

3B ŞEHİR MODELLERİNİN OLUŞTURULMASI İŞİ (GRUP-1) İHALESİ
RFB Referans No.: NCS-A1/O-2024/1

ZEYİLNAME-1

Sayın Bay/Bayan

Bu zeyilname Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü tarafından 2024/a1/o-1 ve 2024/a1/o-2 sözleşme referans no'lu sözleşme paketlerinden oluşan "3B Şehir Modellerinin Oluşturulması işi (Grup-1)" ihale dokümanlarını alan teklifçiler için çıkarılmaktadır. İhale dokümanlarının ilk yayımlanma tarihi 27.08.2024'dür

Bu zeyilnamenin çıkarılmasındaki amaç; İdare tarafından değişen koşullar ve ek bilgiler verilmesi gerekli olan durumlarda orijinal ihale dokümanları üzerinde değişiklik ve açıklama yapmak ve teklif sahiplerinden gelen sorulara ve taleplere cevap vermektir. Bu zeyilname konuları aşağıda açıklanmıştır.

EK BİLGİLER:

1. İhale dokümanı Bölüm VII – Özel Teknik Şartname, Sayfa 118'de yer alan "Her bir Sözleşme Paketi için Birimlere ait Bilgi Çizelgeleri"ne Zeyilname No 1 ekinde yer alan KMZ formatında proje alanları eklenmiştir.

KMZ formatındaki dosya www.tkgm.gov.tr adresinde İhaleler başlığı altında bu Zeyilname ile birlikte yayınlanmış olup Teklif Sahiplerinin Zeyilname No "1 ile birlikte bu adresten bahsi geçen dosyayı indirerek temin ettikleri kabul edilecektir.

ACIKLAMALAR

2. Soru:

Teklif sahibinin Ortak Girişim olması halinde; (a), (b), (c), (d), (e) fıkralarda istenen asgari miktarlarda benzer iş deneyiminin Pilot Ortak tarafından tek başına sağlaması /sunması yeterli olacak mıdır? Yani bu durumda Pilot Ortağın iş deneyim belgesine bakılacak, özel ortağın benzer iş deneyim belgesi sunmasına gerek kalmayacak mıdır? Yoksa bu halde bile, Özel Ortağın da %25 oranında benzer iş deneyimini sağlaması/sunması gerekli midir?

Cevap:

Ortak Girişim üyelerinin ihale dokümanında istenen asgari miktarlarda benzer iş deneyimini hangi oranlarda sağlayacağı İhale Dokümanı Bölüm III – Değerlendirme ve Yeterlilik Kriterleri, Uygunluk ve Yeterlik Kriterleri ile ilgili ilave açıklamalar, iv. 4.1 Benzer iş deneyimi ile ilgili açıklamalar, sayfa 57 4. Paragrafta aşağıdaki şekilde açıklanmıştır.

“Teklif Sahibinin Ortak Girişim olması halinde;

OG ortakları, yukarıda açıklanan iş deneyimlerinden herhangi bir “benzer iş” için iş deneyimlerini sunabilirler. **Bu durumda Pilot ortak istenen iş deneyimi miktarının en az %40’ını, özel ortaklar ise en az %25’ini sağlamak zorundadır. Ortakların toplamda mutlaka yüzde yüz (%100) değerine ulaşması gerekmektedir.** “

Ancak (d) ve (e) fıkralarında istenen benzer işlerin sunulabilmesi için sağlanması gereken koşulların, aşağıda İhale Dokümanında yer alan ilgili tanımlarında verildiği gibi, Ortak Girişim olunması halinde **Pilot ortak tarafından tek başına sağlanması gerekmektedir.**

İhale Dokümanı Bölüm III – Değerlendirme ve Yeterlilik Kriterleri, Uygunluk ve Yeterlilik Kriterleri ile ilgili ilave açıklamalar, iv. 4.1 Benzer iş deneyimi ile ilgili açıklamalar, sayfa 56, (d) fıkrası

“(d) Tek bir sözleşme kapsamında, Ulusal ya da uluslararası büyük ölçekli harita üretim yönetmeliklerine göre 1/5000 veya daha büyük ölçekte sayısal fotogrametrik harita yapım işleri kapsamında b) maddesinde istenen koşulların %20’sini (800 adet 1/1000 ölçekli pafta üretmiş olmak yada 480 adet 1/5000 ölçekli pafta üretmiş olmak) **sağlamak koşuluyla (Ortak Girişimlerde Pilot ortak tarafından tek başına sağlanması gerekmektedir.);**

Tek bir sözleşme kapsamında; Kadastro güncelleme, Kadastro Harita ve bilgilerinin Güncellemesi veya 22-a uygulamalarına ait işlerde 100.000 ha harita üretmiş olması gerekmektedir.”

ve

İhale Dokümanı Bölüm III – Değerlendirme ve Yeterlilik Kriterleri, Uygunluk ve Yeterlilik Kriterleri ile ilgili ilave açıklamalar, iv. 4.1 Benzer iş deneyimi ile ilgili açıklamalar, sayfa 57, (e) fıkrası;

“(e) Tek bir sözleşme kapsamında, Ulusal ya da uluslararası büyük ölçekli harita üretim yönetmeliklerine göre fotogrametrik harita yapım işleri kapsamında güzergah ve şerit vari işler kapsamında c) maddesinde istenen koşulun %20’sini (20 km Fotogrametrik Halihazır – Ortofoto üretmiş olmak) **sağlamak koşuluyla (Ortak Girişimlerde Pilot ortak tarafından tek başına sağlanması gerekmektedir.);**

Tek bir sözleşme kapsamında; Kadastro güncelleme, Kadastro Harita ve bilgilerinin Güncellemesi veya 22-a uygulamalarına ait işlerde 100.000 ha harita üretmiş olması gerekmektedir.”

3. Soru

Ortak Girişimlerde “özel ortağın da ayrıca %25 oranında asgari benzer iş deneyim belgesini sağlamak/sunmak zorundadır” ise: Teklif sahibinin OG olması halinde; Pilot ortak asgari % 40, özel ortak %25, tamamı %100 oranlarının baz alınacağı miktarlar ihale dokümanının bu bölümündeki (a), (b), (c) fıkralarındaki miktarlar mıdır? Yoksa (d) ve (e) fıkralarındaki miktarlar mıdır?

Cevap:

Ortak Girişim üyelerinin sunabileceği benzer iş deneyimleri, İhale Dokümanı Bölüm III – Değerlendirme ve Yeterlilik Kriterleri, Uygunluk ve Yeterlik Kriterleri ile ilgili ilave açıklamalar, iv. 4.1 Benzer iş deneyimi ile ilgili açıklamalar, sayfa 57, 5. paragrafta

“OG ortakları, yukarıda açıklanan iş deneyimlerinden herhangi bir “benzer iş” için iş deneyimlerini sunabilirler.”

şeklinde açıklanmıştır.

Ayrıca İhale Dokümanı Bölüm III – Değerlendirme ve Yeterlilik Kriterleri, Uygunluk ve Yeterlik Kriterleri ile ilgili ilave açıklamalar, iv. 4.1 Benzer iş deneyimi ile ilgili açıklamalar, sayfa 57, paragraf 6’da belirtildiği üzere

“OG ortaklarının farklı farklı benzer iş tanımı altında iş deneyimi sunmaları halinde, sunulan iş deneyim miktarları, sunulan “benzer iş” deneyimi için yukarıda istenen asgari miktarlara göre orantılanarak hesaplanır.”

Bu kapsamda Teklif sahibinin Ortak Girişim olması halinde, İhale Dokümanı Bölüm III – Değerlendirme ve Yeterlilik Kriterleri, Uygunluk ve Yeterlik Kriterleri ile ilgili ilave açıklamalar, iv. 4.1 Benzer iş deneyimi ile ilgili açıklamalar, (a),(b),(c),(d) ve (e) fıkralarında istenen asgari miktarlar baz alınarak, Teklif Sahibinin sunmuş olduğu benzer iş deneyimine türüne göre orantılanarak hesaplanacaktır.

İHALE İLE İLGİLİ GELEN TALEPLER

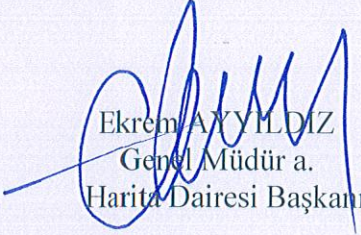
4. 9531-TR İkras nolu Yeşil ve Sürdürülebilir Kalkınma için Arazi Yönetimi Altyapısı projesi Kredi Anlaşması hükümleri doğrultusunda hazırlanan 3b Şehir Modellerinin Oluşturulması İşi (Grup-1) ihale dokümanı ile ilgili olarak Müstakbel Teklif Sahipleri tarafından;

- Güzergah ve Şeritvari olarak tarif edilen, boylamasına geometrik şekli olan haritaların; km bilgisinin yanı sıra alansal büyüklüğü de (b) maddesindeki alanlara denk gelecek şekilde belirlenmeli, ya da güzergah veya şeritvari harita ibaresi benzer iş tanımından çıkarılması

hususunu talep edilmiştir.

Bahsi geçen talep ile ilgili olarak **herhangi bir değişiklik yapılmamasına karar verilmiştir.**

Bu zeyilnamede yapılan değişikliklerin/açıklamaların tekliflerinizde dikkate alınmasını ve zeyilnamenin tarafınıza ulaştığını tk43237@tkgm.gov.tr eposta adresine bildirilmesi hususlarını önemle rica ederim.


Ekrem AYYILDIZ
Genel Müdür a.
Harita Dairesi Başkanı