

1-Kadastro Müdürlükleri Tarafından Gönderilen Belgelerin İşleme Eklennesi

TF0065 - İşlem Belge Tanımları

Kurum Adı : Gölbaşı(ANKARA)
İşlem Grup Adı : İpotek Tesisi
İşlem Adı : İpotek Tesisi
İşlem Aşaması : Başlama Belgelerinin Alınması

Dış kurumlardan gelen belgelerin ada parsel sorgulaması yapılarak işleme eklennesi sağlanır

İlgili belgelerin detay durumu hakkında bilgi alınmasını sağlar.

Belge tarama tarihçesini gösterir.

Belge Tipi	Tarih	Sayı	Tarama		
Kamu Kuruluşu	KAMU	5203 Sayılı Hakkının Kullanımına İlişkin	21/06/2017	333	
Kamu Kuruluşu	KAMU	Avukat Kimlik Belgesi	21/06/2017	3333	
Kamu Kuruluşu	KAMU	Resmi Senet/Tescil İstem Belgesi	21/06/2017	333	
Kamu Kuruluşu	KMU	Ziraat Bankasının Yazısı	21/06/2017	23633	
Tüzel Kişi	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	İpotek Sözleşmesi (*)	11/03/2013	0011EIP1700000575	
Tüzel Kişi	T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.	Önama İpoteki Tesis ve Tescil İstemi	13/06/2017	857	

Belge Tipi: İpotek Sözleşmesi (*)
Düzenleyen: T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.
Düzenleyen Tip: Tüzel Kişi
Tarih: 11/03/2013 Tarih Var mı?
Sayı: 0011EIP1700000575

02/07/2017 Liste Kayıt : 34

Butonuna basılarak kadastro müdürlükleri ve belediyelerden gönderilen belgelerin ada parsel ve diğer kriterlere göre sorgulanarak işlemlere eklennesi "Dış kurumdan gelen belgelerin sorgu ekranı " açılır.

Dış Kurumdan Gelen Belgelerin Sorgu Ekranı

Arama Kriterleri | Arama Sonuçları

Sorgulama Kriterleri

Mahalle:

Ada No:

Parsel No:

Durumu: **Yeni İşlemde**

Düzenleyen:

Sayısı:

Belge Türü:

Başlangıç Tarihi: Bitiş Tarihi:

Belgenin Geldiği Kurum Türü

Belediye Kadastro

02/07/2017


Açılan sorgulama ekranında belgenin hangi kurumdan gönderilmiş ise seçimi yapılır. (




Belediye veya Kadastro). Sorgulama kriteri girilerek gönderilen taşınzların listelenmesi sağlanır.

İl	İlçe	Mahalle	Ada No	Parsel No	Kayıt Tarihi	Durumu	Açıklama
ANKARA	GÖLBAŞI	AHİBOZ	114964	2	06/07/2017	Onaylandı	
ANKARA	GÖLBAŞI	AHİBOZ		16	05/07/2017	Yeni	
ANKARA	GÖLBAŞI	AHİBOZ		53	05/07/2017	Yeni	
ANKARA	GÖLBAŞI	AHİBOZ-İMAR	101	1	05/07/2017	Yeni	
ANKARA	GÖLBAŞI	AHİBOZ	114965	1	06/07/2017	Yeni	
ANKARA	GÖLBAŞI	KOPARAN-İMAR	101	5	06/07/2017	Yeni	

İşleme alınacak olan taşınmaz işaretlenerek  simgesine basılarak eklenen belgeler

görüntülenir ve tek tek işaretlenmek sureti ile veya  simgesi kullanılarak tüm belgelerin

eklenmesi yapılacaktır.  simgesine tıklanarak seçerek ekrandan çıkılır.


TF0175 - Belge Sorgulama

Belge Arama Kriterleri Belge Listesi

Belge No.	Düzenleyen	Tarih	Sayı	Konu	Tarandığı Kurum
61005590	ANKARA TİCARET SİCİL MEMURLUĞU	01/07/2017	1		
61005595	ANKARA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI	01/07/2017	AA	AAA	

06/07/2017 Kayıt : 2 Arama sonucu belge listesi

İncelenen belgenin içerik olarak hatalı, eksik veya yeterli çözünürlükte olmadının tespiti

halinde ilk taşınmaz sorgulama ekranı olan aşağıdaki ekrandan  simgesine tıklanarak açılan ekranda gerekli açıklamalar yapılmak sureti ile kadastro müdürlüğüne iade edilecektir. Kadastro müdürlüğünve iade edilen belgedeki eksiklik giderilerek aynı usulle gönderilecektir.

Arama Kriterleri Arama Sonuçları

İl	İlçe	Mahalle	Ada No	Parsel No	Kayıt Tarihi	Durumu	Açıklama
ANKARA	GÖLBAŞI	AHİBOZ	114964	2	06/07/2017	Onaylandı	
ANKARA	GÖLBAŞI	AHİBOZ		16	05/07/2017	Yeni	
ANKARA	GÖLBAŞI	AHİBOZ		53	05/07/2017	Yeni	
ANKARA	GÖLBAŞI	AHİBOZ-İMAR	101	1	05/07/2017	Yeni	
ANKARA	GÖLBAŞI	AHİBOZ	114965	1	06/07/2017	Yeni	
ANKARA	GÖLBAŞI	KOPARAN-İMAR	101	5	06/07/2017	Yeni	

06/07/2017 Kayıt : 6

Projenin, Belediyeye Gönderilmek Üzere Ayrıntılı İade Sebebi?

DOP HATALI HESAPLANMIŞTIR. DİĞP KESİNTİLERİ HATALIDIR.

İade Edilecek Belgeler

İade Edilecek	Tarih	Sayı	Düzenleyen	Belge Tipi
<input type="checkbox"/>	01/07/2017	1	ANKARA TİCARET SİCİL MEMURLUĞU	Mahkeme Kararı
<input checked="" type="checkbox"/>	01/07/2017	AA	ANKARA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI	Mahkeme Kararı

06/07/2017

Yukarıdaki usulde iade edilen belge bulunan taşınmazlar aşağıdaki gibi kırmızı renkli olarak görüntülenecektir.

Arama Kriterleri | Arama Sonuçları

İl	İlçe	Mahalle	Ada No	Parsel No	Kayıt Tarihi	Durumu	Açıklama
ANKARA	GÖLBAŞI	AHİBOZ	114964	2	06/07/2017	Onaylandı	
ANKARA	GÖLBAŞI	AHİBOZ	114965	1	06/07/2017	Red Edildi	DOP HATALI HESAPLANMIŞTIR. DOP KESİNTİL
ANKARA	GÖLBAŞI	AHİBOZ		16	05/07/2017	Yeni	
ANKARA	GÖLBAŞI	AHİBOZ		53	05/07/2017	Yeni	
ANKARA	GÖLBAŞI	AHİBOZ-İMAR	101	1	05/07/2017	Yeni	
ANKARA	GÖLBAŞI	KOPARAN-İMAR	101	5	06/07/2017	Yeni	

06/07/2017 | Kayıt : 6 | Kaydın Belge Kayıtlarına Ulaşmanızı Sağlar

Beklge eklemesi yapıldıktan sonra işleme taşınmaz ekleme aşamasında belgelerin gönderildiği taşınmaz işleme alınarak gerekli işlem tamamlanacaktır.

- Arşiv / Belge Tarama

Seç	Belge	Konu	Düzenleyen	Tarih	Sayı	Arşiv Onay	Gönderen
<input type="checkbox"/>	Mahkeme Kararı		ANKARA TİCARET SİCİL MEMURLUĞU	01/07/2017	7	Sadettin TUNAS Test1	Sadettin TUNAS Test1
<input type="checkbox"/>	Değişiklik Beyanname		KAM	06/07/2017	AA	Sadettin TUNAS Test1	Sadettin TUNAS Test1
<input type="checkbox"/>	Encümen/Meclis/Kurul Kararı		KAM	06/07/2017	AAA	Sadettin TUNAS Test1	Sadettin TUNAS Test1
<input type="checkbox"/>	Kontrol Raporu		KAM	06/07/2017	AA	Sadettin TUNAS Test1	Sadettin TUNAS Test1
<input type="checkbox"/>	Yeni Belge		Abanım Sıkıcılar - İgal Kurum Temsilcisi	10/08/2010	2010/71116	Sadettin TUNAS Test1	Sadettin TUNAS Test1
<input type="checkbox"/>	Mahkeme Kararı	Harç Mahbuzu	Göbbaş/ANKARA	06/07/2017 11:33	45	Sadettin TUNAS Test1	Sadettin TUNAS Test1
<input type="checkbox"/>	Resmi Senet/Tescil İstem Belgesi	Resmi Senet/Tescil İstem Belgesi	Göbbaş/ANKARA) TM	06/07/2017 11:34		Sadettin TUNAS Test1	Sadettin TUNAS Test1

06/07/2017

İşlemin arşiv aşamasında kadaströ müdürlüğü tarafından girişı yapılan belgeler taralı olarak geleceğinden, sadece onaya gönderme ve e-imza işlemleri yapılacaktır. İşlem sonrasında tescil bildirimini ıslak imzaları tamamlanarak sisteme onay ve e-imzalı olarak taranacaktır.

Fiziksel olarak tek nüsha gönderilmiş olan tescil bildirimini kadaströ müdürlüğüne gönderilecektir.