem ile, işaretleme yapacağınız alanı taşırmadan yapınız.
4. Değiştirmek istediğiniz bir cevabı, cevap kağıdını yıpratmadan siliniz.
5. Değerlendirme optik okuyucu ile yapılacağı için cevap kağıdını katlamayınız, buruşturmayınız ve gereksiz işaret koymayınız.
6. Testte her soru için tek bir doğru cevap seçeneği işaretlenecektir. Birden fazla işaretleme yapmanız durumunda o soruya verdiğiniz cevap yanlış sayılacaktır.
7. Testte yanlış cevaplar, doğru cevaplardan düşülmeyecektir. Bu yüzden size en doğru gelen cevabı işaretlemek yararınıza olabilir.
8. Soru kitapçığındaki boş yerleri müsvedde olarak kullanabilirsiniz.
9. **Kitapçık türünü kodlamayı unutmayınız**. Kodlamadığınız takdirde sınavınız **geçersiz** sayılacaktır.

Bu testin her hakkı saklıdır. Hangi amaçla olursa olsun, testlerin tamamının veya bir kısmının Gazi Üniversitesi Ölçme ve Değerlendirme Uygulama ve Araştırma Merkezi'nin yazılı izni olmadan kopya edilmesi, fotoğraflarının çekilmesi, herhangi bir yolla çoğaltılması, yayımlanması ya da kullanılması yasaktır. Bu yasağa uymayanlar, gerekli cezai sorumluluğu ve testlerin hazırlanmasındaki mali külfeti peşinen kabullenmiş sayılır.

A

1. İş arkadaşlarına, maiyetindeki personele ve iş sahiplerine kötü muamelede bulunan memura, görevinde ve davranışlarında kusurlu olduğu yazı ile bildirilir.

Yukarıda açıklanan disiplin cezası aşağıdakilerden hangisidir?

- A) Uyarma
B) Kınama
C) Aylıktan kesme
D) Kademe ilerlemesinin durdurulması

2. Adaylık devresi içinde eğitimde başarılı olan adayların, asli memurluğa atanmaları usulü aşağıdakilerden hangisidir?

- A) Devlet Personel Başkanlığı kararıyla atanırlar.
B) Devlet Personel Başkanlığının teklifi ve ilgili Bakanlığın onayı ile atanırlar.
C) Disiplin amirlerinin teklifi ve atamaya yetkili amirin onayı ile atanırlar.
D) Yüksek disiplin kurulunun teklifi ve atamaya yetkili amirin onayı ile atanırlar.

3. Devlet Memurları Kanunu'na göre hizmet yerlerini temizleme, aydınlatma ve ısıtma işlerinde çalışanlar hangi hizmet sınıfı kapsamındadır?

- A) Genel idare hizmetleri
B) Teknik hizmetler
C) Müstahdemlik hizmetleri
D) Yardımcı hizmetler

4. Devlet memurlarının mal bildirim vermeleriyle ilgili olarak aşağıdakilerden hangisi yanlıştır?

- A) Bildirimin konusu taşınır ve taşınmaz mallardan ibarettir.
B) Memurların kendilerinden başka, eşlerine ve velayetleri altındaki çocuklarına ait mal varlığı da bildirim kapsamındadır.
C) Memurun alacak ve borçları da bildirim kapsamındadır.
D) Belirlenen durum ve sürelerde mal bildiriminde bulunulmaması, kademe ilerlemesinin durdurulması cezasını gerektirir.

5. Devlet Memurları Kanunu'na göre, derece içinde, görevin önemi veya sorumluluğu artmadan, memurların aylıklarındaki ilerleme aşağıdakilerden hangisidir?

- A) Derece ilerlemesi
B) Kademe ilerlemesi
C) Yükselme
D) Maaş artışı

A

6. 15.07.2018 tarihli ve 4 nolu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesine göre aşağıdakilerden hangisi merkez teşkilatının hizmet birimlerinden olan Tapu Dairesi Başkanlığının görevlerinden biri değildir?

- A) Tapu sicillerinin oluşturulmasını ve düzenli şekilde tutulmasını sağlamak
- B) Tapu işlemleri ile ilgili her türlü konuyu incelemek ve sonucunu bildirmek
- C) Akit ve tescil işlemleri ile tapu planlarının reddine dair tapu müdürlüklerince verilen kararlara karşı yapılan itirazları inceleyerek Genel Müdürlük görüşünü hazırlamak
- D) Tapu planlarının yenilenmesine, sayısallaştırılmasına ve güncellenmesine karar vermek, yıllık çalışma programlarını yapmak ve yapılan işleri takip etmek

7. 15.07.2018 tarihli ve 4 nolu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesine göre aşağıdakilerden hangisi Kadastro Dairesi Başkanlığının görevlerindedir?

- A) Kalkınma planı ve yıllık programlar çerçevesinde, harita ve harita bilgileri üretimi ile ilgili planlama yapmak
- B) Büyük ölçekli harita ve harita bilgileri üretim standartlarını tespit etmek ve üretimin belirlenen standartlara uygunluğunu denetlemek
- C) Tapu planlarının teknik yönden reddine dair müdürlüklerce verilen kararlara karşı yapılan itirazları inceleyerek Genel Müdürlük görüşünü hazırlamak
- D) Taşınmaza yönelik aracılık faaliyetlerini düzenlemek, lisans vermek, bu faaliyetlerin usul ve esaslarını belirlemek

8. Kadastrona başlanacak bölgeler, en az ... önceden Resmî Gazete, Radyo veya Televizyonda, bölge merkezî ve bağlı bulunduğu ilde, varsa yerel gazetede ilan olunur ve ayrıca alışılmış vasıtalarla duyurulur.

3402 sayılı Kadastro Kanunu'na göre yukarıdaki ifadenin doğru olabilmesi için boş bırakılan yere aşağıdakilerden hangisi getirilmelidir?

- A) 15 gün
- B) 1 ay
- C) 3 ay
- D) 6 ay

9. Kadastro müdürü, kadastro tutanaklarına göre yapılan tespitlere dayanarak askı cetvellerini düzenler; bu cetvelleri ve pafta örneklerini, müdüriyette ve ayrıca muhtarın çalışma yerinde ... süre ile ilan ettirir; itirazı olanların ilan süresi içinde kadastro mahkemesinde dava açabileceklerini belirtir. Bu ilanda kadastro harçları da gösterilir. Kadastro müdürü bu işlemleri, kadastro ekibinin çalışma alanındaki işini bitirdiği tarihten itibaren en geç ... içerisinde yapmak zorundadır.

3402 sayılı Kadastro Kanunu'na göre yukarıdaki ifadenin doğru olabilmesi için boş bırakılan yerlere sırasıyla aşağıdakilerden hangisi getirilmelidir?

- A) 15 gün - 30 gün
- B) 30 gün - 15 gün
- C) 30 gün - 3 ay
- D) 3 ay - 30 gün

A

10. Resmî Yazışmalarda Uygulanacak Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmeliğe göre, belgenin bölümleri ile ilgili aşağıdakilerden hangisi doğrudur?

- A) Elektronik ortamda, güvenli elektronik imza ile hazırlanan belgelerin kayıt numarası, başına "E." ibaresi konularak yazılır.
- B) Doğrudan merkezî teşkilata bağlı taşra birimlerinde başlıkta merkezî teşkilat ve taşra teşkilatı adlarına yer verilmez.
- C) "Sayı:" yan başlığı, başlığın son satırından itibaren üç satır boşluk bırakılarak ve yazı alanının solundan başlanarak yazılır.
- D) Paragrafa 1,50 cm içeriden başlanır ve metin iki yana hizalanır. Paragraflar arasında satır boşluğu bırakılmaz.

11. Resmî Yazışmalarda Uygulanacak Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmeliğe göre, imza ile ilgili aşağıdakilerden hangisi doğrudur?

- A) Metnin bitiminden itibaren beş ila yedi satır boşluk bırakılarak belgeyi imzalayacak olan makam sahibinin adı, soyadı ve bunların altına unvanı yazı alanının en sağına ortalanarak yazılır.
- B) Belgeyi imzalayanın adı ilk harfi büyük diğerleri küçük, soyadı ise küçük harflerle yazılır. Unvan, ad ve soyadın altına ilk harfleri küçük, diğerleri büyük harflerle yazılır.
- C) Belgenin iki yetkili tarafından imzalanması durumunda, üst unvan sahibinin adı, soyadı, unvanı ve imzası solda yer alır.
- D) Belge vekâleten imzalandığında, imzalayanın adı ve soyadı birinci satıra, vekâlet olunan makam "Müsteşar V.", "Vali V.", "Belediye Başkanı V." veya "Rektör V." biçiminde, ikinci satıra yazılır.

12. Dava listeleri, müdür veya ... tarafından incelenir, kadastro mahkemesi görevi içerisine giren davalar tespit edildikten sonra bu liste ve davalarla ilgili belgeler, ... imza karşılığı teslim edilir.

Davalı Taşınmaz Mal Tutanaklarının Kadastro Mahkemesine Devri Hakkında Yönetmeliğe göre, yukarıdaki ifadenin doğru olabilmesi için boş bırakılan yerlere sırasıyla aşağıdakilerden hangisi getirilmelidir?

- A) Kontrol Mühendisi - Muhtarına
- B) Teknisyen - Mühendisine
- C) **Müdür Yardımcısı - Kadastro Teknisyenine**
- D) Müdür Yardımcısı - Kadastro Mühendisine

13. Bilirkişi, belediye meclisi veya köy derneğince salt çoğunlukla seçilir. Çoğunluk sağlanamadığı takdirde toplantı ... bırakılır.

Kadastro Bilirkişileri Hakkında Yönetmeliğe göre yukarıdaki ifadenin doğru olabilmesi için boş bırakılan yere aşağıdakilerden hangisi getirilmelidir?

- A) **Ertesi güne**
- B) Bir hafta sonrasına
- C) On beş gün sonrasına
- D) Bir ay sonrasına

A

14. Kadastro Çalışma Alanlarındaki Taşınmaz Mallara Girebilecek Görevliler Hakkında Yönetmeliğe göre kadastro çalışmalarını sırasında, yetki belgesi olanlar ile bunların sorumluluğundaki yardımcı elemanlar ve kişilerce çalışmaları devam ettiği sürede, taşınmaz mallara girme ile ilgili aşağıdaki ifadelerden hangisi yanlıştır?

- A) Açık girişi olan taşınmaz mallara, ilgisi hazır olmazsa dahi gün doğumundan gün batımına kadar girilir.
- B) Açık girişi olmayan taşınmaz mallara, mesai saatleri içinde, malik, zilyet, kiracı, yarıcı, ortakça ve benzeri bir sıfatla taşınmaz malı kullananlar ile bekçi, nöbetçi ve benzeri bir sıfatla girilir.
- C) Kullanıcı adına hareket eden sorumlulara alışılmış vasıtalarla haber verilmek suretiyle girilir.
- D) **Binalara, mesai saatleri dâhilinde ve içinde oturan ya da kullananların muvaffakatı aranmaksızın girilir.**

15. Kadastro Çalışma Alanlarının Belirlenmesi Hakkında Yönetmeliğe göre, kadastro teknisyenlerinin belirlediği çalışma alanı sınırına itiraz, sınır tespitine ilişkin tutanağın tebliğ veya ilan tarihinden itibaren kaç gün içinde kadastro müdürlüğüne yapılır?

- A) **7 gün**
- B) 10 gün
- C) 15 gün
- D) 30 gün

16. Kadastro güncelleme alanı, kadastro müdürlüğünce çalışmalara başlanmadan en az önceden çalışma alanında, kadastro bölgesi merkezinde ve bölgenin bağlı olduğu alışılmış vasıtalarla duyurulur, varsa yerel gazete ile ilan edilir.

Kadastro Güncelleme Yönetmeliği'ne göre, yukarıdaki ifadenin doğru olabilmesi için boş bırakılan yerlere sırasıyla aşağıdakilerden hangisi getirilmelidir?

- A) 10 gün - İlçe Merkezinde
- B) **15 gün - İl Merkezinde**
- C) 7 gün - İl Merkezinde
- D) 15 gün - İlçe Merkezinde

17. İlanı yapılan mevki veya adada uygulama işlemleri ilan edilen günde ikmal edilmediği takdirde, ayrıca bir ilana gerek kalmaksızın bunu takip eden günlerde de çalışmalara devam edilir. Kadastro güncelleme çalışmalarına ... aydan fazla ara verilmesi hâlinde bu ilan yenilenir.

Kadastro Güncelleme Yönetmeliği'ne göre, yukarıdaki ifadenin doğru olabilmesi için boş bırakılan yere aşağıdakilerden hangisi getirilmelidir?

- A) 1
- B) 2
- C) **3**
- D) 6

A

18. **Kadastro Haritalarının Sayısallaştırılması Hakkında Yönetmeliğe göre, aşağıdakilerden hangisi sayısallaştırmaya konu olan haritalardan değildir?**

- A) Foto planlar
- B) Lokal koordinat sisteminde üretilmiş çizgisel haritalar
- C) Krokiler**
- D) Ülke koordinat sisteminde üretilmiş çizgisel haritalar

19. **Kadastro Haritalarının Sayısallaştırılması Hakkında Yönetmeliğe göre, haritasında eğri çizgi ile gösterilen parsel sınırları, çoklu doğru parçalarına dönüştürülerek sayısallaştırılır.**

Çoklu doğru parça kenarları, hangi çizim duyarlılığı göz önüne alınarak oluşturulur?

- A) 0,1 mm
- B) 0,2 mm**
- C) 0,3 mm
- D) 0,4 mm

20. **Mekansal Planlar Yönetmeliğine göre, Varsa kadastral durumu işlenmiş olarak 1/5.000 ölçekte, büyükşehir belediyelerinde 1/5000 ile 1/25.000 arasındaki her ölçekte, onaylı hâlihazır haritalar üzerine, plan notları ve ayrıntılı raporuyla bir bütün olarak hazırlanan plan aşağıdakilerden hangisidir?**

- A) Çevre düzeni planı
- B) Eylem planı
- C) Nazım imar planı**
- D) Mekânsal plan

21. **Kadastro sırasında veya sonrasında yapılan işlemlerle kesinleşmiş olan taşınmazlarda, talebe bağlı işlemler ile değişiklik işlemleri sırasında ortaya çıkan yüz ölçüm farklılıklarından, kadastronun dayandığı teknik kurallarla belirlenen hata sınırları içerisinde kalanların resen düzeltilmesine yetkilidir.**

Kadastro Sırasında veya Sonrasında Yapılan İşlemlerle Geometrik Durumları Kesinleşmiş Olan Taşınmazlarda Ölçü, Sınırlandırma, Tersimat ve Hesaplamalardan Doğan Hataların Düzeltilmesine İlişkin Yönetmeliğe göre, yukarıdaki ifadenin doğru olabilmesi için boş bırakılan yere aşağıdakilerden hangisi getirilmelidir?

- A) Harita Mühendisleri
- B) Kadastro Müdürlüğü**
- C) Lihkap Büroları
- D) Kadastro Komisyonu

22. **... ifrazen taksim talebi, il/ilçe gıda, tarım ve hayvancılık müdürlüklerinin olumlu görüşü alınmadan karşılanmaz.**

Kadastro Çalışmalarında Taksim Sebebiyle Ayırma ve Birleştirmeler Hakkında Yönetmeliğe göre, yukarıdaki ifadenin doğru olabilmesi için boş bırakılan yere aşağıdakilerden hangisi getirilmelidir?

- A) Mutlak tarım arazilerinde 3 hektar altında olması durumunda
- B) Marjinal tarım arazileri ve özel ürün arazilerinde 4 hektar altında olması durumunda
- C) Dikili tarım arazilerinde 2 hektar altında olması durumunda
- D) Örtü altı tarımı yapılan arazilerde 0,3 hektarın altında olması durumunda**

23. **Kadastro Sırasında veya Sonrasında Yapılan İşlemlerle Geometrik Durumları Kesinleşmiş Olan Taşınmazlarda Ölçü, Sınırlandırma, Tersimat ve Hesaplamalardan Doğan Hataların Düzeltmesine İlişkin Yönetmeliğe göre, kadastro sırasında veya sonrasında yapılan işlemlerle geometrik durumu kesinleşmiş olan taşınmazlarda ölçü, tersimat ve hesaplama hataları dışında kalan aşağıdaki hatalardan hangisinin anlaşılması hâlinde, sınırlandırma hataları düzeltilmez?**

- A) Taşınmaza kadastro sırasında uygulanan kayıt sınırlarının sabit sınır niteliğinde olması ve hâlen zeminde mevcut olmasına karşın buna aykırı sınırlandırma yapılmış olduğunun anlaşılması hâlinde
- B) Kadastro öncesine ait tapu krokisine aykırı olarak ya da hatalı kroki ve plan esas alınarak, sınırlandırma hatası yapılmış olduğunun anlaşılması hâlinde
- C) Parsel cephe hattında kırıklar bulunduğu hâlde düz geçirilmiş ya da düz olduğu hâlde kırık noktalı geçirilmiş olduğunun anlaşılması hâlinde
- D) **Birbirine sınır olması gereken taşınmazlar arasında binmeler ya da boşlukların olmadığının tespit edilmesi halinde**

24. ... sayısal hava fotoğrafındaki bir pikselin yeryüzü üzerindeki karşılığını ifade eder.

Büyük Ölçekli Harita ve Harita Bilgileri Üretim Yönetmeliğine göre, yukarıdaki ifadenin doğru olabilmesi için boş bırakılan yere aşağıdakilerden hangisi getirilmelidir?

- A) Yer kontrol noktası
- B) Yer örnekleme aralığı**
- C) Sayısal yüzey modeli
- D) Sayısal arazi modeli

25. **“İnsan yapısı detaylar ve bitki örtüsü çıkarılmış çıplak arazi yüzeyini temsil eden çoğunlukla karesel düzenli bir grid yapıda veya düzensiz üçgensel formdaki yükseklik verilerini temsil eder.” tanımlaması, Büyük Ölçekli Harita ve Harita Bilgileri Üretim Yönetmeliğine göre aşağıdakilerden hangisinin tanımıdır?**

- A) Sayısal Arazi Modeli**
- B) Sayısal Yüzey Modeli
- C) Yer Kontrol Noktası
- D) Yer Örnekleme Aralığı

A

26. **Büyük Ölçekli Harita ve Harita Bilgileri Üretim Yönetmeliğine göre sınıflandırma ile ilgili aşağıdaki tanımlamalardan hangisi yanlıştır?**

- A) I. derece ağ ve noktalar: kenar uzunluğu 25-35 km olan ağ ve noktalar.
B) III. derece nivelman ağı ve noktaları (ana nivelman ağı): En çok 40 km uzunluğundaki luplarla üst dereceli ağlara dayalı sıklaştırma ağı ve noktalarıdır.
C) IV. derece nivelman ağı ve noktaları (ara nivelman ağı): En çok 10 km uzunluğundaki luplarla üst dereceli ağlara dayalı sıklaştırma ağı ve noktalarıdır.
D) C4 derece ağ ve noktalar: Daha üst derecedeki ağlara dayalı poligon ağı ve noktaları ile poligon bağlanabilen baz uzunluğu en fazla 8 km olan ağ ve noktalarıdır.

27. **Taşınmaz Malların Sınırlandırma, Tespit ve Kontrol İşleri Hakkındaki Yönetmeliğe göre, kadastro tutanağı, aşağıdakilerden hangisini kapsamaz?**

- A) Taşınmaz malın bağlı bulunduğu il, ilçe, mahalle veya köyü (çalışma alanı) ile mevki veya sokağını
B) Taşınmazın toprak cinsi ve ürün çeşidini
C) Kütük sahifesi, pafta ada ve parsel numarası, yüz ölçümünü, kadastro harcına esas olan değerini, harcın tutarını ve niteliğini
D) Sınırlandırma ve tespite esas alınacak tapu ve vergi kaydı, emlak beyannamesi ve tutanağa eklenen belgelerin adetleri ile çeşit, gün ve sayısını

28. Hazine adına orman sınırları dışına çıkarılan yerlerin içerisinde, özel kanunlarına göre değerlendirilmesi gereken alanların bulunup bulunmadığının tespiti amacıyla bu yerlerin varsa sınırlarını gösteren bilgi ve belgelerin gönderilmesi veya zeminde sınırlarının gösterilmesi için ilgili kurum ve kuruluşlara birer yazı gönderilir. Yazıda, ... gün içerisinde cevap verilmemesi durumunda özel kanunlarına göre değerlendirilecek alan bulunmadığının kabul edileceği belirtilir.

Taşınmaz Malların Sınırlandırma, Tespit ve Kontrol İşleri Hakkındaki Yönetmeliğe göre, yukarıdaki ifadenin doğru olabilmesi için boş bırakılan yere aşağıdakilerden hangisi getirilmelidir?

- A) 7
B) 10
C) 15
D) 30

29. Korunması gerekli taşınmaz kültür varlıkları, korunma alanları ile sitler kadastral haritalar üzerinde belirlenmişse bu taşınmazlara ilişkin köy-mahalle adı, adaparsel ve pafta numaraları, parselin bir bölümünün veya tamamının sit alanı içinde kaldığına ilişkin bilgileri gösterir liste, ilgili valilik veya kaymakamlık tarafından hazırlattırılır.

2019/8 (1802) sayılı “2863 sayılı Kanun Uygulamaları” Konulu Genelgeye göre, yukarıdaki ifadenin doğru olabilmesi için boş bırakılan yere aşağıdakilerden hangisi getirilmelidir?

- A) Kadastro Müdürlüğüne
B) Tapu Müdürlüğüne
C) Lihkap Bürolarına
D) Serbest Harita Mühendislik Bürolarına

A

30. 2019/13 (1807) sayılı Talebe Bağlı İşlemler ile Tescile Konu Harita ve Planların Yapımı ve Kontrolü Genelgesine göre, aşağıdakilerden hangisi aplikasyonun tanımıdır?

- A) Parselin iki ya da daha fazla parçaya bölünmesi işlemidir.
- B) Belirlenen sınırları ve sınır noktalarını, bunların ölçülerini, varsa zeminden alınan röper ölçüleri ile taşkın kullanım durumlarını gösterme işlemidir.
- C) Taşınmaza ait mülkiyet, irtifak hakkı ve yolların sınırlarının tescilli tapu planındaki bilgi ve belgelerine uygun olarak zeminde işaretlenmesi işlemidir.
- D) Birbirine bitişik birden çok parselin bir parsel hâline dönüştürülmesi işlemidir.

31. “Her imar adası için ayrı olarak düzenlenen ve bu düzenleme sonucu meydana gelen parsellerin, hangi kadastro veya imar parsellerinden nasıl oluştuğunu, kadastro ve imar parsellerinden alınan düzenleme ortaklık payını, gerektiğinde malikin muvafakatı ile terk edilen alanları ve kamulaştırılan alanların miktarlarını gösterir.” tanımlaması, 2019/13 (1807) sayılı Talebe Bağlı İşlemler ile Tescile Konu Harita ve Planların Yapımı ve Kontrolü Genelgesine göre, aşağıdakilerden hangisine aittir?

- A) Durum haritası
- B) Düzenleme ortaklık payı
- C) İhdas haritası
- D) Dağıtım cetveli

32. 2019/13 (1807) sayılı "Talebe Bağlı İşlemler ile Tescile Konu Harita ve Planların Yapımı ve Kontrolü Genelgesine göre, aşağıdakilerden hangisi GNSS ile klasik GZK kullanılarak detay noktalarının ölçümü ve aplikasyon işlerinde uyulacak kurallardan biri değildir?

- A) Referans noktasına uzaklık: En fazla 8 km
- B) Uydu sayısı: En az 5 adet (Her bir uydu konumlama sistemi için ayrı ayrı değerlendirilir.)
- C) Veri toplama aralığı: 5 saniye veya daha az
- D) Uydu yükseklik açısı: 10°

33. 2018/3 (1782) sayılı “Ormanların Kadastrosu ve Tescili” Konulu Genelgeye göre, orman sınırı belirlenirken aşağıdakilerden hangisi dikkat edilecek hususlardan biri değildir?

- A) En eski tarihli hava fotoğrafları
- B) 1/100 000 ölçekli haritalar
- C) Amenajman planları
- D) Orman ve 2/B alanları ile ilgili kesinleşmiş mahkeme kararları

A

34. 2018/3 (1782) sayılı “Ormanların Kadastrosu ve Tescili” Konulu Genelgeye göre, idari sınıra rastlayan ormanların, 6831 sayılı Orman Kanunu’na göre orman kadastrosu yapılarak kesinleşmiş olması durumu ile ilgili aşağıdaki ifadelerden hangisi yanlıştır?

- A) Kesinleşen orman sınırları aynen alınarak çalışma alanı sınırı belirlenir.
- B) Tescil bütünlüğünün sağlanması açısından orman, hangi idari birimden orman kadastrosuna tabi tutulmuş ise o birimin çalışma alanı sınırı içerisinde bırakılır.
- C) Orman haritalarında, sarı renkle boyanarak orman sayılmayan yer olarak gösterilen mahalle veya köye ait yerleşim alanı, tarım alanları ya da mera, yaylak, kışlak gibi kamu orta malları varsa çalışma alanı sınırı idari sınıra göre belirlenir.

D) Ormanın tescili, orman kadastrosuna tabi tutulduğu köy veya mahalle biriminden Tapu Sicil Tüzüğü’nün 10³uncu maddesi uyarınca yapılır.

35. “Yüklenici, kadastro müdürlüğü tarafından işin yer teslimi yapıldıktan sonra en geç ... içerisinde ihale dokümanında belirtilen kriterlere uygun olarak şantiyesini kurarak çalışmalar için hazır hâle getirecektir.”

2018/11 (1790) sayılı “İhaleli İşler Denetim ve Kontrol Standartları” Konulu Genelgeye göre yukarıdaki ifadenin doğru olabilmesi için boş bırakılan yere, aşağıdakilerden hangisi getirilmelidir?

- A) 1 ay
- B) 2 ay
- C) 3 ay
- D) 4 ay

36. 2018/11 (1790) sayılı “İhaleli İşler Denetim ve Kontrol Standartları” Konulu Genelgeye göre, parsel bazlı ihalelerde geçerli olmak üzere, aşağıdaki ifadelerden hangisi doğrudur?

- A) İhale paketindeki her 7.000 parsel için 2 kadastro teknisyeni/teknikeri veya 2 kontrol memuru gereklidir
- B) 15.000 parsel için 3 kontrol memuru/mühendis gereklidir
- C) 15.000 parsel için 2 kadastro üyesi gereklidir.
- D) 15.000 parsel için 1 kontrol mühendisi/yetkili kontrol mühendisi gereklidir.**

37. ”Kadastro güncelleme alanı, kadastro müdürlüğüne çalışmalara başlanmadan en az ... önceden çalışma alanında, kadastro bölgesi merkezinde ve bölgenin bağlı olduğu il merkezinde alışılmış vasıtalarla duyurulur, varsa yerel gazete ile ilan edilir ve ilana dair tutanak düzenlenir.”

2018/ 13 (1792) sayılı Kadastro Güncelleme Çalışmaları Uygulama Genelgesine göre yukarıdaki ifadenin doğru olabilmesi için boş bırakılan yere aşağıdakilerden hangisi getirilmelidir?

- A) 7 gün
- B) 10 gün
- C) 15 gün**
- D) 1 ay

A

38. 2018/ 13 (1792) sayılı Kadastro Güncelleme Çalışmaları Uygulama Genelgesi'ne göre, dengeleme plânına göre oluşturulan, krokisinde kahverengi renkle gösterilen sınır aşağıdakilerden hangisidir?

- A) Belirsiz sınır
- B) Değişebilir sınır
- C) Çekişmeli sınır
- D) Geçerli sınır

39. 2013/4 (1741) sayılı "Bilgilendirme İlanı" Konulu Genelgeye göre, taşınmaz malların sınırlandırma ve tespiti çalışmaları tamamlandığında düzenlenen listeler, pafta örnekleri ile birlikte kadastro müdürlüğünde, taşınmaz malların bulunduğu köy ve mahalle muhtarlarının çalışma yerlerinde, ilan edilmesi gereken süre kaç gündür?

- A) 7
- B) 10
- C) 15
- D) 30

40. 2013/12 (1749) sayılı "cins değişikliği (2/ b)" konulu genelgeye göre yapılacak satış devir, kayıt, terkin, düzeltme, ifraz, tevhit ve cins değişikliği işlemlerinde, aşağıdakilerden hangisinden muaf değildir?

- A) Belediye Gelirleri Kanunu kapsamında alınan harçlardan
- B) İşlemler nedeniyle düzenlenecek kâğıtlar damga vergisinden
- C) Genel yönetim kapsamındaki kamu idarelerince alınan ücretlerden
- D) Taşınmaz malın güncel tapu senedi veya tapu kayıt örneği istenme ücretinden

41. 2013/12 (1749) sayılı "Cins Değişikliği (2/ b)" konulu genelgeye göre, aşağıdaki hangi kanun ve maddesi uyarınca, yapılacak satış devir, kayıt, terkin, düzeltme, ifraz, tevhit ve cins değişikliği işlemlerinde alınan ücretlerden muaf tutulmuştur?

- A) 2464 sayılı kanunun 4. maddesi
- B) 6292 sayılı kanunun 10. maddesi
- C) 2464 sayılı kanunun 6. maddesi
- D) 6292 sayılı kanunun 4. maddesi

42. 2012/5 (1727) sayılı "3402 sayılı Kanunun Ek 4 üncü maddesi Kapsamında 2/B Alanlarında Yapılacak Uygulama" Konulu Genelgeye göre, kesinleşmiş orman harita ve tutanakları idareye gönderilmediğinde mahalli orman idaresine yazılacak yazıyla istenecek belgelerden biri değildir?

- A) Orman ve 2/B sınır krokileri
- B) Röperler
- C) Ölçü krokileri
- D) Tahsis cetveli

A

43. “Kadastro müdürlüğü, sayısallaştırma çalışmalarına başlanılacağını çalışmalara başlamadan en az önce, ilgili köy veya mahalle muhtarlığı ile belediyeye ve Orman Genel Müdürlüğü ile Maliye Bakanlığının mahallî birimlerine, ilgili diğer kamu kurum ve kuruluşlarına bir yazı ile duyurur.”

2012/15 (1737) sayılı “Kadastro Haritalarının Sayısallaştırılması” Konulu Genelgeye göre, yukarıdaki ifadenin doğru olabilmesi için boş bırakılan yere aşağıdakilerden hangisi getirilmelidir?

- A) 3 ay
- B) 30 gün
- C) 15 gün
- D) 7 gün

44. 2012/15 (1737) sayılı “Kadastro Haritalarının Sayısallaştırılması” Konulu Genelgeye göre Kadastro müdürlüğü, sayısallaştırma çalışmalarına başlanılacağını, çalışmalara başlamadan en az kaç gün önce duyurur?

- A) 7 gün
- B) 15 gün
- C) 30 gün
- D) 45 gün

45. 2010/11 sayılı “Kadastral Harita Üretimi ve Kontrolü Genelgesine göre, aşağıdaki tanımlardan hangisi yanlıştır?

- A) GNSS: Uydu tekniği ile global konum belirleme sistemi
- B) IGS: Uluslararası GNSS Servisi
- C) ITRF: Uluslararası Yersel Referans Ağı
- D) ITRF96: 1996 yılında güncellenmiş uluslararası yersel referans ağı

46. 2010/11 sayılı “Kadastral Harita Üretimi ve Kontrolü Genelgesine göre, kadastral harita üretimi C1 derece yer noktalarının baz uzunlukları ile ilgili aşağıdaki ifadelerden hangisi doğrudur?

- A) C1 derece yer kontrol noktaları, baz uzunlukları BÖHHBÜ Yönetmeliği’ne göre 25-30 km olarak belirlenmiştir.
- B) Baz uzunluğunun 30 km’yi geçmesi durumunda ise idarenin uygun görüşü alınacaktır.
- C) Baz uzunluğunun 20 km’yi geçmesi durumunda idarenin uygun görüşü alınarak her bir km için 5 dakikalık ek ölçü ile en fazla 25 km’ye kadar artırılır.
- D) C1 derece yer kontrol noktaları kendisine komşu olan 35 km yakınındaki tüm TUTGA ve C1 derece yer kontrol noktalarından (eski ve yeni) üç kenarlı geometrik şekil oluşturulmak suretiyle ölçülür.

47. Mera, Yaylak ve Kışlakların Tespiti, Tahdidi ve Tescili 4342 sayılı Kanun’un 7’nci maddesi, " 3402 sayılı Kadastro Kanun’u uyarınca programa alınan yerler, çalışmaların başlamasından en az önce, Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğüne Bakanlığa bildirilir.

2004/16 (1587) sayılı “Mera Kanunu Değişikliği” Konulu Genelgeye göre yukarıdaki ifadenin doğru olabilmesi için boş bırakılan yere aşağıdakilerden hangisi getirilmelidir?

- A) 1 ay
- B) 2 ay
- C) 3 ay
- D) 4 ay

A

48. 2009/7 (1678) sayılı “Kadastro Çalışmalarında Tespit Harici Bırakılan Yerlerde Uygulama Konulu” Genelgeye göre, aşağıdakilerden hangisi çalışma alanı sınırı içinde kalmasına ve tapuda kayıtlı bulunmasına rağmen 09.07.1987 tarihinden önce yapılan kadastro çalışmaları sırasında, kadastroya tabi tutulmuyarak tespit harici bırakılan taşınmazlarda etraflıca araştırılacak hususlardan biri değildir?

- A) Tapu kaydının tedavül görmekle hükümsüz hâle gelip gelmediği
- B) Birlik (çalışma alanı) kayıt defterine ve uygulanmayan tapu kayıtları listesine alınıp alınmadığı
- C) Talep konusu taşınmazın hâlen kayıt maliki veya mirasçılarının zilyet ve tasarrufunda bulunup bulunmadığı
- D) Taşınmazın toprak cinsinin bilinip bilinmemesi

49. 19.11.2014 Tarihli ve 76617 sayılı “5403 sayılı Kanun Uygulamaları” Konulu Genel Talimata göre, 5403 sayılı Kanun’un 8. maddesine uyarınca, Ü yüzölçümlerinin bölünmez büyüklük olarak kabul edilen araziler ile ilgili aşağıdaki ifadelerden hangisi doğrudur?

- A) Mutlak tarım arazilerinde 2 hektardan az
- B) Marjinal tarım arazilerinde 3 hektardan az
- C) Dikili tarım arazilerinde 0,7 hektardan az
- D) Örtü altı yapılan tarım arazilerinde 0,5 hektardan az

50. 2013/11(1748) sayılı “Kamu Kurum Ve Kuruluşlarına Ait Yerlerin İdari Yoldan Tescili” Konulu Genelgeye göre, hazine adına tescil edilecek taşınmaz mallarda tescili talep edilen taşınmaz ile ilgili aşağıdakilerden hangisi yanlıştır?

- A) Orman sayılan veya 6831 sayılı Kanunun 2nci maddesi uyarınca orman sınırları dışına çıkartılan yerlerden olmadığı hususunun mahalli orman kuruluşunca bildirilmesi gerekir.
- B) 3402 sayılı Kanunun 16/B maddesinde sayılan mera, yaylak, kışlak, çayır ve harman yeri gibi kamu orta malı taşınmazlardan olmadığına Gıda, Tarım ve Hayvancılık İl/İlçe Müdürlüklerince bildirilmesi gerekir.
- C) Tescili istenen taşınmaz mal, deniz, göl ve nehir gibi umuma ait sulara mücavir ise kıyı kenar çizgisi dışında (kara yönünde) kaldığının Karayolları mahalli kuruluşunca bildirilmesi gerekir.
- D) Su arkı olarak tespit dışı bırakılmışsa, bu özelliğini kaybettiğinden kapanmış olduğunun ve Hazine adına tescilinde sakınca bulunmadığının D.S.İ. mahalli kuruluşunca bildirilmesi gerekir.

**TEST BİTTİ.
CEVAPLARINIZI KONTROL EDİNİZ.**

SINAVDA UYGULANACAK KURALLAR

1. Sınav süresince görevlilerle konuşmak ve görevlilere soru sormak yasaktır. Aynı şekilde görevlilerin de adaylarla yakından ve alçak sesle konuşmaları yasaktır.
2. Yanınızda ve sıranızda sınav konuları ile ilgili kitap, not vb. bulundurmamak yasaktır. Sınav sırasında birbirleriyle konuşan, kopya çeken, kopya veren, kopya çekilmesine yardım edenlerin kimlik bilgileri, sınav görevlilerince BİREYSEL SINAV İPTAL TUTANAGI'na yazılacak ve bu adayların sınavları geçersiz sayılacaktır. Görevliler kopya çeken veya kopya vermeye kalkışanları uyarmak zorunda değildir; sorumluluk size aittir.
3. Adaylar sınav sırasında görevlilerin her türlü uyarılarına uymak zorundadır. Gerektiğinde görevliler oturduğunuz yerleri değiştirebilir. Sınavınızın geçerli sayılması, her şeyden önce sınav kurallarına uymanıza bağlıdır.
4. Sınavın başlamasını izleyen ilk 15 dakika geçtikten sonra gelen hiçbir aday sınava alınmayacaktır. Adaylar cevaplama işlemini erken tamamlamış olsalar bile sınavın ilk 30 dakikası ve son 15 dakikası içinde adayların salondan çıkmasına izin verilmeyecektir.
5. Cevaplamaya geçmeden önce verilecek soru kitapçığının üzerinde size ayrılan yerlere adınız ve soyadınız ile aday, salon ve sıra numaralarınızı mutlaka yazınız. Sınav sonunda soru kitapçıkları toplanacak ve sınav merkezinde tek tek incelenecektir. Soru kitapçığının bir sayfası dahi eksik çıkarsa sınavınız geçersiz sayılacak ve hakkınızda yasal işlem başlatılacaktır.
6. Kitapçık türünü optik forma işaretlemek adayın sorumluluğundadır. Kitapçık türünü optik forma işaretlemeyen adayların sınavları geçersiz sayılacaktır.
7. Cevap kâğıdına yazılacak her türlü yazı, rakam ve yapılacak işaretlemeler için koyu, siyah kurşun kalem kullanılacaktır. Tükenmez kalem veya dolmakalem kesinlikle kullanılmayacaktır. CEVAPLARIN TÜMÜ CEVAP KÂĞIDINA İŞARETLENECEKTİR. Soru kitapçıkları üzerine yapılan işaretlemeler kesinlikle değerlendirilmez.
8. Soru kitapçığının sayfalarındaki boş yerleri müsvedde olarak kullanabilirsiniz. Başka bir kâğıdı müsvedde olarak kullanmak yasaktır.
9. Adayların soruları ve/veya bu sorulara verdikleri cevapları herhangi bir yere yazmaları ve bunu sınav salonundan dışarı çıkarmaları yasaktır.
10. Sınav evrakları dağıtıldıktan sonra herhangi bir nedenle salondan çıkan adayın cevap kâğıdı alınır ve adayın sınava tekrar devam etmesine izin verilmez.
11. Adayların her türlü delici ve kesici alet, ateşli silah, çanta, cüzdan, sözlük, hesap makinesi, cep telefonu, saat, anahtarlık, telsiz, radyo gibi kaynaklar, kablosuz iletişim sağlayan bluetooth ve benzeri cihazlar ile kulaklık, kolye, küpe, bilezik, yüzük (alyans hariç), broş ve diğer takılar, her türlü plastik, cam eşya ve metal içerikli eşyalar, her türlü elektronik/mekanik cihaz ve her türlü müsvedde kâğıt, defter, ders notu, kitap, sözlük, dergi, gazete ve benzeri yayımlar, cetvel, pergel, açtölçer vb. araçları yanlarında bulundurmaları yasaktır. Aksi davranışta bulunanlar hakkında tutanak tutulacak ve o kişilerin sınavları geçersiz sayılacaktır.
12. Sınavınız bittiğinde, cevap kâğıdınızı ve soru kitapçığınızı salon görevlilerine şahsen teslim ediniz. Teslim etmediğiniz evrak nedeniyle sınavınız geçersiz sayılacak ve hakkınızda yasal işlem yapılacaktır. Evrakların teslim edilmesinden aday sorumludur.

SINAVINIZDA BAŞARILAR DİLERİZ.