



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü
Tapu Dairesi Başkanlığı



Sayı : 23294678-010.07.02-E.4084870
Konu : Türkiye Noterler Birliği Bilişim Sistemi (TNBBS) Üzerinden Alınan Vekaletnameler.

28.10.2019

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : a) Türkiye Noterler Birliği'nin 02.10.2019 tarihli ve 658-43633 sayılı yazısı.
b) Türkiye Noterler Birliği'nin 17.10.2019 tarihli ve 704-46879 sayılı yazısı.

Türkiye Noterler Birliği'nin ilgi (a) yazısında özetle; Adalet Bakanlığınca açıklanan Yargı Reformu Strateji Belgesi çerçevesinde, topluma hızlı, güvenilir, tarafsız ve bağımsız yargı hizmeti sunulması amacıyla noterlik hizmetinin etkin, verimli, hızlı yürütülmesini teminen gerçekleştirilen çalışmalar kapsamında yurtdışındaki Türk Konsolosluklarında düzenlenen vekaletnamelerin, Türkiye Noterler Birliği Bilişim Sistemi (TNBBS) elektronik arşivine (ıslak imzalı ve fotoğraflı olarak) taranarak aktarıldığı ve Türkiye'deki herhangi bir noterden çıkartılarak aslına uygunluğu onandıktan sonra vekaletnamenin örneğini alması hususunda açıkça yetki verilmiş vekillerine verilmesi uygulamasının başlatıldığı,

İlgi (b) yazı ekinde alınan 16.10.2019 tarihli 46154 sayılı yazısında ise, 16.10.2019 tarihinden itibaren vekaletnamelerin TNBBS'ye taranmış halinin ilgililer, kanuni mümessiller, mirasçılar yahut da başka yer noterliklerine müracaatla elektronik ortamdan örnek çıkarılması için açıkça yetkilendirilmiş vekiller tarafından talep edilmesi halinde "İşbu örnek, talep üzerine Noterliğimizce, Noterliğinin tarihli ve sayılı yevmiye numaralı işleminin taranarak (TNBBS) elektronik arşivine aktarılan ve tarafların ıslak imzasını taşıyan örneğinden çıkartılmış olup, bu belgenin aynısıdır." şerhi verilmek suretiyle örneği çıkarılarak ilgisine verileceği anlaşılmıştır.

Bu suretle, uygulama birliğinin sağlanması ve işlem taleplerinin geciktirilmemesi için; **(24.07.2020 tarihli ve 23294678-020-E.1612935 sayılı Makam Oluru ile mülga ifade)** noterlerce ve yurtdışındaki Türk Konsolosluklarınca düzenlenerek taranmak suretiyle TNBBS'ye aktarılmış vekaletnamelerin, herhangi bir noterlikce yine bu sistem üzerinden alınarak onaylanan örnekleri tapu işlemlerinde kullanılacaktır. Bu şekilde onaylanan vekaletnamelerde **(24.07.2020 tarihli ve 23294678-020-E.1612935 sayılı Makam Oluru ile ek ifade)** sadece noterce; **"İşbu örnek, talep üzerine Noterliğimizce, Noterliğinin/Konsolosluğunun tarihli ve sayılı yevmiye numaralı işleminin taranarak (TNBBS) elektronik arşivine aktarılan ve tarafların ıslak imzasını taşıyan örneğinden çıkartılmış olup, bu belgenin aynısıdır."** şerhinin verilmiş olması aranır, ancak vekaletname üzerindeki fotoğrafın kişiyi açıkça teşhis edebilecek nitelikte olması durumunda ayrıca fotoğraf yapıştırılması aranmaz.

Bilgi ve gereği ile bu duyurunun Bölge Müdürlüğünüze bağlı tapu müdürlüklerine iletilmesini rica ederim.





T.C.
ÇEVRE VE EKİMLİK BAKANLIĞI
Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü
Tapu Dairesi Başkanlığı



Sayı :23294678-010.07.02-E.4084870
Konu :Türkiye Noterler Birliği Bilişim Sistemi (TNBBS) Üzerinden Alınan Vekaletnameler.

28.10.2019

 e-imzalıdır

Mehmet Zeki ADLI
Genel Müdür V.

Dağıtım:

Gereği:

Bölge Müdürlüklerine

Bilgi:

Teftiş Kurulu Başkanlığına

Hukuk Müşavirliğine

İç Denetim Birimi Başkanlığına

Strateji Geliştirme Daire Başkanlığına

