



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü
Tapu Dairesi Başkanlığı



Sayı : 23294678-010.07.02-E.1538483
Konu : Tapu Sicili Tüzüğü md. 69/5'in
Danıştay tarafından iptali

18.07.2016

DAĞITIM YERLERİNE

- İlgi : a) Hukuk Müşavirliğinin 30.06.2016 tarihli ve 85254071-641.04[14.202]/-E.1526521 sayılı yazısı.
b) 11.04.2014 tarih ve 23294678-010.07-74/2727 sayılı Duyuru.
c) Danıştay 10. Dairesi'nin E. 2013/6872, K. 2016/1511 sayılı kararı.
ç) Danıştay 10. Dairesi'nin E. 2013/6066, K. 2016/1512 sayılı kararı.
d) Danıştay 10. Dairesi'nin E. 2013/6805, K. 2016/1513 sayılı kararı.

Danıştay 10. Dairesi'nin E. 2013/6066, E. 2013/6626, E. 2013/6805 ve E. 2013/6872 esasına kayden açılan davalarda verilen 19.02.2014 tarihli kararlarla, 17.08.2013 tarihli ve 28738 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanıp yürürlüğe giren Tapu Sicili Tüzüğü'nün 69 uncu maddesinin beşinci fıkrasının yürütülmesinin durdurulmasına karar verilmiş, konu ilgi (b) Duyuru ile birimlerimize duyurulmuştur.

Başbakanlık ve İdaremiz aleyhine 17.08.2013 tarihli 28738 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Tapu Sicili Tüzüğü'nün 69 uncu maddesinin beşinci fıkrasının yürürlüğünün durdurulması ve iptali talebiyle Danıştay 10. Dairesi'nin E. 2013/6872, 2013/6805, 2013/6066 sayılı esaslarına kayden açılan davalarda, dava konusu düzenlemenin iptaline karar verilmiş olduğu Hukuk Müşavirliğinin ilgi (a) yazısı ile bildirilmiştir.

Danıştay'ın bahsi geçen kararları ile Tapu Sicili Tüzüğü'nün 69 uncu maddesinin beşinci fıkrasının iptaline karar verilmiş olduğundan, Tapu Sicili Tüzüğü'nün 69 uncu maddesinin beşinci fıkrası yargı kararı ile yürürlükten kaldırılmıştır. Bu nedenle; taşınmaz maliklerinin bu hüküm kapsamındaki terkin taleplerinin kabul edilmemesi; haciz terkinine ilişkin taleplerde 2004 sayılı İ.İ.K. md. 110 uyarınca ilgili icra müdürlüğünden haczin yenilenip yenilenmediğinin soru konusu edilerek alınan cevaba göre işlem yapılması gerekmektedir.

İlgi (b) Duyuru yürürlükten kaldırılmıştır.

Bilgi ve gereği ile bu hususun Bölge Müdürlüğüne bağlı tapu müdürlüklerine duyurulmasını rica ederim.

 e-imzalıdır

Gökhan KANAL

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanununun 5.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
ÇEVRE VE EKONOMİK BAKANLIĞI
Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü
Tapu Dairesi Başkanlığı



Sayı : 23294678-010.07.02-E.1538483
Konu : Tapu Sicili Tüzüğü md. 69/5'in
Danıştay tarafından iptali

18.07.2016

Genel Müdür V.

Dağıtım:

Gereği:

-BÖLGE MÜDÜRLÜKLERİNE

Bilgi:

-TEFTİŞ KURULU BAŞKANLIĞINA

-HUKUK MÜŞAVİRLİĞİNE

-İÇ DENETİM BİRİMİ BAŞKANLIĞINA

11.07.2016 Memur : Ahmet TUNÇ
11.07.2016 Daire Başkanı : Cem KAHRAMAN
11.07.2016 Tapu Dairesi Başkanı : Abdurrahman KARA AÇ
18.07.2016 Genel Müdür Yardımcısı : Hüseyin KESMOĞLU

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanununun 5.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Dikmen Cad.No:14 Bakanlıklar/Ankara
Tel: 0312 551 42 81 Faks: 0312 413 63 02
tkgm.gov.tr

Bilgi için: Ahmet TUNÇ
Memur