



T.C.
ÇEVRE, EH RC L K VE KL M DE KL BAKANLI I
Tapu ve Kadastro Genel Müdürlü ü
Tapu Dairesi Ba kanlı ı



Sayı : E-23294678-010.07.02-8289524

29.03.2023

Konu : Veraset ve İntikal Vergi İlişği Hk.

DAĞITIM YERLERİNE

12.03.2023 tarihli ve 32130 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 7440 Sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun'un 10'uncu maddesinin yirmi birinci fıkrasında;

"6/2/2023 tarihinde Kahramanmaraş İlinde meydana gelen depremler nedeniyle Hazine ve Maliye Bakanlığınca 213 sayılı Kanunun 15 inci maddesi kapsamında mücbir sebep hali ilan edilen yerlerde;

...

ç) Depremlerde veya bu depremlerdeki yaralanmalara bağı olarak daha sonraki tarihlerde vefat edenlerin mirasçılarına veraset yoluyla intikal eden mallar ile vefat eden hizmet erbabının eş, çocuk, anne ve babasına işverenler tarafından 6/2/2023 ila 31/7/2023 tarihleri arasında (bu tarihler dâhil) yapılan yardımlar veraset ve intikal vergisinden müstesnadır. Bu intikaller nedeniyle veraset ve intikal vergisi beyannamesi verilmez, ilişik kesme belgesi aranmaz.

Bu fıkranın uygulanmasına ilişkin usul ve esaslar Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenir." hükmü yer almaktadır.

Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından; 08.02.2023 tarihli ve Kahramanmaraş'ta Meydana Gelen Depremden Etkilenen Yerler İçin Mücbir Sebep Hali İlanı konulu duyuru ile 06.02.2023 tarihli depremlerden etkilenen **Adana, Adıyaman, Diyarbakır, Gaziantep, Hatay, Kahramanmaraş, Kilis, Malatya, Osmaniye ve Şanlıurfa illerinde**; 16.02.2023 tarihli ve Kahramanmaraş İlinde Meydana Gelen Depremden Etkilenen Elazığ İli İçin İlan Edilen Mücbir Sebep konulu duyuru ile 06.02.2023 tarihli depremlerden etkilenen **Elazığ ilinde**; 21.02.2023 tarihli ve Kahramanmaraş İlinde Meydana Gelen Depremden Etkilenen Sivas İli Gürün İlçesinde İlan Edilen Mücbir Sebep konulu duyuru ile de 06.02.2023 tarihli depremlerden etkilenen **Sivas ili Gürün ilçesinde** mücbir sebep hali ilan edilmiştir.

Diğer taraftan, 7440 sayılı Kanunun 10 uncu maddesi yirmi birinci fıkrasının uygulanmasına ilişkin olarak, 25.03.2023 tarihli ve 32143 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılmasına Dair 7440 Sayılı Kanun Genel Tebliğin (Seri No: 2) 12 nci ve 13 üncü maddelerinde usul ve esaslar belirlenmiştir.

Bu kapsamda;

7440 sayılı Kanunun 10 uncu maddesinin yirmi birinci fıkrasının (ç) bendi ile 6/2/2023 tarihinde Kahramanmaraş ilinde meydana gelen depremler nedeniyle mücbir sebep hali ilan edilen yerlerde, depremler nedeniyle veya bu depremlerdeki yaralanmalara bağı olarak sonradan vefat edenlerden veraset yolu ile intikal eden mallar veraset ve intikal vergisinden istisna edilmiştir.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Do rulama Kodu: 6A873C35-CFA7-481E-98D9-B3D9E2DF7B9B

Do rulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tapu-ebys>

Dikmen Cad.No:14 Bakanlıklar/Ankara
Tel: 0312 551 42 91 Faks: 0312 413 63 02
tkgm.gov.tr
KEP Adresi : tapudb@tkgm.hs01.kep.tr

Bilgi için:Mevzuat Ara tırma
Birimi





T.C.
ÇEVRE, EH RC L K VE KL M DE KL BAKANLI I
Tapu ve Kadastro Genel Müdürlü ü
Tapu Dairesi Ba kanlı 1



Buna göre, söz konusu depremlerde veya bu depremlerdeki yaralanmalara bağılı olarak sonradan vefat edenlerin mirasçılarına veraset yoluyla intikal eden mallar dolayısıyla veraset ve intikal vergisi ilişiğı aranılmayacaktır.

İstisnanın uygulanabilmesi açasından murisin ve mirasçılarının deprem bölgesinde ikamet etme şartı bulunmamakta olup, ikametgahları nerede olursa olsun ölümün depremlerde veya depremlerdeki yaralanmalara bağılı olarak sonradan meydana gelmesi istisna uygulaması için yeterli olacaktır.

Mirasçıların, ölümün depremden kaynaklanan nedenlere bağılı olduğına dair ilgili kurumlardan alacakları rapor veya tevsik edici bir belge ile birlikte intikal eden malların adlarına tescil edilmesi ya da devir ve ferağı talebiyle başvurmaları durumunda veraset ve intikal vergisi ilişik kesme belgesi aranılmayacaktır. Tapu müdürlüklerinde yer alan mevcut başvurular da aynı kapsamda değerlendirilecektir. Resmi senet/Tescil istem belgesine, iř bu Duyuru kapsamında ve hangi rapor veya tevsik edici belge ile işlemin yapıldığının belirtilmesi gerekmektedir.

Örnek: Hatay'da ikamet eden (A), 6/2/2023 tarihinde Kahramanmaraş'ta meydana gelen depremler nedeniyle hayatını kaybetmiştir. (A)'nın sahibi olduğı 2 adet daire, 1 adet arsanın mirasçılarına intikali veraset ve intikal vergisinden istisna tutulacaktır.

Mirasçılar, (A)'nın ölümünün 6/2/2023 tarihinde Kahramanmaraş'ta meydana gelen depremlerden kaynaklandığını gösteren ilgili kurumlardan alacakları rapor veya tevsik edici bir belge ile birlikte taşınmaz malların tescili için başvurmaları halinde taşınmazların kendi adlarına tescili veya üçüncü kişilere devri işlemlerinde veraset ve intikal vergisi ilişik kesme belgesi aranılmayacaktır.

Bilgi ve gereğı ile Bölge Müdürlüğüne bağılı tapu müdürlüklerine duyurulmasını rica ederim.

Mehmet Zeki ADLI
Genel Müdür V.

Dağıtım:

Gereğı:

Bölge Müdürlüklerine
Berlin Temsilciliğine

Bilgi:

Teftiř Kurulu Başkanlığına
Hukuk Müřavirliğine
İç Denetim Birimi Başkanlığına
Strateji Geliřtirme Daire Başkanlığına
Tapu Dairesi Başkanlığına
Yabancı İşler Dairesi Başkanlığına
Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığına

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmı tr.

Do rulama Kodu: 6A873C35-CFA7-481E-98D9-B3D9E2DF7B9B

Do rulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tapu-ebys>

Dikmen Cad.No:14 Bakanlıklar/Ankara
Tel: 0312 551 42 91 Faks: 0312 413 63 02
tkgm.gov.tr
KEP Adresi : tapudb@tkgm.hs01.kep.tr

Bilgi için:Mevzuat Ara tırma
Birimi

