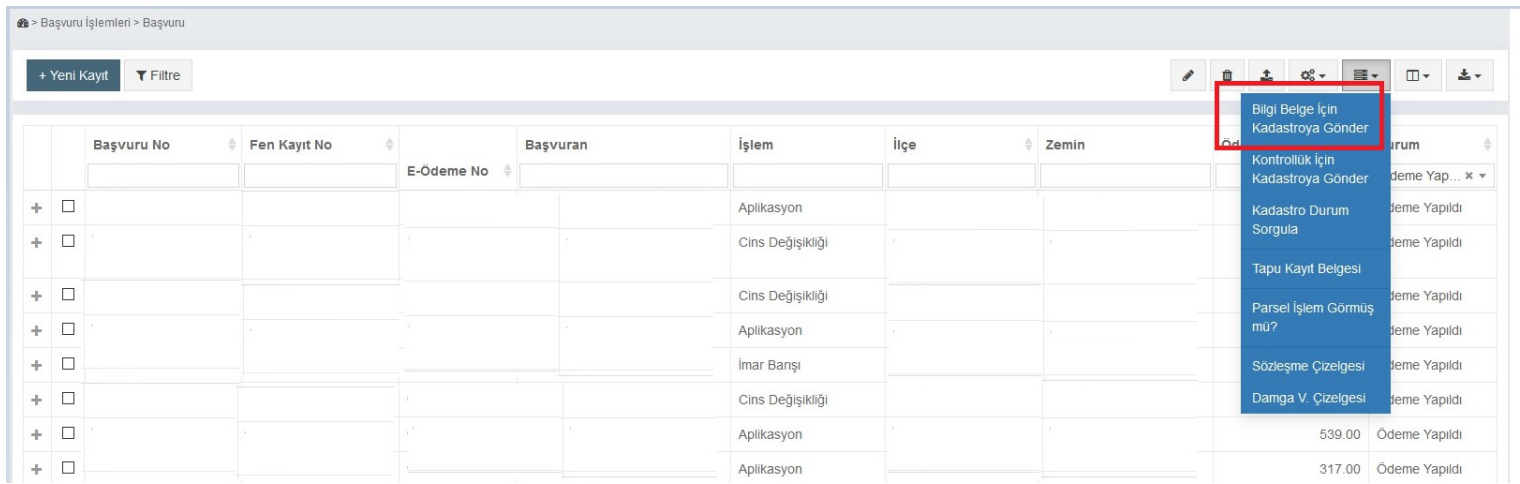


27.03.2019 tarih ve 1429067 sayılı talimatımızla Lisanslı Büroların LİHKAB Ofis Otomasyon Sistemi kullanarak, e-ödeme sistemiyle bilgi-belge ücreti ve kontrollük ücretlerini ödeyebilecekleri, bu kapsamda LİHKAB Ofis Otomasyon Sistemine yönelik geliştirmeler tamamlanana kadar lisanslı büro tarafından bağlı olduğu kadastro müdürlüğüne ödeme yaptığına dair evrakla birlikte başvurulması halinde, tahsilat sisteminden kontrol edilerek, MEGSİS üzerinden işleme ait ücretin "0 TL" olarak tanımlanması suretiyle, fen kayıt numarası alınması ve bu şekilde işlemlere yön verilmesi gerektiği duyurulmuştur.

24.12.2019 tarih ve 4849595 sayılı talimatımızla ise 01 Ocak 2020 tarih itibari ile lisanslı büroların işlemlerini sadece LİHKAB Ofis Otomasyon Sistemi üzerinden almalarının zorunlu olduğu, LİHKAB Ofis Otomasyon sisteminde MEGSİS entegrasyonunun tamamlandığı ve lisanslı büroların işlemlerine ait bilgi-belge ve kontrollük ücretlerinin ödenmesinin ardından kadastro müdürlüğüne başvuruların sistem üzerinden yapılması gerektiği duyurulmuştur.

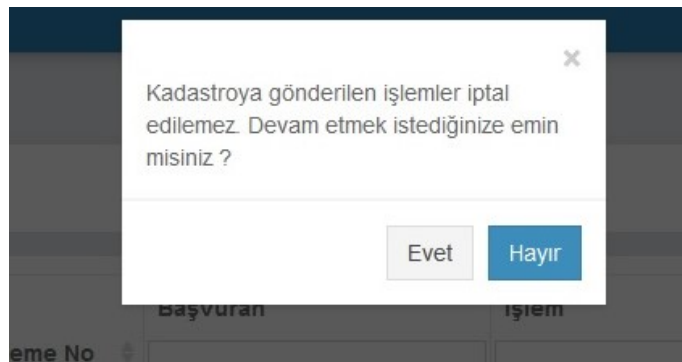
MEGSİS entegrasyonunun ardından e-ödemesi gerçekleştirilen başvurular aşağıda gösterilen sekmeden "Bilge Belge için Kadastroya Gönder" sekmesi seçilir.



The screenshot shows the MEGSİS application interface. At the top, there is a navigation bar with the text "> Başvuru İşlemleri > Başvuru". Below this, there are buttons for "+ Yeni Kayıt" and "Filtre". The main area is a table with columns: Başvuru No, Fen Kayıt No, E-Ödeme No, Başvuran, İşlem, İlçe, Zemin, and Durum. The table contains several rows of data. A context menu is open over the table, with the option "Bilge Belge için Kadastroya Gönder" highlighted in red. Other options in the menu include "Kontrollük için Kadastroya Gönder", "Kadastro Durum Sorgula", "Tapu Kayıt Belgesi", "Parsei İşlem Görmüş mü?", "Sözleşme Çizelgesi", and "Damga V. Çizelgesi".

Başvuru No	Fen Kayıt No	E-Ödeme No	Başvuran	İşlem	İlçe	Zemin	Durum
				Aplikasyon			
				Cins Değişikliği			
				Cins Değişikliği			
				Aplikasyon			
				İmar Barışı			
				Cins Değişikliği			
				Aplikasyon			539.00 Ödeme Yapıldı
				Aplikasyon			317.00 Ödeme Yapıldı

Aşağıda yer alan uyarıya "Evet" denilerek işleme onay verilir ve başvurunun MEGSİS üzerinden kadastro müdürlüğü ekranına gönderilmesi sağlanır.



Tescile tabi olan işlemlerde kontrollük için ise kontrollük ücreti yatırıldıktan sonra “Kontrollük için Kadastroya Gönder” seçeneği seçilerek işlem kadastro müdürlüğüne gönderilir. Bu esnada yukarıda bahsedilen uyarı ekranı tekrar gelecektir ve “Evet” denilerek işleme devam edilir.

Başvuru İşlemleri > Başvuru

+ Yeni Kayıt Filtre

	Başvuru No	Fen Kayıt No	E-Ödeme No	Başvuran	İşlem	İlçe	Zemin	Ödeme Durumu
+ <input type="checkbox"/>					Aplikasyon			
+ <input type="checkbox"/>					Cins Değişikliği			Ödeme Yapıldı
+ <input type="checkbox"/>					Cins Değişikliği			Ödeme Yapıldı
+ <input type="checkbox"/>					Aplikasyon			Ödeme Yapıldı
+ <input type="checkbox"/>					İmar Başvusu			Ödeme Yapıldı
+ <input type="checkbox"/>					Cins Değişikliği			Ödeme Yapıldı
+ <input type="checkbox"/>					Aplikasyon			539.00 Ödeme Yapıldı
+ <input type="checkbox"/>					Aplikasyon			317.00 Ödeme Yapıldı

Bilgi Belge İçin Kadastroya Gönder  
Kontrollük İçin Kadastroya Gönder  
Kadastro Durum Sorgula  
Tapu Kayıt Belgesi  
Parsel İşlem Görmüş mü?  
Sözleşme Çizelgesi  
Damga V. Çizelgesi

Kadastro müdürlüğüne gönderilen başvurunun durumunu sorgulamak için “Kadastro Durum Sorgula” seçeneği seçilir.

Başvuru İşlemleri > Başvuru

+ Yeni Kayıt Filtre

	Başvuru No	Fen Kayıt No	E-Ödeme No	Başvuran	İşlem	İlçe	Zemin	Ödeme Durumu
+ <input type="checkbox"/>					Aplikasyon			
+ <input type="checkbox"/>					Aplikasyon			Ödeme Yapıldı
+ <input checked="" type="checkbox"/>					Cins Değişikliği			Ödeme Yapıldı
+ <input type="checkbox"/>					Cins Değişikliği			Ödeme Yapıldı
+ <input type="checkbox"/>					Cins Değişikliği			Ödeme Yapıldı

5 kayıttan 1-5 arası gösteriliyor.

Bilgi Belge İçin Kadastroya Gönder  
Kontrollük İçin Kadastroya Gönder  
Kadastro Durum Sorgula  
Tapu Kayıt Belgesi  
Parsel İşlem Görmüş mü?  
Sözleşme Çizelgesi  
Damga V. Çizelgesi

Aşağıda yer alan pencere açılır ve oradan hem Bilgi Belge İşlem Bilgisi hem de Kontrollük İşlem Bilgisi görüntülenir. Bu şekilde Kadastro Müdürlüğüne gönderilen başvurunun ne aşamada olduğu ve işlem için görevlendirilen personel bilgileri görüntülenebilir.

KADASTRO DURUM SORU

**Bilgi Belge İşlem Bilgisi**

Megasis Başvuru Bilgileri		
Başvuru Numarası	Başvuru Tarihi	Fen Kayıt No

**Başvuru İşlem Aşamaları**

İşlem Aşaması	İşlem Aşama Tarihi	İşlem Yapan Kullanıcı	Açıklama
1	Başvuru eklendi.		

**Kontrollük İşlem Bilgisi**

Megasis Başvuru Bilgileri		
Başvuru Numarası	Başvuru Tarihi	Fen Kayıt No

**Başvuru İşlem Aşamaları**

İşlem Aşaması	İşlem Aşama Tarihi	İşlem Yapan Kullanıcı	Açıklama
1	tescil tamamlandı.		
2	İşlem tamamlandı.		
3	Tescile gönderildi.		
4	Fen kayıt numarası alındı.		
5	Görevlendirme yapıldı.		
6	Başvuru eklendi.		

**Görevli Personeller**

Ad	Soyad	Unvan
1		

İptal Yenile Yazdır

Bu şekilde sistem üzerinden yalnızca bilgi-belge ücretleri ve kontrollük ücretlerinin lisanslı büroca yatırıldığına kadastro müdürlüğü tarafından kontrolünün yapılabilmesi sağlanmıştır. Sistem üzerinden lisanslı büro tarafından kadastro müdürlüğüne gönderilmek üzere herhangi bir belge yüklemesi yapılmayacaktır. Evrakların sistem üzerinden kadastro müdürlüğüne gönderilmesi için çalışmalar devam etmektedir.

Kadastro müdürlüğünce, MEGSİS ekranına lisanslı büronun başvurusu düştükten sonra, personel görevlendirilmesi ve fen kayıt numarası verilerek işlemlere devam edilecektir.