

BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜMÜZCE YAPILAN WEB-TAPU BİGİLENDİRMELERİ [1]

Web-Tapu hakkında Bölge Müdürlüğümüzün basında yer alan haberleri.

<https://www.milliyet.com.tr/yerel-haberler/antalya/kredili-konut-satisina-dusuk-faiz-dopingi-6237400>
[2]

<http://www.sanalbasin.com/isparta-nokta-gazetesi-mansetleri> [3]

<https://www.alanyapostasi.com.tr/gundem/tapu-islemleri-dijitalde-h46436.html> [4]

Sayfa Tarihi: Perşembe, 18 Haziran, 2020



Kredili konut satışına, 'düşük faiz' dopingi

Kredili konut satışına, 'düşük faiz' dopingi



[5]

Aslı DURAN|ANTALYA, (DHA) - KAMU
bankalarının konut kredisi faiz oranlarını birinci
elde yüzde 0,64'a, ikinci elde yüzde 0,74'e
düşürmesiyle birlikte, Batı Akdeniz'deki konut
satışında 10 kata yakın artış yaşandı.

Antalya Tapu ve Kadastro Bölge Müdürü Funda
Aydn Seymen, kredili konut satışında faizlerin
inmesiyle birlikte, haziranın ilk 15 gününde
Burdur, Isparta ve Antalya genelindeki
satışlarda, geçen seneye göre yoğunluk
yaşandığını anlattı. 1-15 Haziran 2019
tarihlerinde toplam 137 kredili konut satışı
yapıldığını belirten Seymen, kamu bankalarının
konut kredisi faiz oranlarını birinci elde yüzde
0,64'a, ikinci elde yüzde 0,74'e düşürmesiyle 1-
15 Haziran 2020 tarihleri arasında toplam 1325
kredili konut satıldığını, yaklaşık 10 kat artış
yaşandığını açıkladı. Koronavirüs nedeniyle
müdürlüklerde tedbirler artırıldığını haberlatan
Funda Aydn Seymen, vatandaşların tapu ve
kadastro müdürlüklerine gelmeden
'www.tkgm.gov.tr' adresi üzerinden 'web tapu
işlemleri' sekmesinden online işlem
yapabileceklerini vurguladı.

[6]

WEB TAPU SAYESİNDE İŞLEMLER ONLINE YAPILYOR

Konut kredi faizinin düşürülmesiyle bölge müdürlüğünde yoğunluk yaşandığını anlatan Funda Aydın Seymen, vatandaşların tapu işlemlerini 2017 yılından beri online hizmet veren Web-tapu işlemi üzerinden takip edebildiğini ve yönelebildiklerini belirtti. Seymen, "Koronavirüs döneminde Web-tapu sistemini daha kullanışlı hale getirdik. Vatandaşlar müdürlükleri gelmeden Web-tapu üzerinden 7/24 başvuru yapabilir. Bu başvurular personelimizin bilgisayarlarına düşüyor ve vatandaşlara ilişkin tüm harç ve diğer bilgilendirmeler SMS yoluyla yapılıyor. Vatandaşlar ve personel bu süreçte hiç bir araya gelmiyor. Vatandaşlar sadece imza zamanında randevu alıp alıcı-satıcı ve personel olarak sosyal mesafe kuralına dikkat ederek müdürlüğümüzde bir araya geliyor. Son anda imzalarını atarak işlemlerini tamamlıyorlar" diye konuştu.

[7]

ALICI VE SATICININ AYNI YERDE OLMASI ZORUNLU DEĞİL

Tapu ve kadastro müdürlüklerinde alıcı ve satıcının artık aynı yerde olma zorunluluğunun kalktığını açıklayan Seymen, şöyle konuştu:

"Kurumumuz, vatandaş odaklı yaklaşımına bir yenisini ekleyerek, 2020 yılı başından itibaren bir pilot uygulamayı daha hayata geçirdi. Artık alıcı, satıcı ve taşınmazlar farklı yerlerde olsa dahi satış, bağış ve mal değişim işlemleri yapılabiliyor. Bölge müdürlüğümüz kapsamında bu yenilik, pilot olarak Kepez Tapu Müdürlüğümüzde başlatılmıştır. Örneğin, Kepez Tapu Müdürlüğü'ne başvurarak Ankara'da bulunan taşınmazınızı Bomova Tapu Müdürlüğü'ne giden alıcıya satmanız mümkün. Uygulama belli bir süre daha pilot müdürlüklerde devam edecek. Berlin Yürütüp Temsilciliğimiz de pilot müdürlükler arasında. Geri bildirimler sonucu uygulamanın geliştirilerek ülke geneline yaygınlaştırılması sağlanacak."

[8]



[9]



[10]



[11]



[12]



[13]

Kaynak adresi: <https://tkgm.gov.tr/tr/icerik/bolge-mudurlugumuzce-yapilan-web-tapu-bigilendirmeleri>

Linkler

- [1] <https://tkgm.gov.tr/tr/icerik/bolge-mudurlugumuzce-yapilan-web-tapu-bigilendirmeleri>
- [2] <https://www.milliyet.com.tr/yerel-haberler/antalya/kredili-konut-satisina-dusuk-faiz-dopingi-6237400>
- [3] <http://www.sanalbasin.com/isparta-nokta-gazetesi-mansetleri>
- [4] <https://www.alanyapostasi.com.tr/gundem/tapu-islemleri-dijitalde-h46436.html>
- [5] https://tkgm.gov.tr/sites/default/files/styles/bolgemud_slays/public/resimler/img-20200618-wa00.jpg?itok=5Z6SabFK
- [6] https://tkgm.gov.tr/sites/default/files/styles/bolgemud_slays/public/resimler/img-20200618-wa00_0.jpg?itok=ho2PI29Y
- [7] https://tkgm.gov.tr/sites/default/files/styles/bolgemud_slays/public/resimler/img-20200618-wa00_01_0.jpg?itok=ta6bbuy6
- [8] https://tkgm.gov.tr/sites/default/files/styles/bolgemud_slays/public/resimler/img-20200618-wa00_07_0.jpg?itok=cFrESjCR
- [9] https://tkgm.gov.tr/sites/default/files/styles/bolgemud_slays/public/resimler/img-20200618-wa00_06_0.jpg?itok=5j3-VV2O
- [10] https://tkgm.gov.tr/sites/default/files/styles/bolgemud_slays/public/resimler/img-20200618-wa00_002_0.jpg?itok=iZl3KClj
- [11] https://tkgm.gov.tr/sites/default/files/styles/bolgemud_slays/public/resimler/img-20200618-wa00_005_0.jpg?itok=wWSbdfjA
- [12] https://tkgm.gov.tr/sites/default/files/styles/bolgemud_slays/public/resimler/img-20200618-wa00_004_1.jpg?itok=CTMMBYHM
- [13] https://tkgm.gov.tr/sites/default/files/styles/bolgemud_slays/public/resimler/img-20200618-wa00_003_0.jpg?itok=GI-qlkE2