



T.C.
ÇEVRE VE İKLİM BAKANLIĞI
Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü
Tapu Dairesi Başkanlığı



Sayı :23294678-010.07.02-E.1534806
Konu :Emlak Planlama İnşaat Proje
Yönetimi ve Tic. A.Ş.'nin yetki
belgeleri

01.07.2020

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : Emlak Planlama İnşaat Proje Yönetimi ve Tic. A.Ş.'nin 23.06.2020 tarihli ve HUK.202006230108 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile; Covid-19 salgınıyla mücadele kapsamında, zorunlu haller dışında yapılması planlanan her türlü aktivitenin (toplantı, ihale, genel kurul, gösteri, miting vb.) Cumhurbaşkanlığı kararı çerçevesinde yapılmaması ya da ötelenmesine karar verildiği, 21.04.2020 tarihinde yapılması planlanan Şirket genel kurulunun da söz konusu karar çerçevesinde ertelendiği, ertelenen Genel Kurul nedeniyle tapu müdürlükleri nezdinde yapılan işlemler ile ilgili sorunlar yaşandığı,

Gerçekleştirilen genel kurullarında yönetim kurulu üyeleri faaliyet dönemi için seçilmesine ve bir sonraki genel kurul tarihine kadar görev yapmaları gerekmesine rağmen tapu müdürlüklerince yetki belgelerinin geçerlilik süresinin genel kurulun yapıldığı tarihten itibaren 1 yıl süre ile sınırlı olacağı şeklinde değerlendirme yapıldığı ve MERSİS sistemi üzerinden elektronik ortamda görüntülenen yetki belgelerinin süresi tamamlanmış olarak görülmesi sebebi ile işlem yapılamadığı,

Ancak, şirketlerinin 2019 yılı olağan genel kurulunun mücbir sebeple ertelendiği, şirket yönetim kurulu üyeleri ile diğer yetkililerin imza yetkilerinin 16.03.2020 tarihli ve 1601 sayılı Yönetim Kurulu kararıyla kabul edilen 2020/1 sayılı İç Yönerge çerçevesinde bir sonraki olağan genel kurula kadar devam ettiği belirtilmiştir.

Bu çerçevede, Emlak Konut Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. kuruluşu olan Emlak Planlama İnşaat Proje Yönetimi ve Tic. A.Ş. tarafından yeni olağan genel kurul yapıldığı bildirilinceye ve/veya yeni olağan genel kurul kararının ticaret siciline tesciline kadar MERSİS üzerinden görüntülenen ve son genel kurul kararı üzerinden 1 yıl geçmiş yetki belgeleri ile işlem yapılması mümkündür.

Bilgi ve gereği ile bu duyurunun Bölge Müdürlüğünüze bağlı müdürlüklere iletilmesini rica ederim.



e-imzalıdır

Mehmet Zeki ADLI
Genel Müdür V.

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanununun 5.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.



Evrak Durulama Kodu : DLDGFVBL Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tapu-ebys>
Dikmen Cad.No:14 Bakanlıklar/Ankara
Tel: 0312 551 42 91 Faks: 0312 413 63 02
tkgm.gov.tr

Bilgi için: Mehmet Ali MATRAK
Tapu ve Kadastro Uzmanı



T.C.
ÇEVRE VE EKONOMİK BAKANLIĞI
Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü
Tapu Dairesi Başkanlığı



Sayı :23294678-010.07.02-E.1534806
Konu :Emlak Planlama ve Yatırım Proje
Yönetimi ve Tic. A. Ş.'nin yetki
belgeleri

01.07.2020

Dağıtım:

Gereği:

Bölge Müdürlüklerine

Bilgi:

Teftiş Kurulu Başkanlığına

Hukuk Müşavirliğine

İç Denetim Birimi Başkanlığına

Strateji Geliştirme Daire Başkanlığına

Yabancı İşler Dairesi Başkanlığına

Bilgi Teknolojileri Dairesi Başkanlığına

Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığına

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanununun 5.maddesi gereğince bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.



Evrak Durumlama Kodu : DLDGFVBL Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tapu-ebys>
Dikmen Cad.No:14 Bakanlıklar/Ankara
Tel: 0312 551 42 91 Faks: 0312 413 63 02
tkgm.gov.tr

Bilgi için:Mehmet Ali MATRAK
Tapu ve Kadastro Uzmanı