



T.C.  
ÇEVRE VE EKONOMİK BAKANLIĞI  
Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü  
Tapu Dairesi Başkanlığı



Sayı :23294678-010.07.02-E.376128  
Konu :Yetki Alanı Dışı İşlemlerde Tarım  
Arazileri ile İlgili Yazışmalar.

03.02.2020

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : a) 12.06.2014 tarihli ve 23294678-010.07.02/34306 sayılı Duyuru.  
b)03.01.2018 tarihli ve 2018/1 (1780) sayılı Genelge.

Tarım arazilerinde mülkiyet aktarıcı işlemlerde ilgi (a) Genel Duyuru kapsamında il/ilçe tarım ve orman müdürlüğüne soru konusu edilmesi gereken durumlarda taleplerin sistem üzerinden yapılabilmesi için Tarım Reformu Genel Müdürlüğü tarafından TAKBİS sistemiyle entegre olarak çalışan Tarım Arazileri Devir ve Takip Sistemi (TAY Portal) kurulmuş ve sistem ekli listede belirtilen il/ilçe tarım ve orman müdürlüklerinde pilot olarak uygulanmaya başlanmıştır.

Tapu müdürlüklerince yetki alanı dışı tapu işlemleri ilgi (b) Genelge kapsamında yürütülmekte olup, söz konusu Genelgenin B bölümü 5 inci maddesi "*Talep edilen işlemin sonuçlanması için diğer kamu kurum ve kuruluşları ile resmi yazışma yapılması gereken hallerde, bu yazışmalar yetki veren tapu müdürlüğü tarafından yapılır...*" düzenlemesini içermektedir.

İlgi (a) Genel Duyuru kapsamında soru konusu edilecek taşınmazların yer aldığı mülkiyeti devredici işlemlerde taleplerin sistem üzerinden yapılacak olması nedeniyle yetki alanı dışı tapu işlemlerinde, il/ilçe tarım ve orman müdürlükleri ile yapılacak yazışmaların;

1) Yetki verilen tapu müdürlüğünün Ek-1 listede olması durumunda, işleme ilişkin yetki verilmesinden sonra yetki verilen tapu müdürlüğü tarafından Ek-2 kılavuza göre,

2) Yetki verilen tapu müdürlüğünün Ek-1 listede olmaması durumunda ise, yetki veren tapu müdürlüğünün Ek-1 Listede yer alan müdürlüklerden olup olmadığına bakılmaksızın yetki veren tapu müdürlüğüne ilgi (b) Genelge kapsamında yapılması gerekmektedir.

Bilgi ve gereği ile bu duyurunun Bölge Müdürlüğüne bağlı tapu müdürlüklerine iletilmesini rica ederim.

 e-imzalıdır

Mehmet Zeki ADLI  
Genel Müdür V.

Ek :

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanununun 5.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrak Doğrulama Kodu : WFICUOOV Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tapu-ebys>  
Dikmen Cad.No:14 Bakanlıklar/Ankara  
Tel: 0312 551 42 91 Faks: 0312 413 63 02  
tkgm.gov.tr

Bilgi için:Derya TA KIRAN  
Tapu ve Kadastro Uzmanı





T.C.  
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI  
Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü  
Tapu Dairesi Başkanlığı



Sayı :23294678-010.07.02-E.376128  
Konu :Yetki Alanı Dışlımlarda Tarım  
Arazileri ile İlgili Yazımlar.

03.02.2020

- 1 - Müdürlük listesi.
- 2 - Tarım Arazisi Kontrol Sistemi ve TM Fonksiyon ile Entegrasyonu Kullanım Kılavuzu (6 sayfa)

Dağıtım:

Gereği:

Bölge Müdürlüklerine

Bilgi:

Teftiş Kurulu Başkanlığına  
Hukuk Müşavirliğine  
İç Denetim Birimi Başkanlığına  
Strateji Geliştirme Daire Başkanlığına  
Yabancı İşler Dairesi Başkanlığına  
Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığına

**Not: 5070 sayılı elektronik imza kanununun 5.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.**



Evrak Doğrulama Kodu : WFICUOOV Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tapu-ebys>  
Dikmen Cad.No:14 Bakanlıklar/Ankara  
Tel: 0312 551 42 91 Faks: 0312 413 63 02  
tkgm.gov.tr

Bilgi için:Derya TA KIRAN  
Tapu ve Kadastro Uzmanı