**TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ MERKEZ VE EK HİZMET BİRİMLERİNDE GÖREVLİ PERSONEL İÇİN MALZEME DAHİL YEMEK HAZIRLAMA, DAĞITIM VE SONRASI HİZMETLERİNİ KAPSAYAN HİZMET ALIM İŞİ İHALESİ**

**Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü Merkez ve Ek Hizmet Birimlerinde görevli personel için malzeme dahil yemek hazırlama, dağıtım ve sonrası hizmetlerini kapsayan Hizmet Alım İşi İhalesi** hizmet alımı 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 19 uncu maddesine göre açık ihale usulü ile ihale edilecek olup, teklifler sadece elektronik ortamda EKAP üzerinden alınacaktır.  İhaleye ilişkin ayrıntılı bilgiler aşağıda yer almaktadır:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **İKN** | **:** | **2022/227721** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1-İdarenin** | | |
| **a)** Adı | : | **ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI DESTEK HİZMETLERİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ** |
| **b)** Adresi | : | **DEVLET MAHALLESİ DİKMEN CADDESİ NO:14 06100 BAKANLIKLAR ÇANKAYA/ANKARA** |
| **c)** Telefon ve faks numarası | : | **3125514545-03125514789 - 3124136602** |
| **ç)** İhale dokümanının görülebileceği ve e-imza kullanılarak indirilebileceği internet sayfası | : | https://ekap.kik.gov.tr/EKAP/ |

**2-İhale konusu hizmet alımın**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **a)** Adı | : | **Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü Merkez ve Ek Hizmet Birimlerinde görevli personel için malzeme dahil yemek hazırlama, dağıtım ve sonrası hizmetlerini kapsayan Hizmet Alım İşi İhalesi** |
| **b)** Niteliği, türü ve miktarı | : | **Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü Merkez ve Ek hizmet birimlerinde görevli ortalama 500 personel için 01.07.2022-30.06.2023 tarihleri arasında ortalama 128.500 adet öğle yemeği hazırlama dağıtım ve sonrası hizmetleri alım işi ihalesi. Ayrıntılı bilgiye EKAP’ta yer alan ihale dokümanı içinde bulunan idari şartnameden ulaşılabilir.** |
| **c)** Yapılacağı/teslim edileceği yer | : | **Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü Ana Hizmet Binası 5. Kat Üretim Mutfağı (Adres:Devlet Mah. Dikmen Cad. No:14 06100 Bakanlıklar/ Çankaya/ Ankara) Yemek dağıtımı yapılacak adresler: 1-Merkez Hizmet Binası Yemekhanesi 2-Arşiv Dairesi Başkanlığı. Harita Dairesi Başkanlığı ve Eğitim Müdürlüğü (Oran Yerleşkesi) -7, 6 km 3-Teftiş Kurulu Başkanlığı (Kızılay Ek Hizmet Binası)-2, 6 km 4-Yenimahalle Tapu Müdürlüğü -14, 3 km 5-Altındağ Tapu Müdürlüğü ve Döner Sermaye İşletmesi Müdürüğü - 10 km 6-Ankara Tapu ve Kadastro Bölge Müdürlüğü ve Çankaya Tapu Müdürlüğü -3, 1 km 7-Sincan-Etimesgut Tapu Müdürlükleri- 30 km 8-Ankara Kadastro Müdürlüğü -10 km** |
| **ç)** Süresi/teslim tarihi | : | İşe başlama tarihi **01.07.2022**, işin bitiş tarihi **30.06.2023** |
| **d)** İşe başlama tarihi | : | **01.07.2022** |

**3-İhalenin**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **a)** İhale (son teklif verme) tarih ve saati | : | **25.04.2022 - 11:00** |
| **b)** İhale komisyonunun toplantı yeri (e-tekliflerin açılacağı adres) | : | **Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İhale ve Toplantı Odası (Devlet Mah. Dikmen Cad. No:14 06100 Bakanlıklar /Çankaya /Ankara** |

**4. İhaleye katılabilme şartları ve istenilen belgeler ile yeterlik değerlendirmesinde uygulanacak kriterler:**  
**4.1.** İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için aşağıda sayılan belgeler ve yeterlik kriterleri ile fiyat dışı unsurlara ilişkin bilgileri e-teklifleri kapsamında beyan etmeleri gerekmektedir.  
**4.1.1.3.** İhale konusu işin yerine getirilmesi için alınması zorunlu olan ve ilgili mevzuatında o iş için özel olarak düzenlenen sicil, izin, ruhsat vb. belgeler,

**5996 SAYILI VETERİNER HİZMETLERİ, BİTKİ SAĞLIĞI, GIDA VE YEM KANUNUNUN 30. MADDESİNE DAYANARAK DÜZENLENEN İŞLETME KAYIT BELGESİ**

**4.1.2.** Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren bilgiler;  
**4.1.2.1.** Tüzel kişilerde; isteklilerin yönetimindeki görevliler ile ilgisine göre, ortaklar ve ortaklık oranlarına (halka arz edilen hisseler hariç)/üyelerine/kurucularına ilişkin bilgiler idarece EKAP’tan alınır.  
**4.1.3.** Şekli ve içeriği İdari Şartnamede belirlenen teklif mektubu.  
**4.1.4.** Şekli ve içeriği İdari Şartnamede belirlenen geçici teminat bilgileri.  
**4.1.5** İhale konusu alımın tamamı veya bir kısmı alt yüklenicilere yaptırılamaz.  
**4.1.6** Tüzel kişi tarafından iş deneyimini göstermek üzere sunulan belgenin, tüzel kişiliğin yarısından fazla hissesine sahip ortağına ait olması halinde, Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği veya yeminli mali müşavir ya da serbest muhasebeci mali müşavir veya noter tarafından ilk ilan tarihinden sonra düzenlenen ve düzenlendiği tarihten geriye doğru son bir yıldır kesintisiz olarak bu şartın korunduğunu gösteren belgeye ilişkin bilgiler,

|  |
| --- |
| **4.2. Ekonomik ve mali yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşıması gereken kriterler:** |
| **4.2.1 Bankalardan temin edilecek belgelere ilişkin bilgiler** |
| Teklif edilen bedelin % 10 dan az olmamak üzere istekli tarafından belirlenecek tutarda bankalar nezdindeki kullanılmamış nakdi kredisini veya gayrinakdi kredisini ya da üzerinde kısıtlama bulunmayan mevduatını gösterir banka referans mektubu, Bu kriter mevduat ve kredi tutarları toplanmak ya da birden fazla banka referans mektubu sunularak sağlanabilir. |
| **4.2.2. İsteklinin ihalenin yapıldığı yıldan önceki yıla ait yıl sonu bilanço bilgileri:** |
| Sunulan bilanço veya eşdeğer belgelerde; a) Cari oranın (dönen varlıklar/kısa vadeli borçlar) en az 0,75 olduğunu, b) Öz kaynak oranının (öz kaynaklar/toplam aktif) en az 0,15 olduğunu, c) Kısa vadeli banka borçlarının öz kaynaklara oranının 0,50’den küçük olduğunu ve belirtilen üç kriterin birlikte sağlandığını göstermek üzere yıl sonu bilanço belgelerine ilişkin bilgileri belirtebilirler. Yukarıda belirtilen kriterleri bir önceki yılda sağlayamayanlar, son iki yıla ait belgelerine ilişkin bilgileri sunabilirler. Bu takdirde, son iki yılın parasal tutarlarının ortalaması üzerinden yeterlik kriterlerinin sağlanıp sağlanmadığına bakılır.  İhale veya son başvuru tarihi yılın ilk dört ayında olan ihalelerde, bir önceki yıla ait yıl sonu bilançosuna ilişkin bilgileri belirtmeyenler, iki önceki yıla ait belgelerdeki bilgileri sunabilirler. Bu belgelerde yeterlik kriterini sağlayamayanlar ise iki önceki yılın belgelerine ilişkin bilgileri ile üç önceki yıla ilişkin belgelerindeki bilgileri sunabilirler. |
| **4.2.3. İş hacmini gösteren belgeler:** |
| a) İhalenin yapıldığı yıldan önceki yıla ait toplam ciroyu gösteren gelir tablosu, b) Hizmet işleri ile ilgili ciro tutarını gösteren belgeler, Bu belgelerden birinin sunulması yeterlidir. Toplam cironun teklif edilen bedelin %25'inden , hizmet işleri ile ilgili cironun ise teklif edilen bedelin %15'inden az olmaması gerekir. Bu kriterlerden herhangi birini sağlayan ve sağladığı kritere ilişkin belgeyi sunan istekli yeterli kabul edilir. Bu kriterleri bir önceki yılda sağlayamayanlar, son iki yıla ait belgelerini sunabilirler. Bu takdirde son iki yılın parasal tutarlarının ortalaması üzerinden yeterlik kriterlerinin sağlanıp sağlanamadığına bakılır.  Yılın ilk dört ayında olan ihalelerde, bir önceki yıla ait gelir tablosunu sunmayanlar, iki önceki yılın gelir tablosunu sunabilirler. Bu gelir tablosunun yeterlik kriterini sağlayamaması halinde, iki önceki yılın ve üç önceki yılın gelir tabloları sunulabilir. Bu durumda, gelir tabloları sunulan yılların parasal tutarlarının ortalaması üzerinden yeterlik kriterlerinin sağlanıp sağlanmadığına bakılır. |

|  |
| --- |
| **4.3. Mesleki ve teknik yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşıması gereken kriterler:** |
| **4.3.1. İş deneyimini gösteren belgelere ilişkin bilgiler:** |
| Son beş yıl içinde bedel içeren bir sözleşme kapsamında kabul işlemleri tamamlanan ve teklif edilen bedelin **% 25** oranından az olmamak üzere, ihale konusu iş veya benzer işlere ilişkin iş deneyimini gösteren belgeler veya teknolojik ürün deneyim belgesi. |

|  |
| --- |
| **4.4. Bu ihalede benzer iş olarak kabul edilecek işler:** |
| **4.4.1.**  **KAMU VEYA ÖZEL SEKTÖRE SUNULAN MALZEMELİ YA DA MALZEMESİZ YEMEK HİZMETLERİ İŞİ BENZER İŞ OLARAK KABUL EDİLECEKTİR.** |

**5.** Ekonomik açıdan en avantajlı teklif sadece fiyat esasına göre belirlenecektir.  
  
**6.** İhale yerli ve yabancı tüm isteklilere açıktır.  
  
**7.** İhale dokümanı EKAP üzerinden bedelsiz olarak görülebilir. Ancak, ihaleye teklif verecek olanların, e-imza kullanarak EKAP üzerinden ihale dokümanını indirmeleri zorunludur.  
  
**8.** Teklifler, EKAP üzerinden elektronik ortamda hazırlandıktan sonra, e-imza ile imzalanarak, teklife ilişkin e-anahtar ile birlikte ihale tarih ve saatine kadar EKAP üzerinden gönderilecektir.  
  
**9.** İstekliler tekliflerini, her bir iş kaleminin miktarı ile bu iş kalemleri için teklif edilen birim fiyatların çarpımı sonucu bulunan toplam bedel üzerinden teklif birim fiyat şeklinde verilecektir. İhale sonucunda, üzerine ihale yapılan istekli ile birim fiyat sözleşme imzalanacaktır.  
  
  
**10.** Bu ihalede, işin tamamı için teklif verilecektir.  
  
**11.** İstekliler teklif ettikleri bedelin %3’ünden az olmamak üzere kendi belirleyecekleri tutarda geçici teminat vereceklerdir.  
  
**12.** Bu ihalede elektronik eksiltme yapılmayacaktır.  
  
**13.** Verilen tekliflerin geçerlilik süresi, ihale tarihinden itibaren **100 (Yüz)** takvim günüdür.  
  
**14.**Konsorsiyum olarak ihaleye teklif verilemez.  
  
**15. Diğer hususlar:**

İhalede Uygulanacak Sınır Değer Katsayısı (R) : **Malzemeli Yemek/0,79**  
Aşırı düşük teklif değerlendirme yöntemi : Teklifi sınır değerin altında kalan isteklilerden Kanunun 38 inci maddesine göre açıklama istenecektir.