

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
KURUM İDARİ KURULU

TOPLANTI TUTANAĞI

TARİH : 19/10/2017
GÜN : Perşembe
SAAT : 15.00
YER : Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü Toplantı Salonu
KONU : Ekim 2017 Kurum İdari Kurulu Toplantısı

Katılanlar : Kurum İdari Kurulu Başkan ve Üyeleri

Kurul Başkanı : Ömer Sinan BAYÇELEBİ
Genel Müdür Yardımcısı V.

Kurul Başkan Vekili : Ayhan ALDAGÜL
Bayındır Memur-Sen Genel Başkan Vekili

Üye : Mehmet Selman TUNÇ
İnsan Kaynakları Dairesi Başkanlığı Şube Müdürü

Üye : Şükrü DURLU
Kadastro Dairesi Başkanlığı Şube Müdürü

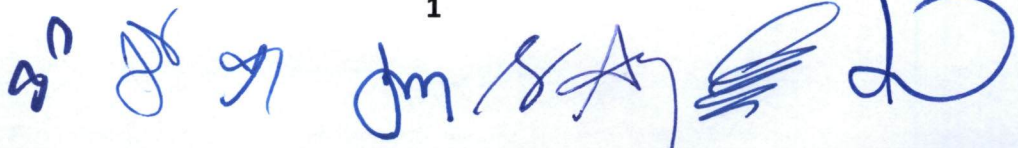
Üye : Ayfer KULU ERSÖZ
Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığı Mimar

Üye : Veysel KOZ
Tapu Dairesi Başkanlığı Tapu ve Kadastro Uzmanı

Üye : Ömer TÜRK
Bayındır Memur-Sen Genel Başkan Yardımcısı

Üye : Taner DÜZGÖREN
Bayındır Memur-Sen 2 Nolu Şube Başkanı

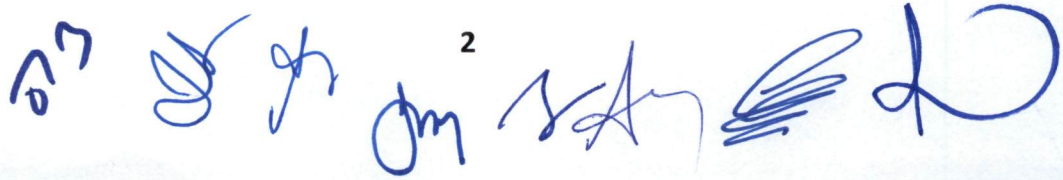
4688 sayılı Kamu Görevlileri Sendikaları ve Toplu Sözleşme Kanununun 22 nci maddesi ve Toplu Sözleşme Görüşmelerinin Yapılma Usul ve Esasları ile Kamu Görevlileri Hakem Kurulu, Kamu Personeli Danışma Kurulu ve Kurum İdari Kurullarının Teşkili, Çalışma Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmeliğin 14 üncü maddesi uyarınca Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü Kamu İşveren Vekilleri ve Bayındır Memur-Sendikası temsilcilerinden yukarıda isimleri yazılı olanların katılımı ile oluşturulan Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü Kurum İdari Kurul Toplantısı 19/10/2017 tarihinde saat 15.00'de Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü toplantı salonunda yapılmıştır.



Görüşme neticesinde aşağıdaki hususlar kararlaştırılmıştır;

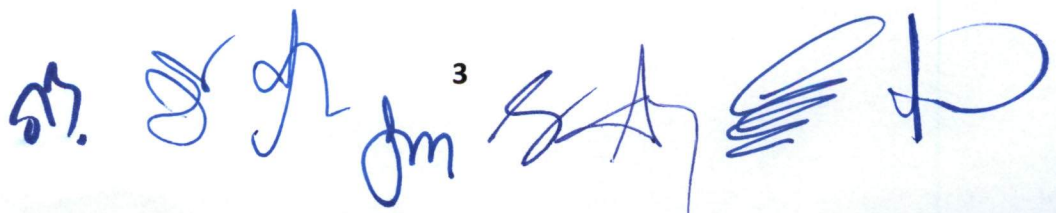
- 1- Tapu Müdürlüklerinde Kamu Hizmet Standardını yakalamak adına; personel alımı, e-arşiv, e-ipotek, e-terkin , e-sicil, Wep Tapu gibi çalışanlarımızın işini kolaylaştırıcı işlemlerin devam ettirilmesi konusunda çalışmaların devam ettiği.
- 2- 4.Dönem Toplu Sözleşmesinde Bayındır Memur-Sen ile Kamu İşveren Heyeti arasında imzalanan ve mutabakat metni uyarınca Tapu Müdürlüklerinde çalışanlara Döner Sermaye bütçesinden karşılanacak olan mesai ücretlerinin 2019 yılından itibaren her hangi bir aksamaya sebebiyet vermemek adına gerekli hazırlıkların yapılması.
- 3- Hizmet binası biten Müdürlüklerde ilçe Kadastro Müdürlüklerinde yer alan riskli arşivlerin Merkeze taşınması.
- 4- Sahtecilik ile mücadelede personelin işlemleri güvenli ve sağlıklı olarak yapabilmesi amacıyla vekaletnamelerin elektronik ortamda teyidinin sağlanması noktasında gerekli çalışmaların yapılması.
- 5- Kurum Çalışanlarının Lisans tamamlama noktasında uzaktan eğitim yoluyla Üniversitelerle protokol imzalanması konusunda çalışma yapılmasına.
- 6- Alo 181, Bimer ve çeşitli yollarla şikayet konusu olan başvuruların Müfettişlik makamlarınca daha titiz bir şekilde gerekli incelemeler yapılarak ilgili personel hakkında karar verilmesi ve personelin potansiyel suçlu olarak görülmemesi.
- 7- Arşiv Memurlarının Teknik Personel statüsünde görev yapmasının sağlanması ya da isteği doğrultusunda talep eden personele Bilgisayar İşletmeni kadrosu verilmesi için gerekli çalışmaların yapılması.
- 8- Taşrada yürütülen hizmetler hakkında kamu spotu ve anketlerin hazırlanması.
- 9- Devlet Memurları Yiyecek Yardımı Yönetmeliği'nin 4.Maddesinde 2016 yılında yapılan değişiklik ile Ankara, İstanbul ve İzmir illerinde görevli memurlar için tanınan hakkın bu illerde çalışan ve yemek yardımından yararlanan tüm personel için tam olarak kullanılmasının sağlanması ve biran önce uygulanması noktasında çalışma yapılması.
- 10- Kurumumuzda sosyal, kültürel ve spor etkinlikleri yapılması noktasında Oran Kampüsüne halı saha yapılması ayrıca Bölge Müdürlüklerimizde de spor ve sosyal tesislerin yapılması.
- 11- Tapu Müşavirlik Yasasının çıkarılması ve Kurum çalışanlarının da faydalanması konusunda gerekli çalışmanın yapılması. Aracılık Hizmetlerinin düzenlenmesi konusunda ilgili alt yapının oluşturulmasıyla çalışmaların yapılması.

2



- 12- IP Telefonla aranan vatandaşın arandığı numarayı geri aramasının kapatılması veya Müdürlük santraline bağlanmasının sağlanması.
- 13- Başka Kurumlardan atanan personele mevzuat ve uygulama eğitimi verilerek tapu işlemlerine katılımının sağlanması.
- 14- Genel Müdürlük Merkez Teşkilatında bulunan Teknik Kadroların Bölge Müdürlüklerinde de ihdasının yapılması (İnşaat, Makine vb. Mühendislik ve Teknikerlik alanları), başka Kurumlardan özelleştirme vb. uygulamalarla gelen personelin geldikleri kurumlardaki unvanının devamının sağlanması.
- 15- Görevde yükselme ve unvan değişikliği sınavlarının düzenli olarak belirli bir takvim çerçevesinde yapılması.
- 16- Kamu, Özel Sektör ve Sivil Toplum kuruluşları arasında işbirliği ağı oluşturularak birlikte iş yapma modelleri ve sosyal sorumluluk projelerinin yaygınlaştırılması kapsamında, Genel Müdürlük ile Sendikalar arasında yapılacak olan projelerde koordinasyon sağlanması, çıkartılacak Genelge, Kanun vb. çalışmalarda görüş sorulması, hizmet içi eğitimlerde bilgi verilmesi, eğitimlerde 4688 sayılı Yasanın ders olarak konulması ve birlikte çalışılmasının sağlanması.
- 17- 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu gereğince işverene ve çalışanlara yeni hükümlülükler getirilmiştir. Bu Kanunla, Kamu ve özel sektör ayrımı gözetilmeksizin tüm çalışanlar kanun kapsamına alınmış ve kişisel koruyucu donanım malzemesi verilmesi ve kullandırılması zorunlu hale getirilmiştir. Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü yetkilileri ve yetkili sendika Bayındır Memur-Sen temsilcisinin katılacağı bir komisyon kurulmak suretiyle koruyucu donanım malzemelerinin verilme usul ve esaslarının belirlenmesi.
- 18- Kurum İdari Kurul Toplantı Tutanağının Kurumsal Web sayfasında yayınlanarak Genel Müdürlük Merkez ve Bölge Müdürlükleri kanalı ile tüm Tapu ve Kadastro Müdürlüğü personeline duyurulmasının sağlanması hususunda anlaşılmış olup,

3



Durumu tespit eden bu Tutanak iki örnek düzenlenerek birlikte imzalanmıştır.

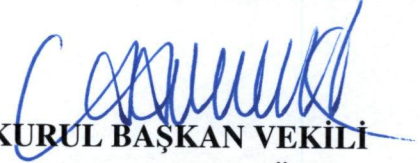
Ankara, 19/10/2017

KURUM TEMSİLCİLERİ



KURUL BAŞKANI
Ömer Sinan BAYÇELEBİ
Genel Müdür Yardımcısı V.

SENDİKA TEMSİLCİLERİ



KURUL BAŞKAN VEKİLİ
Ayhan ALDAGÜL
Bayındır Memur-Sen Genel Başkan Vekili



ÜYE
Mehmet Selman TUNÇ
İnsan Kayn. Dai. Başk. Şube Müd.



ÜYE
Ömer TÜRK
Bayındır Memur-Sen Genel Başkan Yrd.



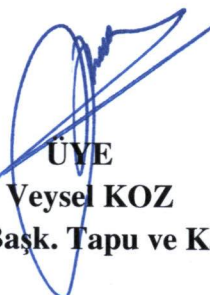
ÜYE
Şükrü DURLU
Kadastro Dai. Başk. Şube Müd.



ÜYE
Taner DÜZGÖREN
Bayındır Memur-Sen 2 Nolu Şube Başkanı



ÜYE
Ayfer KULU ERSÖZ
Destek Hizm. Dai. Başk. Mimar



ÜYE
Veysel KOZ
Tapu Dai. Başk. Tapu ve Kadastro Uzm.